

月報：茨城県・市区町村別住宅着工表 令和元年9月版

新興商事株式会社では標記の資料をまとめましたのでご案内申し上げます。

新興商事株式会社では、国土交通省の建築着工統計調査報告を基に市区町村別・月別・新設着工戸数の表を作成しました。各市区町村の着工戸数の動向の把握や、いつ供給するべきか、何戸供給するべきか等の施策立案等の様々な場面で利用価値が高いと考えられます。ぜひご活用下さい。

■令和元年8月と令和元年9月の着工戸数の変化

- ・持家(主に注文住宅)の着工戸数は増加した。(+0.90%)
- ・貸家(賃貸マンション・アパート)の着工戸数は減少した。(▲22.71%)
- ・分譲戸建の着工戸数は増加した。(+3.61%)
- ・分譲マンションの着工戸数は増減ありませんでした。(±0.00%)

●着工数ランク別の市区町村数増減比較(令和元年8月と令和元年9月の比較)

着工数ランク 住宅種類	0戸ランク 市区町村数	1～25戸 ランク 市区町村数	26～50戸 ランク 市区町村数	51戸～ ランク 市区町村数	8月と9月の着工戸数変化(次頁以降参照)		
					令和元年 8月 着工戸数	令和元年 9月 着工戸数	
持家	横ばい	減少	増加	減少	780	787	7戸増(+0.90%)
貸家	減少	増加	減少	減少	436	337	99戸減(▲22.71%)
分譲戸建	増加	減少	減少	増加	249	258	9戸増(+3.61%)
分譲マンション	横ばい	横ばい	横ばい	横ばい	0	0	横ばい(±0.00%)

※詳細は持家、貸家、分譲戸建、分譲マンションの各着工戸数表の頁をご覧ください

■データ出典 / 国土交通省建築着工統計調査報告

■本資料作成 / 上記資料をもとに新興商事株式会社にて作成

平成31年・令和元年 茨城県 市区町村別・月別 持家 新設住宅着工戸数

持家

マーキング例 □:0戸 □:1~25戸 □:26~50戸 □:51戸~

		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成31年・令和元年計
水戸市		73	57	66	75	60	118	74	72	80				675
日立市		31	34	45	44	43	50	46	56	35				384
土浦市		34	30	26	38	28	52	29	30	40				307
古河市		38	35	29	33	37	39	37	36	35				319
石岡市		13	13	14	17	21	19	17	15	18				147
結城市		10	13	8	16	14	13	10	19	15				118
龍ヶ崎市		8	17	12	13	9	23	13	13	13				121
下妻市		17	14	12	18	8	12	12	13	6				112
常陸太田市		12	10	10	3	12	4	10	8	13				82
高萩市		3	5	7	5	8	3	8	9	7				55
北茨城市		14	8	7	8	10	11	11	8	10				87
笠間市		23	23	20	18	25	15	26	15	18				183
取手市		20	29	28	28	17	43	32	25	29				251
牛久市		17	15	16	23	22	24	20	17	13				167
つくば市		64	114	97	29	136	107	76	107	102				832
ひたちなか市		29	47	51	48	45	49	46	41	39				395
鹿嶋市		12	23	19	19	20	19	29	17	28				186
潮来市		4	5	5	6	14	11	7	12	11				75
守谷市		20	22	22	17	21	32	24	14	17				189
常陸大宮市		10	6	7	10	11	10	10	13	4				81
那珂市		19	11	18	27	20	25	19	28	28				195
筑西市		25	24	22	32	29	37	34	27	21				251
坂東市		18	15	24	17	23	16	16	12	15				156
稲敷市		3	9	6	2	7	8	4	6	7				52
かすみがうら市		8	4	5	12	7	7	6	10	7				66
桜川市		10	8	9	11	7	16	13	6	10				90
神栖市		41	31	43	37	19	42	32	27	33				305
行方市		3	7	6	9	8	8	11	8	8				68
鉾田市		5	11	14	9	11	11	23	11	9				104
つくばみらい市		31	22	16	19	13	22	15	17	14				169
小美玉市		13	6	15	11	19	16	9	16	11				116
常総市		17	21	15	29	14	12	21	11	18				158
茨城町		9	7	10	10	10	16	11	7	12				92
大洗町		3	9	5	11	4	4	4	10	1				51
城里町		2	3	2	4	4	6	4	3	7				35
東海村		14	17	18	18	16	17	15	6	18				139
大子町		3	0	1	2	6	5	3	0	2				22
美浦村		3	3	7	0	4	3	2	4	1				27
阿見町		13	11	18	14	20	15	19	20	15				145
河内町		2	0	0	2	3	0	2	1	0				10
八千代町		5	7	3	4	7	4	8	2	5				45
五霞町		0	2	1	1	4	0	2	2	1				13
境町		8	4	5	15	8	10	11	4	8				73
利根町		4	0	2	2	2	2	2	2	3				19
茨城県計		711	752	766	766	826	956	823	780	787				7,167

平成31年・令和元年 茨城県 市区町村別・月別 貸家 新設住宅着工戸数

貸家

マーキング例 □:0戸 □:1~25戸 □:26~50戸 □:51戸~

		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成31年・令和元年計
水戸市		14	85	76	16	24	10	66	82	25				398
日立市		0	4	8	12	0	99	38	53	4				218
土浦市		22	24	16	70	55	10	51	59	25				332
古河市		34	14	9	18	47	36	18	6	8				190
石岡市		6	0	0	6	4	0	18	6	0				40
結城市		6	0	0	0	0	16	0	0	4				26
龍ヶ崎市		0	0	0	12	9	0	0	1	4				26
下妻市		8	0	0	0	6	0	6	0	0				20
常陸太田市		0	2	0	0	0	8	0	0	0				10
高萩市		4	0	1	0	0	0	0	0	0				5
北茨城市		0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
笠間市		0	0	1	3	0	0	10	0	0				14
取手市		1	1	24	8	0	0	42	0	0				76
牛久市		226	13	2	4	0	28	0	0	0				273
つくば市		58	104	124	81	123	213	87	103	54				947
ひたちなか市		24	8	55	22	0	53	1	18	20				201
鹿嶋市		2	16	18	2	5	12	19	0	16				90
潮来市		2	18	3	14	2	2	0	8	5				54
守谷市		0	8	2	2	20	18	5	19	12				86
常陸大宮市		0	0	0	0	0	0	8	0	0				8
那珂市		0	0	0	0	3	10	0	0	0				13
筑西市		6	0	10	0	12	34	0	0	14				76
坂東市		0	0	8	20	6	8	18	28	10				98
稲敷市		0	0	0	13	0	0	8	1	0				22
かすみがうら市		0	0	0	0	0	18	0	8	0				26
桜川市		0	0	0	0	0	0	0	10	0				10
神栖市		11	37	22	54	14	90	5	7	58				298
行方市		0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
鉾田市		0	0	0	0	8	0	24	3	8				43
つくばみらい市		0	0	0	4	3	4	0	8	15				34
小美玉市		0	0	8	0	0	13	0	8	16				45
常総市		13	0	0	0	0	5	18	0	21				57
茨城町		0	0	8	0	0	0	0	0	4				12
大洗町		0	0	0	0	0	8	0	6	0				14
城里町		0	0	0	0	0	0	0	0	6				6
東海村		9	0	14	37	5	0	2	0	0				67
大子町		1	0	0	0	0	0	0	0	0				1
美浦村		0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
阿見町		0	0	0	26	0	4	8	2	8				48
河内町		0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
八千代町		0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
五霞町		0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
境町		0	0	0	6	0	0	0	0	0				6
利根町		0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
茨城県計		447	334	409	430	346	699	452	436	337				3,890

平成31年・令和元年 茨城県 市区町村別・月別 分譲戸建 新設住宅着工戸数

分譲戸建

マーキング例 □:0戸 □:1~25戸 □:26~50戸 □:51戸~

		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成31年・令和元年計
水戸市		28	22	26	36	30	13	46	14	42				257
日立市		3	17	4	4	9	4	11	8	7				67
土浦市		19	12	5	43	12	28	30	26	15				190
古河市		14	24	27	35	21	13	14	34	10				192
石岡市		2	8	4	6	3	0	0	0	10				33
結城市		2	0	3	3	0	8	8	0	0				24
龍ヶ崎市		8	4	7	14	4	24	10	3	3				77
下妻市		0	0	0	0	4	2	1	0	0				7
常陸太田市		3	5	5	3	17	0	7	3	0				43
高萩市		2	0	4	1	6	3	1	0	1				18
北茨城市		5	1	1	6	0	0	1	5	2				21
笠間市		3	6	3	1	1	9	5	2	7				37
取手市		5	9	24	10	3	35	50	16	11				163
牛久市		2	13	3	13	16	15	5	9	2				78
つくば市		24	33	59	17	44	43	80	33	72				405
ひたちなか市		9	14	15	19	15	27	18	32	17				166
鹿嶋市		1	0	13	2	0	3	3	4	7				33
潮来市		0	0	2	0	1	0	0	0	4				7
守谷市		13	15	7	5	5	18	16	19	14				112
常陸大宮市		0	0	5	0	1	4	0	2	0				12
那珂市		1	0	15	2	0	8	2	3	2				33
筑西市		0	10	0	4	12	7	5	1	4				43
坂東市		0	0	0	0	2	2	1	1	0				6
稲敷市		0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
かすみがうら市		4	1	0	5	8	2	0	1	0				21
桜川市		4	0	0	0	0	0	0	0	0				4
神栖市		6	2	1	4	11	11	9	4	0				48
行方市		0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
鉾田市		0	0	1	0	0	1	0	1	0				3
つくばみらい市		3	16	20	6	2	10	57	11	3				128
小美玉市		6	3	5	3	0	3	1	4	1				26
常総市		0	3	8	0	2	6	29	2	0				50
茨城町		0	0	1	0	0	2	0	1	0				4
大洗町		0	2	2	4	2	0	7	5	0				22
城里町		0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
東海村		5	1	3	1	0	3	0	0	0				13
大子町		0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
美浦村		0	0	0	1	0	0	0	1	0				2
阿見町		18	11	2	12	22	1	3	3	21				93
河内町		0	0	0	0	0	2	0	0	0				2
八千代町		0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
五霞町		0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
境町		0	0	0	4	0	2	0	1	0				7
利根町		0	0	0	0	1	0	0	0	3				4
茨城県計		190	232	275	264	254	309	420	249	258				2,451

			1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成31年・令和元年計
水戸市			0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
日立市			0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
土浦市			0	0	0	89	0	0	0	0	0				89
古河市			0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
石岡市			0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
結城市			0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
龍ヶ崎市			0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
下妻市			0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
常陸太田市			0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
高萩市			0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
北茨城市			0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
笠間市			0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
取手市			0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
牛久市			0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
つくば市			0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
ひたちなか市			0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
鹿嶋市			0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
潮来市			0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
守谷市			0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
常陸大宮市			0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
那珂市			0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
筑西市			0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
坂東市			0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
稲敷市			0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
かすみがうら市			0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
桜川市			0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
神栖市			0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
行方市			0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
鉾田市			0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
つくばみらい市			0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
小美玉市			0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
常総市			0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
茨城町			0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
大洗町			0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
城里町			0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
東海村			0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
大子町			0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
美浦村			0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
阿見町			0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
河内町			0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
八千代町			0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
五霞町			0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
境町			0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
利根町			0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
茨城県計			0	0	0	89	0	0	0	0	0				89

