

## 月報：茨城県・市区町村別住宅着工表 令和元年6月版

新興商事株式会社では標記の資料をまとめましたのでご案内申し上げます。

新興商事株式会社では、国土交通省の建築着工統計調査報告を基に市区町村別・月別・新設着工戸数の表を作成しました。各市区町村の着工戸数の動向の把握や、いつ供給するべきか、何戸供給するべきか等の施策立案等の様々な場面で利用価値が高いと考えられます。ぜひご活用下さい。

### ■令