令和元年9月 茨城県 市区町村別・月別 新設住宅着工戸数 51戸～エリア分布図

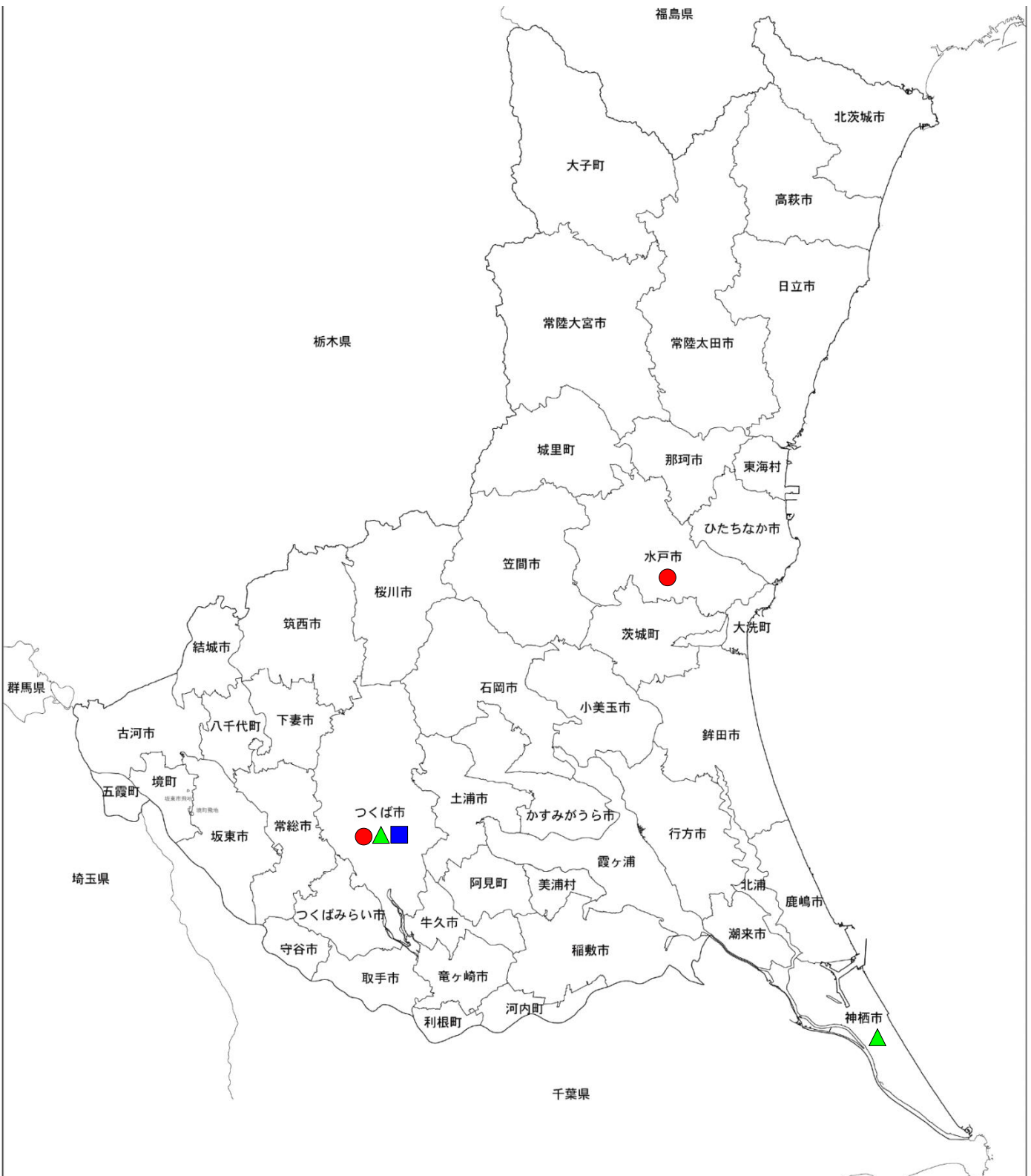
凡例

持家: ●

貸家: ▲

分譲戸建: ■

分譲マンション: ☆



月報：埼玉県・市区町村別住宅着工表 令和元年9月版

新興商事株式会社では標記の資料をまとめましたのでご案内申し上げます。

新興商事株式会社では、国土交通省の建築着工統計調査報告を基に市区町村別・月別・新設着工戸数の表を作成しました。各市区町村の着工戸数の動向の把握や、いつ供給するべきか、何戸供給するべきか等の施策立案等の様々な場面で利用価値が高いと考えられます。ぜひご活用下さい。

■令和元年8月と令和元年9月の着工戸数の変化

- ・持家(主に注文住宅)の着工戸数は増加した。(+0.62%)
- ・貸家(賃貸マンション・アパート)の着工戸数は増加した。(+22.59%)
- ・分譲戸建の着工戸数は増加した。(+2.84%)
- ・分譲マンションの着工戸数は減少した。(▲7.28%)

●着工数ランク別の市区町村数増減比較(令和元年8月と令和元年9月の比較)

着工数ランク 住宅種類	0戸ランク 市区町村数	1～25戸 ランク 市区町村数	26～50戸 ランク 市区町村数	51戸～ ランク 市区町村数	8月と9月の着工戸数変化(次頁以降参照)		
					令和元年 8月 着工戸数	令和元年 9月 着工戸数	
持家	減少	減少	増加	増加	1,282	1,290	8戸増(+0.62%)
貸家	減少	減少	増加	横ばい	1,297	1,590	293戸増(+22.59%)
分譲戸建	減少	増加	減少	増加	1,233	1,268	35戸増(+2.84%)
分譲マンション	増加	横ばい	減少	横ばい	467	433	34戸減(▲7.28%)

※詳細は持家、貸家、分譲戸建、分譲マンションの各着工戸数表の頁をご覧ください

■データ出典 / 国土交通省建築着工統計調査報告

■本資料作成 / 上記資料をもとに新興商事株式会社にて作成

平成31年・令和元年 埼玉県 市区町村別・月別 持家 新設住宅着工戸数

持家

マーキング例 □:0戸 □:1~25戸 □:26~50戸 □:51戸~

		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成31年・令和元年計
さいたま市		198	207	146	213	221	208	233	242	231				1,899
西	区	27	14	20	25	28	20	22	20	19				195
北	区	17	27	17	23	21	19	26	15	23				188
大宮	区	12	18	18	14	23	22	18	18	21				164
見沼	区	36	33	16	37	34	31	48	45	30				310
中央	区	10	14	10	14	3	15	21	14	13				114
桜	区	12	9	4	10	13	11	5	10	11				85
浦和	区	20	20	17	24	28	18	21	32	29				209
南	区	23	28	10	18	17	26	34	19	29				204
緑	区	25	19	16	25	29	30	24	36	28				232
岩槻	区	16	25	18	23	25	16	14	33	28				198
川越	市	92	54	67	39	33	75	50	55	83				548
熊谷	市	40	34	49	51	45	74	45	43	74				455
川口	市	91	93	80	60	53	64	64	61	55				621
行田	市	21	12	22	25	15	30	20	15	17				177
秩父	市	11	12	19	17	17	12	22	17	13				140
所沢	市	60	51	36	38	95	60	55	75	33				503
飯能	市	17	28	15	27	19	18	27	23	28				202
加須	市	25	35	26	13	28	41	15	23	37				243
本庄	市	7	16	9	16	13	23	10	20	38				152
東松山	市	27	33	16	26	22	33	17	24	27				225
春日	市	42	36	31	41	22	49	48	29	25				323
狭山	市	23	33	24	38	31	43	32	36	19				279
羽生	市	12	16	14	23	11	15	10	10	14				125
鴻巣	市	32	22	23	46	32	35	17	32	30				269
深谷	市	31	42	24	47	44	35	38	32	43				336
上尾	市	29	22	61	52	46	89	57	29	43				428
草加	市	32	16	28	28	34	26	33	27	26				250
越谷	市	31	57	27	95	56	62	51	41	51				471
蕨	市	9	2	10	4	4	12	10	14	3				68
戸田	市	7	7	13	14	9	13	7	12	9				91
入間	市	43	23	22	30	32	27	34	34	32				277
朝霞	市	11	9	17	14	23	27	28	15	15				159
志木	市	8	9	10	13	7	8	13	4	12				84
和光	市	5	7	4	5	5	7	7	1	8				49
新座	市	24	27	12	31	14	27	23	25	18				201
桶川	市	19	9	20	24	18	13	5	20	19				147
久喜	市	37	34	31	44	31	27	32	41	29				306
北本	市	9	17	8	15	12	17	14	16	14				122
八潮	市	4	14	9	11	14	21	10	13	7				103
富士見	市	23	12	15	14	7	23	18	17	11				140
三郷	市	6	22	9	18	22	15	15	21	18				146
蓮田	市	18	13	17	10	13	12	6	15	12				116
坂戸	市	8	21	23	17	22	24	15	24	16				170
幸手	市	4	9	2	9	11	7	9	8	8				67
鶴ヶ島	市	13	16	10	13	13	20	14	8	18				125
日高	市	8	10	15	17	10	19	19	7	12				117
吉川	市	5	9	8	7	12	14	5	5	6				71
ふじみ野	市	17	14	14	22	12	21	12	13	15				140
白岡	市	10	14	3	13	16	14	21	13	17				121
伊奈	町	4	15	8	4	10	16	12	10	9				88
三芳	町	5	5	2	1	4	11	1	4	4				37
毛呂山	町	2	7	1	8	6	2	12	4	5				47
越生	町	1	2	1	2	3	4	2	4	5				24
滑川	町	8	13	7	3	7	7	8	15	10				78
嵐山	町	3	6	3	4	4	7	6	6	4				43
小川	町	0	5	3	6	5	5	4	6	1				35
川島	町	5	5	7	1	5	9	3	7	7				49
吉見	町	3	2	7	6	5	3	5	7	3				41
鳩山	町	5	4	1	3	2	2	3	3	3				26
きがわ	町	1	3	1	2	0	4	1	0	0				12
横瀬	町	2	3	2	9	0	4	3	0	2				25
皆野	町	1	2	1	2	5	3	2	2	2				20
長瀬	町	1	2	3	4	2	2	5	3	5				27
小東	町	1	1	1	1	3	3	1	1	4				16
鹿野	村	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
秩父	村	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
美里	町	4	2	2	6	1	2	3	2	1				23
神川	町	1	0	4	0	1	1	1	3	6				17
上里	町	7	8	6	8	9	12	5	5	7				67
寄居	町	5	5	9	6	6	8	11	7	6				63
官代	町	23	16	11	4	6	12	0	21	9				102
杉戸	町	6	6	9	4	8	8	12	11	9				73
松伏	町	2	4	9	6	5	2	3	1	2				34
埼玉県計		1,199	1,233	1,087	1,330	1,241	1,487	1,264	1,282	1,290				11,413

平成31年・令和元年 埼玉県 市区町村別・月別 貸家 新設住宅着工戸数

貸家

マーキング例 □:0戸 □:1~25戸 □:26~50戸 □:51戸~

		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成31年・令和元年計
さいたま市		400	298	411	380	285	338	495	411	508				3,526
さいたま市	西北区	21	55	54	32	29	34	80	41	41				387
	北區	23	30	57	22	21	27	106	69	21				376
	大宮区	114	14	48	68	123	4	33	23	165				592
	見沼区	13	24	57	25	5	22	21	26	75				268
	中央区	58	60	17	57	8	83	38	30	24				375
	桜区	6	0	21	31	3	0	49	38	27				175
	浦南区	56	74	123	19	69	28	27	94	27				517
	南区	61	14	28	34	0	85	93	66	73				454
	緑区	1	15	0	76	3	18	38	24	25				200
	岩槻区	47	12	6	16	24	37	10	0	30				182
川越市	越谷市	30	27	62	21	31	69	46	51	130				467
	熊谷市	16	52	18	22	97	14	29	17	66				331
	川口市	245	156	161	167	78	116	70	105	47				1,145
	行田市	10	0	6	0	6	20	0	6	15				63
	秩父市	0	1	10	0	0	0	1	2	0				14
	所沢市	42	19	37	86	182	74	16	66	25				547
	飯能市	32	0	0	0	8	18	0	8	27				93
	加須市	2	5	3	32	6	16	33	8	10				115
	本庄市	4	8	0	24	0	0	24	3	20				83
	東松山市	4	0	4	24	2	27	20	0	37				118
	春日部市	12	42	36	34	20	12	27	19	22				224
	狭山市	10	25	15	9	29	6	8	0	9				111
	羽生市	18	0	1	17	0	4	2	20	0				62
	鴻巣市	38	0	57	12	4	0	14	4	0				129
	深谷市	0	16	4	17	16	26	33	23	27				162
	上尾市	39	0	34	28	26	45	9	6	41				228
	草加市	37	27	20	52	50	15	33	102	74				410
	越谷市	35	49	25	28	34	41	12	40	50				314
	蕨市	65	30	64	0	0	29	47	22	33				290
	戸田市	77	5	149	59	46	178	5	91	120				730
	入間市	31	0	16	0	20	0	115	8	6				196
	朝霞市	38	42	29	47	6	72	21	25	23				303
	志木市	0	0	19	0	4	21	6	25	10				85
	和光市	0	0	45	16	12	78	16	27	20				214
	新座市	18	20	10	54	28	57	9	43	28				267
	桶川市	2	0	16	6	8	0	23	7	1				63
	久喜市	1	47	15	8	11	37	26	18	14				177
	北本市	0	0	0	6	7	0	4	0	0				17
	八潮市	36	80	30	21	0	42	51	54	19				333
	富士見市	15	14	25	41	26	0	48	4	76				249
	三郷市	40	12	39	0	27	10	24	8	66				226
	蓮田市	0	18	10	21	12	19	0	13	0				93
	坂戸市	0	0	10	0	0	11	0	4	12				37
	幸手市	16	22	0	0	0	0	10	0	4				52
	鶴ヶ島市	2	56	8	0	12	109	0	0	6				193
	日高市	10	0	12	6	4	1	0	0	0				33
	吉ふじ野市	11	12	6	0	55	6	3	33	0				126
	白岡市	16	19	24	14	12	0	4	11	24				124
	白岡市	6	40	0	11	3	13	0	0	0				73
	伊三毛越嵐小川吉鳩と横皆長小美神上寄官杉松	奈芳町	0	8	4	45	0	0	0	0	0			
呂山町		0	0	0	0	2	11	0	0	6				19
越滑町		0	9	12	10	0	12	1	8	4				56
生川町		0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
滑川町		0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
嵐山町		0	0	0	1	0	0	0	0	0				1
小川町		0	0	0	12	0	0	0	0	0				12
川島町		0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
吉見町		0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
鳩山町		0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
とぎがわ町		0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
横瀬町		6	0	0	0	0	0	0	0	4				10
皆野町		0	0	0	0	0	0	0	5	0				5
長瀬町		0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
小鹿野町		0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
小東村		0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
美里町		4	0	0	0	0	0	0	0	0				4
神川町		0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
上里町		0	0	0	0	0	9	0	0	6				15
寄居町		4	0	0	0	4	20	6	0	0				34
官代町		10	0	0	4	0	24	0	0	0				38
杉戸町		0	4	0	0	1	3	12	0	0				20
松伏町		0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
埼玉県計		1,382	1,163	1,447	1,335	1,174	1,603	1,303	1,297	1,590				12,294

平成31年・令和元年 埼玉県 市区町村別・月別 分譲戸建住宅 新設住宅着工戸数

分譲戸建

マーキング例 :0戸 :1~25戸 :26~50戸 :51戸~

		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成31年・令和元年計
さいたま市		324	391	274	303	302	318	328	318	325				2,883
西	区	30	52	32	34	20	19	22	31	20				260
	区	31	22	24	21	17	36	33	24	31				239
	宮	56	18	26	22	32	8	20	24	12				218
	大	48	59	56	45	56	62	49	59	46				480
	見	16	18	21	8	14	5	26	14	35				157
	中	8	55	8	32	23	31	42	24	17				240
	桜	26	24	28	38	23	24	10	14	44				231
	浦	49	40	33	46	30	44	40	48	46				376
	南	47	69	27	37	52	62	65	51	50				460
	緑	13	34	19	20	35	27	21	29	24				222
岩	62	33	47	37	46	66	41	29	57				418	
川	越	11	13	32	13	18	9	22	9	18				145
	谷	148	135	168	125	120	77	93	111	127				1,104
熊	川	2	10	9	7	10	9	9	5	12				73
	口	0	1	0	2	3	5	1	3	5				20
行	秩	53	60	43	21	95	36	51	70	54				483
	父	6	11	3	17	9	5	4	20	13				88
所	飯	15	11	32	2	34	29	6	14	21				164
	能	2	15	6	13	5	12	6	12	23				94
加	本	21	6	9	5	19	6	3	8	11				88
	庄	52	47	55	65	27	51	35	57	34				423
東	松	14	20	12	29	22	25	7	15	15				159
	山	0	4	3	15	5	4	6	15	1				53
狭	山	21	25	19	39	9	36	16	18	18				201
	生	10	15	25	31	8	8	20	13	9				139
鴻	深	53	16	63	45	36	74	30	27	87				431
	谷	61	27	40	61	47	37	30	46	61				410
上	尾	61	51	52	91	56	62	61	28	52				514
	加	19	8	28	7	11	32	7	16	8				136
越	戸	8	17	15	20	13	13	12	37	11				146
	田	32	16	31	17	22	15	12	19	19				183
入	間	12	33	31	48	45	26	32	38	40				305
	霞	17	12	7	16	4	22	9	10	11				108
志	木	10	9	5	1	21	22	12	17	6				103
	光	27	66	16	67	26	41	37	50	19				349
新	座	4	10	8	16	6	10	8	5	7				74
	川	15	23	20	22	29	47	11	23	19				209
桶	喜	11	9	11	32	6	9	10	4	9				101
	本	23	10	7	31	6	31	9	12	34				163
北	八	14	13	15	20	17	26	26	31	15				177
	潮	15	20	14	35	6	37	30	42	10				209
富	三	25	5	19	12	4	3	2	13	11				94
	蓮	4	12	5	22	16	15	14	12	3				103
坂	幸	1	6	7	1	4	3	3	3	2				30
	手	4	5	7	7	3	15	7	11	8				67
日	ケ	0	8	3	4	3	0	12	1	6				37
	高	9	11	4	9	7	12	8	5	7				72
吉	ふ	11	18	39	20	17	16	20	15	23				179
	み	5	6	3	7	8	10	4	7	5				55
白	岡	2	7	8	1	9	9	0	4	5				45
	奈	1	1	4	5	1	9	7	10	0				38
伊	三	1	1	2	0	1	1	1	0	1				8
	呂	0	1	0	2	0	0	0	1	1				5
毛	越	3	0	9	0	6	0	1	3	0				22
	滑	0	1	4	0	0	2	3	0	3				13
嵐	山	0	0	0	0	0	0	0	0	3				3
	川	0	0	0	2	0	0	0	0	4				6
小	川	0	1	0	0	0	0	3	0	0				4
	島	0	0	2	0	0	0	0	0	1				3
吉	見	0	0	0	0	0	0	0	0	0				3
	山	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
と	横	0	0	0	1	0	0	0	0	0				1
	瀬	0	1	0	0	1	0	0	0	0				2
皆	野	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
	瀨	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
小	鹿	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
	野	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
東	里	2	0	0	0	0	0	1	3	0				6
	川	0	1	2	3	0	0	0	0	4				10
美	上	3	2	3	2	1	12	10	3	9				45
	里	1	2	0	0	0	2	0	0	0				5
神	寄	11	6	3	0	0	9	0	11	0				40
	官	1	2	9	4	2	7	7	9	17				58
杉	代	6	3	2	6	1	9	0	0	4				31
	戸	6	3	2	6	1	9	0	0	4				31
松	伏	2,123	1,237	1,235	1,361	1,167	1,334	1,087	1,233	1,268				11,135
	埼											11,135		

平成31年・令和元年 埼玉県 市区町村別・月別 マンション 新設住宅着工戸数

マーキング例 :0戸 :1~25戸 :26~50戸 :51戸~



		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成31年・令和元年計
さいたま市		48	411	31	79	154	120	61	266	55				1,225
西	区	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
北	区	0	0	0	0	0	0	0	266	0				266
大宮	区	0	411	0	0	0	0	0	0	0				411
見沼	区	0	0	0	0	0	55	0	0	0				55
中央	区	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
桜浦	区	0	0	31	0	0	0	0	0	0				31
南	区	48	0	0	79	65	0	0	0	55				247
緑	区	0	0	0	0	89	0	61	0	0				150
岩槻	区	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
	区	0	0	0	0	0	65	0	0	0				65
川越	市	0	0	0	0	0	0	0	0	71				71
熊谷	市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
川口	市	0	118	0	180	30	70	150	27	0				575
行田	市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
秩父	市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
所沢	市	49	0	0	0	0	52	0	0	0				101
飯能	市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
加須	市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
本庄	市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
東松山	市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
春日部	市	0	0	0	0	39	0	0	63	0				102
狭山	市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
羽生	市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
鴻巣	市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
深谷	市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
上尾	市	0	0	138	0	0	8	0	0	0				146
草加	市	0	0	0	0	474	0	0	0	0				474
越谷	市	179	0	0	0	0	0	0	0	0				179
蕨	市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
戸田	市	0	0	40	0	0	0	0	40	0				80
入間	市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
朝霞	市	0	0	0	0	0	25	0	0	307				332
志木	市	0	0	0	0	0	0	0	71	0				71
和光	市	0	0	0	0	0	0	100	0	0				100
新座	市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
桶川	市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
久喜	市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
北本	市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
八潮	市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
富士見	市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
三郷	市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
蓮田	市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
坂戸	市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
幸手	市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
鶴ヶ島	市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
日高	市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
吉川	市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
ふじ野	市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
白岡	市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
伊奈	町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
三芳	町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
毛呂山	町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
越生	町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
滑川	町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
嵐山	町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
小川	町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
川島	町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
吉見	町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
鳩山	町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
とぎがわ	町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
横瀬	町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
皆野	町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
長瀬	町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
小鹿野	町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
小東	村	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
美里	町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
神川	町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
上里	町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
寄居	町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
官代	町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
杉戸	町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
松伏	町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
埼玉県計		276	529	209	259	697	275	311	467	433				3,456

月報：千葉県・市区町村別住宅着工表 令和元年9月版

新興商事株式会社では標記の資料をまとめましたのでご案内申し上げます。

新興商事株式会社では、国土交通省の建築着工統計調査報告を基に市区町村別・月別・新設着工戸数の表を作成しました。各市区町村の着工戸数の動向の把握や、いつ供給すべきか、何戸供給すべきか等の施策立案等の様々な場面で利用価値が高いと考えられます。ぜひご活用下さい。

■令和元年8月と令和元年9月の着工戸数の変化

- ・持家(主に注文住宅)の着工戸数は減少した。(▲18.93%)
- ・貸家(賃貸マンション・アパート)の着工戸数は減少した。(▲26.39%)
- ・分譲戸建の着工戸数は減少した。(▲12.36%)
- ・分譲マンションの着工戸数は増加した。(+68.15%)

●着工数ランク別の市区町村数増減比較(令和元年8月と令和元年9月の比較)

着工数ランク 住宅種類	0戸ランク 市区町村数	1~25戸 ランク 市区町村数	26~50戸 ランク 市区町村数	51戸~ ランク 市区町村数	8月と9月の着工戸数変化(次頁以降参照)		
					令和元年 8月 着工戸数	令和元年 9月 着工戸数	
持家	増加	横ばい	増加	減少	1,257	1,019	238戸減(▲18.93%)
貸家	増加	減少	減少	減少	1,656	1,219	437戸減(▲26.39%)
分譲戸建	減少	増加	減少	増加	1,108	971	137戸減(▲12.36%)
分譲マンション	減少	増加	減少	増加	829	1,394	565戸増(+68.15%)

※詳細は持家、貸家、分譲戸建、分譲マンションの各着工戸数表の頁をご覧ください

■データ出典 / 国土交通省建築着工統計調査報告

■本資料作成 / 上記資料をもとに新興商事株式会社にて作成

平成31年・令和元年 千葉県 市区町村別・月別 持家 新設住宅着工戸数

持家

マーキング例 □:0戸 □:1~25戸 □:26~50戸 □:51戸~

		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成31年・令和元年計
千葉市		151	226	135	90	41	74	117	191	193				1,218
中央区		25	28	25	31	5	24	20	46	34				238
花見川区		21	33	16	1	11	8	26	33	16				165
稲毛区		39	68	27	9	10	1	27	23	39				243
若葉区		38	58	34	10	9	6	4	11	57				227
緑区		28	34	31	36	6	28	35	72	41				311
美浜区		0	5	2	3	0	7	5	6	6				34
銚子市		11	11	8	14	5	12	13	8	11				93
市川市		76	46	55	81	37	64	45	71	50				525
船橋市		68	57	48	116	59	108	84	93	68				701
館山市		9	19	8	15	13	10	18	10	12				114
木更津市		38	45	35	26	27	50	29	53	24				327
松戸市		54	52	50	76	50	73	39	54	41				489
野田市		29	32	24	38	21	35	29	38	28				274
茂原市		16	23	21	34	20	31	25	22	18				210
成田市		20	21	15	35	20	21	25	23	24				204
佐倉市		25	22	21	24	26	24	32	21	22				217
東金市		11	7	8	5	11	15	10	7	14				88
旭市		19	15	9	22	21	17	21	19	15				158
習志野市		26	14	16	14	17	25	38	27	21				198
柏市		67	60	61	104	68	82	73	78	64				657
勝浦市		4	3	3	2	5	5	4	3	0				29
市原市		33	76	78	29	20	48	70	90	50				494
流山市		31	57	37	73	36	63	49	48	41				435
八千代市		39	49	34	30	35	47	35	43	29				341
我孫子市		9	26	23	23	17	26	17	24	13				178
鴨川市		11	1	5	8	0	11	7	6	8				57
鎌ヶ谷市		16	8	15	9	22	18	23	21	19				151
君津市		7	21	10	11	11	19	14	12	11				116
富津市		13	17	4	13	10	13	8	13	7				98
浦安市		16	9	9	11	13	19	16	11	11				115
四街道市		23	23	30	34	14	27	29	41	18				239
袖ヶ浦市		31	30	21	43	17	32	24	30	34				262
八街市		10	14	9	16	15	8	9	7	6				94
印西市		33	37	31	37	35	64	36	50	44				367
白井市		4	11	5	4	3	8	4	1	4				44
富里市		8	8	4	21	9	10	6	6	8				80
南房総市		14	8	13	12	8	13	12	14	4				98
匝瑳市		6	5	6	8	6	8	5	12	7				63
香取市		14	13	21	20	13	21	13	26	20				161
山武市		10	9	20	7	8	9	13	17	22				115
いすみ市		7	12	5	14	12	15	8	11	6				90
大網白里市		17	9	16	14	12	9	18	14	8				117
酒々井町		4	0	4	2	6	15	2	6	2				41
栄町		4	4	2	2	2	8	5	2	4				33
神崎町		0	3	0	0	0	4	1	0	1				9
多古町		8	1	4	2	2	4	1	4	2				28
東庄町		1	4	4	5	6	4	5	0	5				34
九十九里町		1	1	3	0	3	1	2	2	5				18
芝山町		6	0	1	3	0	3	3	1	0				17
横芝光町		5	5	4	6	9	14	6	5	5				59
一宮町		6	1	8	4	8	4	5	6	5				47
睦沢町		0	1	0	1	2	0	3	2	0				9
長生村		4	2	3	5	6	4	6	3	6				39
白子町		5	1	1	5	4	3	1	1	1				22
長柄町		0	0	1	0	1	0	0	2	0				4
長南町		1	2	0	1	1	2	0	1	2				10
大多喜町		1	1	2	1	3	2	3	2	2				17
御宿町		2	1	2	5	3	3	2	3	4				25
鋸南町		0	3	1	1	0	1	4	2	0				12
千葉県計		1,024	1,126	953	1,176	813	1,206	1,067	1,257	1,019				9,641

平成31年・令和元年 千葉県 市区町村別・月別 貸家 新設住宅着工戸数

貸家

マーキング例 □:0戸 □:1~25戸 □:26~50戸 □:51戸~

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成31年・令和元年計
千葉市	216	644	135	155	97	78	113	111	151				1,700
中央区	63	126	60	103	94	13	9	24	42				534
花見川区	94	139	8	28	3	55	52	31	30				440
稲毛区	34	205	26	6	0	0	20	41	65				397
若葉区	21	151	35	4	0	0	0	1	14				226
緑区	4	13	6	14	0	10	32	14	0				93
美浜区	0	10	0	0	0	0	0	0	0				10
銚子市	0	0	0	5	0	12	0	4	0				21
川崎市	104	103	86	230	65	126	157	267	215				1,353
船橋市	174	139	51	232	111	210	379	241	159				1,696
館山市	0	10	0	0	0	2	0	0	14				26
木更津市	20	41	66	6	8	71	20	29	22				283
松戸市	118	132	66	129	50	108	47	167	61				878
野田市	18	27	6	23	12	21	22	35	6				170
茂原市	4	21	6	9	26	1	10	32	1				110
成田市	40	99	12	99	14	84	158	31	19				556
佐倉市	8	6	16	6	0	20	0	18	6				80
東金市	0	0	0	25	7	0	4	0	23				59
旭市	0	0	16	10	0	24	5	2	0				57
習志野市	47	48	34	53	57	27	88	77	82				513
柏市	146	81	90	59	31	44	43	60	78				632
浦安市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
原市	25	55	90	21	33	72	54	138	59				547
流山市	64	73	52	174	32	98	98	67	85				743
八千代市	63	47	0	48	0	47	26	118	29				378
我孫子市	0	10	4	6	8	0	16	14	0				58
鴨川市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
鎌ヶ谷市	74	6	18	5	14	30	0	57	41				245
君津市	0	16	2	24	3	0	28	0	0				73
富津市	0	0	0	28	0	2	0	31	0				61
浦安市	26	16	67	50	108	54	97	78	119				615
四街道市	2	30	36	4	25	13	10	23	8				151
袖ヶ浦市	26	23	40	36	29	48	16	26	11				255
八街市	17	8	0	0	0	0	0	2	30				57
印西市	0	0	4	0	0	0	0	10	0				14
白井市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
富里市	0	0	28	18	3	0	24	0	0				73
南房総市	0	0	0	0	0	12	0	0	0				12
匝瑳市	0	0	8	0	0	4	6	0	0				18
香取市	2	0	0	28	3	9	0	4	0				46
山武市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
いすみ市	4	0	0	1	0	0	0	0	0				5
大網白里市	0	0	0	20	10	2	0	14	0				46
酒々井町	16	0	0	0	0	6	12	0	0				34
栄町	8	0	0	0	0	0	0	0	0				8
神崎町	0	0	1	0	0	0	0	0	0				1
多古町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
東庄町	8	0	0	0	0	0	0	0	0				8
九十九里町	0	0	0	0	4	0	4	0	0				8
芝山町	0	0	0	4	0	0	0	0	0				4
横芝光町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
一宮町	0	0	0	2	1	0	2	0	0				5
睦沢町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
長生村	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
白子町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
長柄町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
長南町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
大多喜町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
御宿町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
鋸南町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
千葉県計	1,230	1,635	934	1,510	751	1,225	1,439	1,656	1,219				11,599

平成31年・令和元年 千葉県 市区町村別・月別 分譲戸建住宅 新設住宅着工戸数

分譲戸建

マーキング例 □:0戸 □:1~25戸 □:26~50戸 □:51戸~

		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成31年・令和元年計
千葉市		177	269	94	62	78	73	144	188	180				1,265
中央区		11	26	12	19	3	20	22	38	29				180
花見川区		49	47	12	4	7	4	39	34	44				240
稲毛区		42	66	18	13	9	2	37	36	29				252
若葉区		48	91	34	4	16	4	6	16	55				274
緑区		19	27	13	12	9	13	13	29	4				139
美浜区		8	12	5	10	34	30	27	35	19				180
銚子市		1	0	2	0	0	3	0	0	0				6
市川市		108	74	105	111	80	83	102	98	74				835
船橋市		103	103	64	125	62	115	154	138	121				985
館山市		0	6	5	6	0	1	1	2	1				22
木更津市		17	26	15	26	3	16	20	13	11				147
松戸市		76	112	78	161	47	78	82	105	94				833
野田市		23	28	17	49	23	38	42	66	25				311
茂原市		3	2	2	2	1	2	4	4	4				24
成田市		11	24	29	14	5	28	16	19	12				158
佐倉市		8	20	17	18	16	11	21	13	17				141
東金市		7	19	5	22	10	9	9	8	12				101
旭市		0	3	0	4	0	0	1	0	0				8
習志野市		19	13	24	34	27	22	13	21	25				198
柏市		132	93	102	170	99	167	125	89	98				1,075
勝浦市		0	0	0	0	0	0	0	0	1				1
原市		19	42	24	2	17	38	26	24	25				217
流山市		31	43	39	83	25	58	63	51	58				451
八千代市		34	66	26	55	52	93	59	70	52				507
我孫子市		32	16	10	18	19	29	20	24	19				187
鴨川市		0	1	1	0	0	0	0	0	1				3
鎌ヶ谷市		14	8	39	16	60	8	25	30	16				216
君津市		2	12	4	2	9	10	16	0	6				61
富津市		2	3	14	43	6	11	0	5	0				84
浦安市		22	27	24	21	29	26	19	24	11				203
四街道市		27	18	12	17	24	32	27	17	12				186
袖ヶ浦市		13	10	6	5	5	9	2	11	5				66
八街市		7	6	2	4	4	4	0	3	4				34
印西市		49	86	49	86	33	53	94	50	63				563
白井市		9	6	0	7	9	8	3	13	9				64
富里市		5	1	4	4	1	4	0	14	1				34
南房総市		1	1	1	1	0	0	1	0	1				6
匝瑳市		3	0	2	2	1	0	1	1	0				10
香取市		1	2	0	0	0	0	0	0	4				7
山武市		1	1	1	1	0	1	3	0	1				9
いすみ市		0	3	0	1	2	1	0	0	0				7
大網白里市		10	4	3	8	8	3	3	4	5				48
酒々井町		3	0	2	2	2	1	1	1	0				12
栄町		1	1	0	0	1	0	0	1	1				5
神崎町		0	0	0	0	0	1	1	0	0				2
多古町		1	0	0	0	0	0	0	0	1				2
東庄町		0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
九十九里町		0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
芝山町		0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
横芝光町		0	1	0	1	3	1	1	0	0				7
一宮町		0	0	0	0	0	0	1	0	1				2
睦沢町		0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
長生村		0	0	0	0	0	1	0	1	0				2
白子町		1	1	2	0	0	0	0	0	0				4
長柄町		0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
長南町		0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
大多喜町		0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
御宿町		0	0	0	0	0	0	1	0	0				1
鋸南町		0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
千葉県計		973	1,151	824	1,183	761	1,038	1,101	1,108	971				9,110

平成31年・令和元年 千葉県 市区町村別・月別 マンション 新設住宅着工戸数

マンション

マーキング例 □:0戸 □:1~25戸 □:26~50戸 □:51戸~

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成31年・令和元年計
千葉市	83	331	0	0	0	0	0	732	0				1,146
中央区	47	0	0	0	0	0	0	0	0				47
花見川区	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
稲毛区	36	0	0	0	0	0	0	177	0				213
若葉区	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
緑区	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
美浜区	0	331	0	0	0	0	0	555	0				886
銚子市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
市川市	64	12	0	244	0	0	0	55	25				400
船橋市	0	209	0	207	93	0	231	0	0				740
館山市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
木更津市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
松戸市	0	0	0	0	0	0	0	42	91				133
野田市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
茂原市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
成田市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
佐倉市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
東金市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
旭市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
習志野市	0	0	1	0	0	0	0	0	0				1
柏市	58	166	364	0	0	0	0	0	191				779
勝浦市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
市原市	0	0	0	0	119	0	0	0	0				119
流山市	0	0	0	0	0	0	109	0	786				895
八千代市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
我孫子市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
鴨川市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
鎌ヶ谷市	0	0	0	0	0	0	0	0	74				74
君津市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
富津市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
浦安市	88	0	0	0	0	0	0	0	227				315
四街道市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
袖ヶ浦市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
八街市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
印西市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
白井市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
富里市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
南房総市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
匝瑳市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
香取市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
山武市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
いすみ市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
大網白里市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
酒々井町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
栄町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
神崎町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
多古町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
東庄町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
九十九里町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
芝山町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
横芝光町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
一宮町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
睦沢町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
長生村	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
白子町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
長柄町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
長南町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
大多喜町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
御宿町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
鋸南町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
千葉県計	293	718	365	451	212	0	340	829	1,394				4,602

令和元年9月 千葉県 市区町村別・月別 新設住宅着工戸数 51戸～エリア分布図

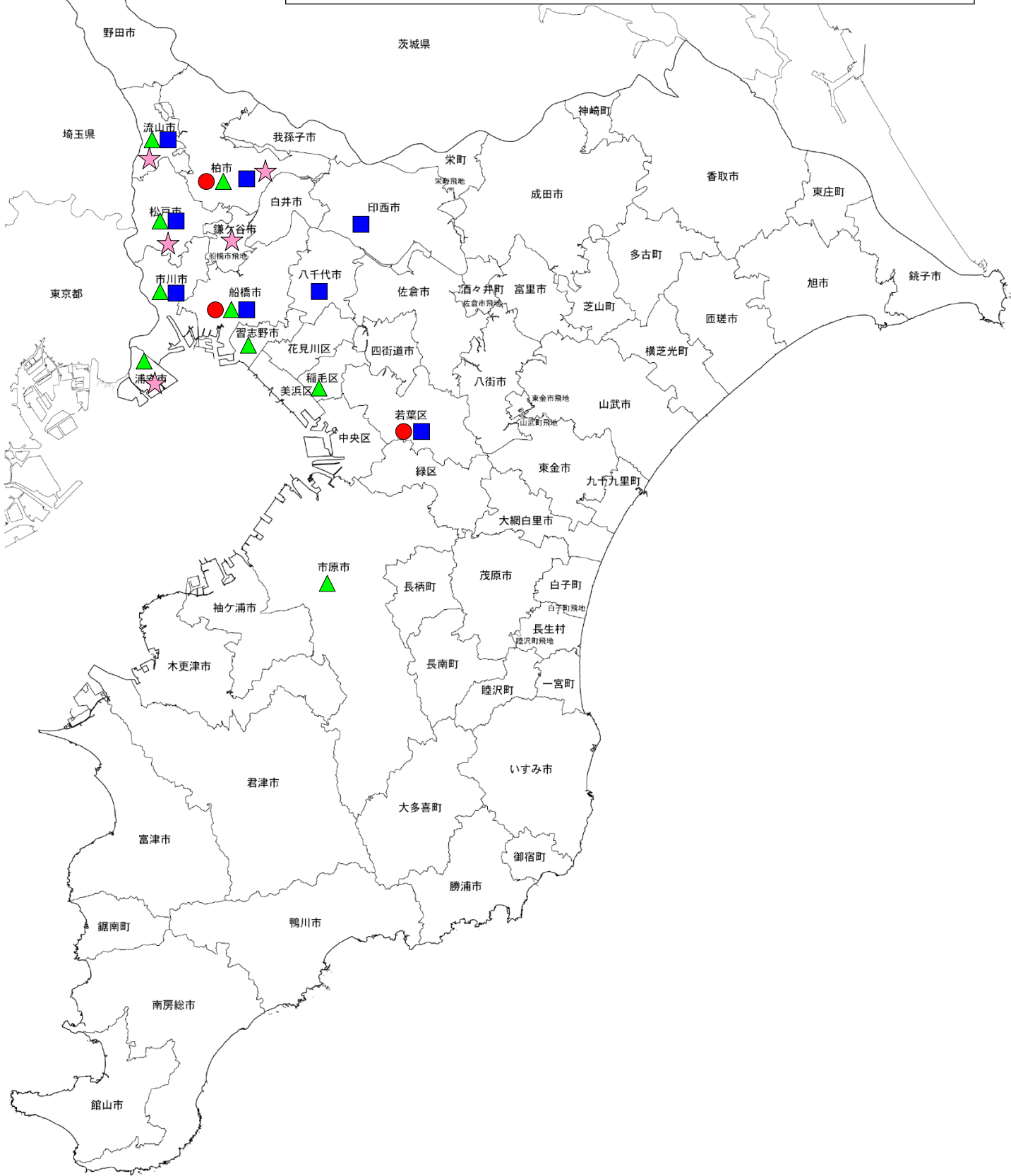
凡例

持家: ●

貸家: ▲

分譲戸建: ■

分譲マンション: ☆



月報：東京都・市区町村別住宅着工表 令和元年9月版

新興商事株式会社では標記の資料をまとめましたのでご案内申し上げます。

新興商事株式会社では、国土交通省の建築着工統計調査報告を基に市区町村別・月別・新設着工戸数の表を作成しました。各市区町村の着工戸数の動向の把握や、いつ供給するべきか、何戸供給するべきか等の施策立案等の様々な場面で利用価値が高いと考えられます。ぜひご活用下さい。

■令和元年8月と令和元年9月の着工戸数の変化

- ・持家(主に注文住宅)の着工戸数は減少した。(▲9.71%)
- ・貸家(賃貸マンション・アパート)の着工戸数は減少した。(▲11.28%)
- ・分譲戸建の着工戸数は減少した。(▲5.03%)
- ・分譲マンションの着工戸数は増加した。(＋10.59%)

●着工数ランク別の市区町村数増減比較(令和元年8月と令和元年9月の比較)

着工数ランク 住宅種類	0戸ランク 市区町村数	1～25戸 ランク 市区町村数	26～50戸 ランク 市区町村数	51戸～ ランク 市区町村数	8月と9月の着工戸数変化(次頁以降参照)		
					令和元年 8月 着工戸数	令和元年 9月 着工戸数	
持家	横ばい	増加	減少	減少	1,390	1,255	135戸減(▲9.71%)
貸家	増加	増加	減少	減少	5,754	5,105	649戸減(▲11.28%)
分譲戸建	減少	増加	横ばい	減少	1,532	1,455	77戸減(▲5.03%)
分譲マンション	減少	減少	増加	減少	3,645	4,031	386戸増(+10.59%)

※詳細は持家、貸家、分譲戸建、分譲マンションの各着工戸数表の頁をご覧ください

■データ出典 / 国土交通省建築着工統計調査報告

■本資料作成 / 上記資料をもとに新興商事株式会社にて作成

平成31年・令和元年 東京都 市区町村別・月別 持家 新設住宅着工戸数

持家

マーキング例 □:0戸 □:1~25戸 □:26~50戸 □:51戸~

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成31年・令和元年計
特別区部	644	743	794	745	755	874	946	893	813				7,207
千代田区	4	1	0	0	0	0	1	0	0				6
中央区	0	1	1	9	1	2	3	2	2				21
港区	6	6	8	4	5	9	6	6	2				52
新宿区	14	13	20	13	16	20	18	19	24				157
文京区	13	17	28	29	13	25	24	35	24				208
台東区	11	8	13	4	7	5	14	15	11				88
墨田区	11	16	18	20	22	19	31	22	20				179
江東区	22	19	19	18	17	15	24	40	13				187
品川区	36	41	41	22	24	55	60	41	37				357
目黒区	26	28	28	31	27	37	25	43	46				291
大田区	46	68	55	55	67	84	67	78	46				566
世田谷区	115	117	135	90	129	155	130	141	124				1,136
渋谷区	15	17	8	11	22	18	17	15	19				142
中野区	18	31	24	26	25	29	41	29	32				255
杉並区	62	83	69	91	64	100	102	83	88				742
豊島区	28	22	40	21	20	30	28	29	27				245
北区	22	28	26	45	28	29	38	25	34				275
荒川区	10	23	14	19	21	18	20	15	22				162
板橋区	23	19	31	21	22	33	44	35	21				249
練馬区	52	74	78	76	78	59	80	64	81				642
足立区	37	46	51	59	67	60	74	62	56				512
葛飾区	33	33	42	41	41	30	45	43	40				348
江戸川区	40	32	45	40	39	42	54	51	44				387
八王子市	58	69	49	36	41	69	50	47	17				436
立川市	26	25	15	21	22	12	17	25	16				179
武蔵野市	11	17	20	19	20	21	26	19	16				169
三鷹市	16	26	30	17	24	33	23	29	21				219
青梅市	15	15	11	22	16	16	16	17	30				158
府中市	15	27	34	33	39	19	29	21	32				249
昭島市	9	10	25	11	15	8	19	8	7				112
調布市	19	23	28	16	26	22	32	28	15				209
町田市	80	55	61	23	81	60	61	45	58				524
小金井市	13	21	10	12	29	29	20	22	24				180
小平市	22	18	20	22	20	30	28	23	13				196
日野市	24	14	26	36	27	34	34	34	27				256
東村山市	7	10	15	30	25	27	26	15	24				179
国分寺市	16	14	12	16	21	20	12	11	9				131
国立市	8	7	25	12	13	4	7	9	1				86
福生市	8	5	8	11	6	2	11	3	9				63
狛江市	5	7	21	4	5	14	19	13	12				100
東大和市	6	6	22	3	10	17	15	9	7				95
清瀬市	4	4	3	13	9	7	6	13	6				65
東久留米市	28	12	8	14	15	25	29	21	15				167
武蔵村山市	15	9	16	11	20	8	18	6	8				111
多摩市	5	6	10	3	6	5	3	6	3				47
稲城市	4	14	18	7	6	16	8	7	12				92
羽村市	6	11	9	8	10	8	9	11	2				74
あきる野市	13	16	18	12	16	16	18	27	19				155
西東京市	23	19	17	27	13	17	19	10	28				173
瑞穂町	5	4	7	6	3	1	4	12	4				46
日の出町	4	4	4	5	5	9	3	3	5				42
檜原村	0	0	0	0	0	1	0	0	0				1
奥多摩町	0	0	2	0	0	0	0	0	0				2
大島町	1	0	4	5	2	0	0	2	1				15
大島村	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
新島村	1	0	3	0	0	0	0	0	0				4
神津島村	0	0	1	0	2	1	0	0	1				5
三宅村	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
御蔵島村	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
八丈町	0	11	1	0	2	0	2	1	0				17
青ヶ島村	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
小笠原村	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
東京都計	1,111	1,222	1,347	1,200	1,304	1,425	1,510	1,390	1,255				11,764

平成31年・令和元年 東京都 市区町村別・月別 貸家 新設住宅着工戸数

貸家

マーキング例 □:0戸 □:1~25戸 □:26~50戸 □:51戸~

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成31年・令和元年計
特別区部	3,772	4,343	4,980	4,324	3,627	4,810	4,549	5,061	4,628				40,094
千代田区	77	68	1	32	85	63	0	22	39				387
中央区	222	23	17	41	18	56	131	4	48				560
港区	109	61	233	67	50	297	15	415	5				1,252
新宿区	168	346	273	154	234	110	380	174	410				2,249
文京区	31	68	78	290	40	61	168	104	146				986
台東区	145	186	290	99	268	50	128	186	64				1,416
墨田区	75	84	254	153	75	290	211	186	176				1,504
江東区	137	159	64	124	119	198	108	245	280				1,434
品川区	171	209	422	68	62	352	211	152	406				2,053
目黒区	133	144	94	78	108	172	206	280	125				1,340
大田区	152	434	462	265	274	420	218	349	234				2,808
世田谷区	487	254	285	399	333	313	390	294	492				3,247
渋谷区	102	154	166	65	102	185	202	169	234				1,379
中野区	96	359	141	259	184	114	207	267	221				1,848
杉並区	221	169	217	286	194	252	280	284	277				2,180
豊島区	137	133	550	194	112	162	94	183	181				1,746
北区	270	124	141	170	120	153	111	98	105				1,292
荒川区	14	110	59	46	51	68	77	84	73				582
板橋区	265	144	382	271	162	291	316	226	216				2,273
練馬区	222	324	211	230	305	331	299	280	316				2,518
足立区	228	300	256	739	450	418	347	510	277				3,525
葛飾区	114	222	195	209	219	221	231	224	127				1,762
江戸川区	196	268	189	85	62	233	219	325	176				1,753
八王子市	87	53	85	21	154	46	47	173	25				691
立川市	73	11	115	65	11	7	54	12	22				370
武蔵野市	11	20	62	158	54	67	38	34	23				467
三鷹市	61	32	69	40	34	32	17	40	27				352
青梅市	0	12	10	12	27	0	13	34	45				153
府中市	99	45	133	36	61	24	32	53	59				542
昭島市	40	12	114	24	26	2	26	0	6				250
調布市	23	78	53	418	50	110	64	27	66				889
町田市	114	113	30	26	85	28	71	66	40				573
小金井市	36	36	4	48	6	23	78	44	2				277
小平市	39	44	16	69	34	72	101	54	14				443
日野市	17	6	194	67	14	16	57	11	21				403
東村山市	20	0	2	14	19	0	10	61	21				147
国分寺市	15	20	59	27	19	4	24	6	18				192
国立市	23	20	33	37	4	0	9	13	4				143
福生市	15	9	13	2	0	0	28	15	2				84
狛江市	13	3	11	13	0	48	9	10	0				107
東大和市	133	4	3	4	0	0	4	0	0				148
清瀬市	21	0	6	8	12	15	0	5	4				71
東久留米市	20	12	0	12	4	12	30	2	8				100
武蔵村山市	0	0	6	21	0	0	0	0	0				27
多摩市	0	6	17	74	150	31	108	8	0				394
稲城市	20	0	39	8	5	0	0	8	16				96
羽村市	0	4	3	0	0	25	0	1	25				58
あきる野市	0	0	15	6	0	8	6	1	4				40
西東京市	4	58	37	44	33	27	36	15	25				279
瑞穂町	0	0	2	10	0	0	0	0	0				12
日の出町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
檜原村	0	0	0	0	0	0	9	0	0				9
奥多摩町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
大島町	0	0	0	0	8	0	0	0	0				8
大利島村	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
新津島村	0	0	2	0	0	0	10	0	0				12
三宅村	0	0	2	0	0	0	0	0	0				2
御蔵島村	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
八丈町	0	0	4	0	0	0	0	0	0				4
青ヶ島村	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
小笠原村	0	0	0	0	9	4	2	0	0				15
東京都計	4,656	4,941	6,119	5,588	4,446	5,411	5,432	5,754	5,105				47,452

平成31年・令和元年 東京都 市区町村別・月別 分譲戸建 新設住宅着工戸数

分譲戸建

マーキング例 □:0戸 □:1~25戸 □:26~50戸 □:51戸~

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成31年・令和元年計
特別区部	736	742	806	816	855	881	938	815	836				7,425
千代田区	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
中央区	1	0	0	0	0	0	0	0	1				2
港区	0	4	0	1	0	1	1	0	1				8
新宿区	9	5	10	17	9	28	14	9	8				109
文京区	9	4	5	9	4	8	9	7	4				59
台東区	2	4	1	3	4	2	5	6	2				29
墨田区	14	18	22	27	19	32	23	18	17				190
江東区	19	21	13	17	19	20	13	34	9				165
品川区	29	15	15	9	15	29	23	23	30				188
目黒区	9	7	4	21	6	10	9	13	5				84
大田区	75	66	76	82	66	70	83	76	51				645
世田谷区	65	65	36	72	80	88	83	94	91				674
渋谷区	4	1	4	11	4	8	3	6	3				44
中野区	28	25	26	20	24	22	60	46	10				261
杉並区	71	75	101	71	78	81	71	85	109				742
豊島区	22	30	22	10	21	21	16	11	16				169
北区	17	28	24	29	49	45	42	21	29				284
荒川区	7	28	23	20	24	23	22	12	10				169
板橋区	50	30	58	47	53	17	38	51	59				403
練馬区	93	90	109	105	103	115	125	97	117				954
足立区	113	81	84	120	131	102	134	69	110				944
葛飾区	47	67	63	79	102	86	93	69	79				685
江戸川区	52	78	110	46	44	73	71	68	75				617
八王子市	49	75	48	69	39	88	130	93	33				624
立川市	27	29	29	32	28	13	48	20	16				242
武蔵野市	5	5	12	37	6	12	16	5	12				110
三鷹市	13	41	17	36	37	42	48	17	31				282
青梅市	16	38	20	24	38	15	39	38	28				256
府中市	14	34	48	50	46	59	35	56	48				390
昭島市	19	23	30	6	43	45	23	15	19				223
調布市	23	90	53	40	34	45	41	37	32				395
町田市	152	103	87	60	82	64	75	70	82				775
小金井市	18	37	16	37	15	28	49	10	22				232
小平市	22	29	28	49	37	55	62	28	13				323
日野市	34	59	54	38	52	40	38	43	18				376
東村山市	61	50	28	65	75	31	43	33	24				410
国分寺市	25	27	22	21	36	28	16	26	21				222
国立市	11	13	12	11	8	21	9	1	1				87
福生市	7	11	5	6	7	5	7	10	6				64
狛江市	12	13	34	13	34	6	25	2	2				141
東大和市	9	19	21	6	11	7	29	11	6				119
清瀬市	15	17	8	4	6	10	4	24	45				133
東久留米市	26	33	34	78	25	50	34	36	16				332
武蔵村山市	40	20	28	34	21	11	19	5	8				186
多摩市	5	13	18	5	26	17	31	14	11				140
稲城市	33	10	20	4	41	44	10	16	26				204
羽村市	13	9	11	10	14	14	11	8	22				112
あきる野市	14	15	14	2	16	12	14	37	9				133
西東京市	29	33	62	30	36	65	70	54	44				423
瑞穂町	1	4	0	13	1	11	6	5	24				65
日の出町	0	3	0	2	8	6	0	3	0				22
檜原村	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
奥多摩町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
大島町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
利島村	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
新津島村	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
神津島村	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
三宅村	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
御蔵島村	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
八丈町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
青ヶ島村	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
小笠原村	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
東京都計	1,429	1,595	1,565	1,598	1,677	1,725	1,870	1,532	1,455				14,446

平成31年・令和元年 東京都 市区町村別・月別 マンション 新設住宅着工戸数

マンション

マーキング例 □:0戸 □:1~25戸 □:26~50戸 □:51戸~

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成31年・令和元年計
特別区部	1,989	1,901	5,627	2,752	2,251	2,268	1,792	3,387	3,838				25,805
千代田区	32	0	102	66	0	35	0	0	0				235
中央区	148	76	2,852	281	142	175	90	283	129				4,176
港区	19	138	264	148	0	18	88	1,462	14				2,151
新宿区	61	34	150	168	262	342	171	15	465				1,668
文京区	8	83	80	30	0	59	0	92	118				470
台東区	209	303	232	408	275	38	24	96	305				1,890
墨田区	116	279	117	169	125	187	171	178	277				1,619
江東区	196	0	136	280	163	27	98	81	938				1,919
品川区	75	196	0	0	101	47	72	55	121				667
目黒区	76	46	48	96	0	0	53	233	65				617
大田区	106	0	176	287	119	179	126	162	314				1,469
世田谷区	0	31	73	45	163	5	99	89	53				558
渋谷区	0	38	87	0	14	32	105	142	99				517
中野区	0	0	304	0	42	57	65	0	49				517
杉並区	44	34	37	0	0	30	130	87	0				362
豊島区	35	20	304	14	35	96	21	0	80				605
北区	87	239	38	69	124	168	96	38	497				1,356
荒川区	0	67	0	224	63	211	88	0	39				692
板橋区	481	68	130	273	147	127	73	157	159				1,615
練馬区	40	173	89	0	57	0	0	0	0				359
足立区	35	76	218	115	0	221	90	59	83				897
葛飾区	123	0	78	56	110	188	132	0	33				720
江戸川区	98	0	112	23	309	26	0	158	0				726
八王子市	297	0	0	0	0	0	0	0	0				297
立川市	0	0	51	38	78	72	0	130	39				408
武蔵野市	0	130	0	21	33	0	0	0	0				184
三鷹市	106	44	0	56	0	0	50	23	26				305
青梅市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
府中市	0	0	182	0	0	0	35	0	34				251
昭島市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
調布市	305	52	0	0	13	0	129	105	35				639
町田市	0	0	116	0	425	0	0	0	0				541
小金井市	0	0	0	0	0	21	0	0	0				21
小平市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
日野市	0	0	71	0	0	0	0	0	0				71
東村山市	0	0	0	0	0	36	0	0	0				36
国分寺市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
国立市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
福生市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
狛江市	0	0	0	34	0	0	0	0	0				34
東大和市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
清瀬市	0	0	0	0	0	0	0	0	59				59
東久留米市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
武蔵村山市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
多摩市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
稲城市	0	0	136	0	0	0	0	0	0				136
羽村市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
あきる野市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
西東京市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
瑞穂町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
日の出町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
檜原村	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
奥多摩町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
大島町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
利島村	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
新島村	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
神津島村	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
三宅村	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
御蔵島村	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
八丈町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
青ヶ島村	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
小笠原村	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
東京都計	2,697	2,127	6,183	2,901	2,800	2,397	2,006	3,645	4,031				28,787

令和元年9月 東京都 市区町村別・月別 新設住宅工戸数 51戸～エリア分布図

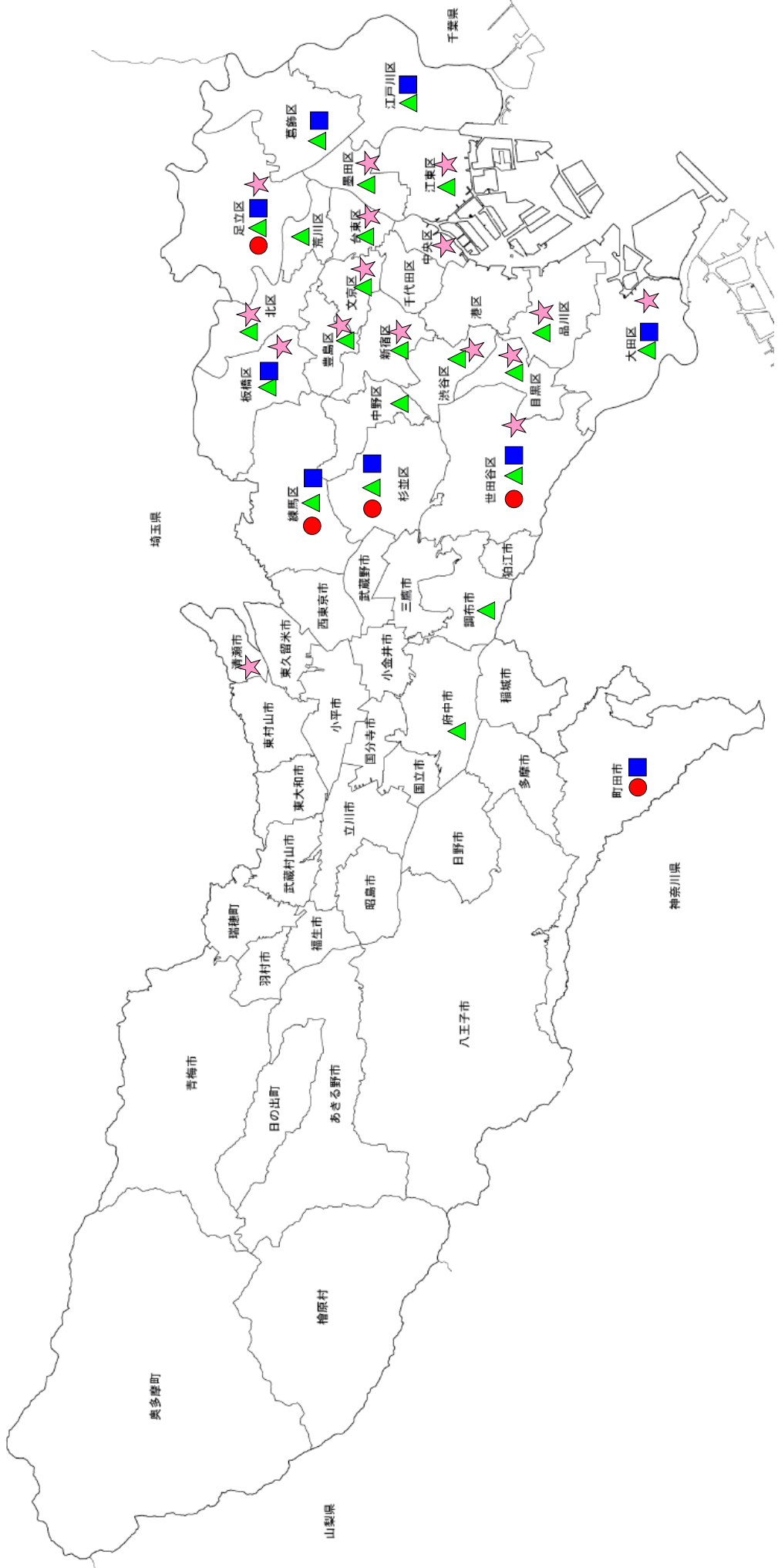
凡例

持家: ●

貸家: ▲

分譲戸建: ■

分譲マンション: ☆



月報：神奈川県・市区町村別住宅着工表 令和元年9月版

新興商事株式会社では標記の資料をまとめましたのでご案内申し上げます。

新興商事株式会社では、国土交通省の建築着工統計調査報告を基に市区町村別・月別・新設着工戸数の表を作成しました。各市区町村の着工戸数の動向の把握や、いつ供給すべきか、何戸供給すべきか等の施策立案等の様々な場面で利用価値が高いと考えられます。ぜひご活用下さい。

■令和元年8月と令和元年9月の着工戸数の変化

- ・持家(主に注文住宅)の着工戸数は減少した。(▲1.93%)
- ・貸家(賃貸マンション・アパート)の着工戸数は増加した。(＋20.60%)
- ・分譲戸建の着工戸数は減少した。(▲7.28%)
- ・分譲マンションの着工戸数は増加した。(＋64.40%)

●着工数ランク別の市区町村数増減比較(令和元年8月と令和元年9月の比較)

着工数ランク 住宅種類	0戸ランク 市区町村数	1～25戸 ランク 市区町村数	26～50戸 ランク 市区町村数	51戸～ ランク 市区町村数	8月と9月の着工戸数変化(次頁以降参照)		
					令和元年 8月 着工戸数	令和元年 9月 着工戸数	
持家	増加	減少	横ばい	減少	1,194	1,171	23戸減(▲1.93%)
貸家	増加	減少	減少	増加	2,117	2,553	436戸増(＋20.60%)
分譲戸建	増加	減少	増加	減少	1,443	1,338	105戸減(▲7.28%)
分譲マンション	減少	増加	増加	増加	927	1,524	597戸増(＋64.40%)

※詳細は持家、貸家、分譲戸建、分譲マンションの各着工戸数表の頁をご覧ください

■データ出典 / 国土交通省建築着工統計調査報告

■本資料作成 / 上記資料をもとに新興商事株式会社にて作成

マーキング例 □:0戸 □:1~25戸 □:26~50戸 □:51戸~

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成31年・令和元年計
横浜市	325	333	280	283	406	427	452	334	394				3,234
鶴見区	27	19	23	22	33	23	43	23	36				249
神奈川区	21	30	14	23	22	24	33	23	17				207
西区	7	5	3	3	6	8	6	3	12				53
中区	11	10	8	11	15	15	9	7	12				98
南区	12	7	21	18	13	21	29	11	21				153
保土ヶ谷区	12	19	13	16	22	23	15	16	18				154
磯子区	13	12	12	7	19	11	13	6	11				104
金沢区	16	13	13	9	12	19	20	27	16				145
港北区	32	30	31	28	56	53	47	36	27				340
戸塚区	20	22	21	20	30	36	37	22	38				246
港南区	23	12	14	12	24	16	30	23	16				170
旭区	22	22	27	18	29	37	34	29	32				250
緑谷区	11	14	13	15	13	24	17	15	15				137
瀬谷区	29	25	10	14	10	17	23	19	15				162
栄区	12	12	14	14	19	18	12	9	23				133
泉区	16	27	15	19	30	32	24	13	20				196
青葉区	25	36	17	17	31	33	37	26	37				259
都筑区	16	18	11	17	22	17	23	26	28				178
川崎市	68	99	154	278	191	179	135	124	141				1,369
川崎区	0	20	19	27	27	20	10	7	21				151
幸区	11	14	26	32	20	23	21	20	19				186
中原区	12	20	40	44	35	40	38	28	20				277
高津区	11	15	19	29	17	23	13	15	24				166
多摩区	12	10	16	54	41	29	17	18	21				218
宮前区	4	12	24	36	26	20	16	20	18				176
麻生区	18	8	10	56	25	24	20	16	18				195
相模原市	75	79	96	109	141	119	110	113	87				929
緑区	17	22	31	32	45	30	32	31	21				261
中央区	33	21	35	40	52	51	52	40	27				351
南区	25	36	30	37	44	38	26	42	39				317
横須賀市	35	59	50	55	45	63	57	50	48				462
平塚市	43	36	41	83	27	52	47	50	40				419
鎌倉市	34	24	35	59	29	40	22	32	34				309
藤沢市	133	67	55	144	33	95	95	81	48				751
小田原市	45	52	70	69	38	54	50	55	49				482
茅ヶ崎市	49	43	49	60	27	62	43	52	55				440
逗子市	12	5	21	23	9	23	13	16	9				131
三浦市	4	3	1	11	8	6	10	3	6				52
秦野市	43	39	26	36	48	44	36	47	36				355
厚木市	43	50	44	69	37	60	54	21	59				437
大和市	35	25	29	26	33	40	65	47	35				335
伊勢原市	16	14	15	37	10	22	24	29	32				199
海老名市	11	14	14	24	18	29	27	30	25				192
座間市	21	25	17	20	9	25	28	18	19				182
南足柄市	5	9	4	4	4	11	10	2	4				63
綾瀬市	13	14	9	18	23	24	18	17	12				148
葉山町	11	5	6	15	12	6	12	5	5				77
寒川町	11	5	12	18	7	12	14	10	0				89
大磯町	6	11	8	17	6	4	9	14	0				75
二宮町	10	11	3	12	3	5	7	7	1				59
中井町	5	1	1	5	0	0	3	1	0				16
大井町	8	3	3	10	2	7	3	3	6				45
大松町	1	3	1	7	1	4	2	1	3				23
山北町	3	0	2	5	1	0	3	4	1				19
開成町	4	7	7	20	5	6	12	8	9				78
箱根町	0	4	2	4	3	4	3	0	2				22
真鶴町	4	2	0	3	0	1	0	2	1				13
湯河原町	1	8	3	4	4	1	6	2	4				33
愛川町	12	4	7	8	11	1	2	15	6				66
清川村	0	0	0	2	2	1	1	1	0				7
神奈川県計	1,086	1,054	1,065	1,548	1,193	1,427	1,373	1,194	1,171				11,111

平成31年・令和元年 神奈川県 市区町村別・月別 貸家 新設住宅着工戸数

貸家

マーキング例 □:0戸 □:1~25戸 □:26~50戸 □:51戸~

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成31年・令和元年計
横浜市	1,004	1,029	528	815	856	1,158	1,224	783	933				8,330
鶴見区	132	63	66	70	124	114	203	116	41				929
神奈川区	99	127	84	193	109	209	76	115	101				1,113
西区	42	18	6	27	58	24	37	23	33				268
中区	33	27	44	15	26	45	43	40	60				333
南区	141	60	36	37	23	61	98	46	111				613
保土ヶ谷区	52	39	67	36	44	41	159	24	46				508
磯子区	25	25	28	15	77	27	110	10	42				359
金沢区	24	57	25	35	27	118	49	29	25				389
港北区	145	100	18	71	71	170	131	142	149				997
戸塚区	31	35	10	23	36	35	61	41	25				297
港南区	40	18	28	15	27	41	13	24	64				270
旭区	27	120	23	21	45	42	0	23	45				346
緑区	42	69	27	0	8	34	56	23	17				276
瀬谷区	20	11	4	80	1	38	6	0	23				183
栄区	13	20	16	0	25	45	50	24	20				213
泉区	16	161	12	34	28	32	34	18	40				375
青葉区	117	21	19	74	64	33	39	49	39				455
都筑区	5	58	15	69	63	49	59	36	52				406
川崎市	341	578	654	1,492	867	817	413	571	900				6,633
川崎区	106	160	244	263	143	132	128	87	333				1,596
幸区	22	65	72	59	46	114	39	134	64				615
中原区	67	106	107	225	327	253	53	147	116				1,401
高津区	14	189	76	100	90	87	48	43	86				733
多摩区	101	25	106	494	118	172	70	64	122				1,272
宮前区	0	27	19	124	79	17	32	53	62				413
麻生区	31	6	30	227	64	42	43	43	117				603
相模原市	61	62	121	137	175	145	131	149	179				1,160
緑区	6	24	19	10	33	24	41	31	54				242
中央区	19	16	72	56	60	74	41	56	24				418
南区	36	22	30	71	82	47	49	62	101				500
横須賀市	5	44	29	27	1	56	37	33	18				250
平塚市	40	6	14	299	13	41	72	36	41				562
鎌倉市	32	4	29	44	8	84	31	3	61				296
藤沢市	91	157	62	190	23	233	108	88	65				1,017
小田原市	36	60	60	37	44	69	59	41	40				446
茅ヶ崎市	6	30	58	43	33	13	51	60	78				372
逗子市	8	0	8	22	4	7	3	20	0				72
三浦市	0	8	10	0	8	0	0	0	0				26
秦野市	21	47	31	45	23	1	53	40	0				261
厚木市	51	28	31	48	24	98	8	33	84				405
大和市	73	117	76	110	71	64	76	51	46				684
伊勢原市	28	18	10	36	16	65	0	27	28				228
海老名市	17	35	42	46	29	56	60	24	31				340
座間市	14	12	26	21	12	1	13	9	9				117
南足柄市	0	0	0	0	0	0	0	6	0				6
綾瀬市	0	0	4	2	14	0	12	3	0				35
葉山町	8	6	0	0	0	4	2	0	2				22
寒川町	8	8	15	13	0	13	4	12	0				73
大磯町	3	0	5	2	9	11	0	10	0				40
二宮町	0	0	0	0	0	0	5	14	0				19
中井町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
大井町	24	0	1	6	0	6	4	6	8				55
松田町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
山北町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
開成町	24	6	0	10	0	2	0	0	6				48
箱根町	8	30	2	9	0	0	72	74	6				201
真鶴町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
湯河原町	0	0	12	0	0	0	0	3	0				15
愛川町	0	1	0	0	0	0	6	21	18				46
清川村	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
神奈川県計	1,903	2,286	1,828	3,454	2,230	2,944	2,444	2,117	2,553				21,759

平成31年・令和元年 神奈川県 市区町村別・月別 分譲戸建 新設住宅着工戸数

分譲戸建

マーキング例 □:0戸 □:1~25戸 □:26~50戸 □:51戸~

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成31年・令和元年計
横浜市	756	552	536	600	742	692	713	631	600				5,822
鶴見区	61	67	51	55	44	51	63	54	50				496
神奈川区	51	39	31	39	56	42	46	31	30				365
西区	20	7	8	7	4	17	9	6	23				101
中区	10	7	13	20	26	19	14	8	13				130
南区	27	18	23	30	42	41	23	34	33				271
保土ヶ谷区	46	47	35	68	57	25	39	39	42				398
磯子区	44	23	20	19	45	22	40	34	33				280
金沢区	20	16	9	28	35	32	31	40	26				237
港北区	85	60	23	35	53	34	56	58	25				429
戸塚区	76	35	57	61	49	70	93	50	39				530
港南区	70	20	57	32	34	53	58	74	63				461
旭区	60	40	47	39	90	78	78	43	53				528
緑谷区	32	33	27	27	52	33	27	34	27				292
瀬谷区	28	42	21	32	28	13	19	22	16				221
栄区	35	16	17	18	22	28	30	19	25				210
泉区	24	39	21	23	25	46	24	32	35				269
青葉区	62	35	23	54	55	67	49	42	53				440
都筑区	5	8	53	13	25	21	14	11	14				164
川崎市	118	137	282	378	384	221	189	214	205				2,128
川崎区	11	18	50	45	43	33	44	29	30				303
幸区	5	9	16	16	40	29	20	25	20				180
中原区	14	28	36	43	37	37	26	23	28				272
高津区	4	23	37	46	18	14	20	22	28				212
多摩区	40	17	48	79	110	44	27	21	42				428
宮前区	17	23	60	73	96	38	39	78	34				458
麻生区	27	19	35	76	40	26	13	16	23				275
相模原市	76	61	120	103	174	98	137	132	85				986
緑区	8	9	14	24	40	17	16	27	8				163
中央区	25	28	62	37	61	37	46	50	39				385
南区	43	24	44	42	73	44	75	55	38				438
横須賀市	95	72	67	88	16	54	38	63	64				557
平塚市	22	26	34	62	6	32	65	35	41				323
鎌倉市	26	15	22	16	10	33	20	14	24				180
藤沢市	159	57	34	143	18	82	82	69	54				698
小田原市	14	4	15	14	3	18	16	19	15				118
茅ヶ崎市	41	32	32	92	16	66	40	43	40				402
逗子市	9	11	19	21	13	11	15	5	10				114
三浦市	1	2	0	2	1	0	3	1	2				12
秦野市	26	12	8	20	6	21	5	21	11				130
厚木市	24	12	20	48	10	16	30	22	41				223
大和市	19	15	34	38	48	53	34	52	50				343
伊勢原市	2	10	4	6	12	6	13	17	35				105
海老名市	19	16	28	28	12	12	15	18	33				181
座間市	34	18	21	43	32	32	50	31	12				273
南足柄市	3	0	15	9	3	6	2	0	4				42
綾瀬市	10	18	13	16	13	11	16	28	10				135
葉山町	4	1	1	10	4	0	1	0	0				21
寒川町	30	13	25	21	9	5	11	5	0				119
大磯町	8	1	6	7	4	2	2	3	0				33
二宮町	1	0	0	2	2	3	1	0	0				9
中井町	0	1	0	0	0	0	1	0	0				2
大井町	0	3	0	4	1	4	0	1	0				13
松田町	0	1	1	0	0	0	1	0	0				3
山北町	1	0	0	0	0	0	0	0	0				1
開成町	17	2	6	5	1	4	5	0	1				41
箱根町	2	0	0	0	0	1	2	0	0				5
真鶴町	0	1	0	0	0	0	0	0	0				1
湯河原町	0	1	0	1	3	0	1	0	0				6
愛川町	8	3	2	10	8	1	8	19	1				60
清川村	0	0	0	0	1	0	0	0	0				1
神奈川県計	1,525	1,097	1,345	1,787	1,552	1,484	1,516	1,443	1,338				13,087

平成31年・令和元年 神奈川県 市区町村別・月別 マンション 新設住宅着工戸数



マーキング例 □:0戸 □:1~25戸 □:26~50戸 □:51戸~

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成31年・令和元年計
横浜市	510	758	679	582	509	317	124	484	1,001				4,964
鶴見区	0	41	0	72	0	0	0	10	0				123
神奈川区	0	0	0	0	63	0	0	39	0				102
西区	0	29	0	0	177	0	31	269	54				560
中区	20	30	0	162	29	94	0	0	129				464
南区	114	40	0	162	40	0	64	93	24				537
保土ヶ谷区	0	49	0	186	0	32	0	0	18				285
磯子区	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
金沢区	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
港北区	0	417	83	0	0	0	0	28	711				1,239
戸塚区	0	54	439	0	0	0	0	0	0				493
港南区	0	0	0	0	200	0	0	0	0				200
旭区	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
緑谷区	0	64	0	0	0	0	0	0	65				129
瀬谷区	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
栄区	0	0	157	0	0	0	0	0	0				157
泉区	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
青葉区	376	0	0	0	0	162	29	45	0				612
都筑区	0	34	0	0	0	29	0	0	0				63
川崎市	77	104	303	578	997	140	411	443	321				3,374
川崎区	0	0	0	122	124	21	209	142	42				660
幸区	0	0	85	113	848	0	36	82	32				1,196
中原区	0	0	135	0	0	77	0	78	111				401
高津区	0	70	0	143	0	2	120	141	60				536
多摩区	0	34	43	0	24	40	0	0	76				217
宮前区	0	0	40	200	0	0	46	0	0				286
麻生区	77	0	0	0	1	0	0	0	0				78
相模原市	0	70	159	36	30	40	0	0	41				376
緑区	0	0	0	0	0	0	0	0	41				41
中央区	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
南区	0	70	159	36	30	40	0	0	0				335
横須賀市	0	0	0	0	0	0	25	0	0				25
平塚市	0	0	0	0	102	0	0	0	39				141
鎌倉市	0	0	0	0	0	0	0	0	23				23
藤沢市	39	0	72	0	0	123	29	0	99				362
小田原市	0	32	0	0	0	0	0	0	0				32
茅ヶ崎市	0	0	0	0	40	0	0	0	0				40
逗子市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
三浦市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
秦野市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
厚木市	0	107	0	222	0	27	42	0	0				398
大和市	0	604	0	30	0	0	0	0	0				634
伊勢原市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
海老名市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
座間市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
南足柄市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
綾瀬市	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
葉山町	55	0	0	0	0	0	0	0	0				55
寒川町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
大磯町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
二宮町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
中井町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
大井町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
松田町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
山北町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
開成町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
箱根町	0	0	0	0	0	0	19	0	0				19
真鶴町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
湯河原町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
愛川町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
清川村	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
神奈川県計	681	1,675	1,213	1,448	1,678	647	650	927	1,524				10,443

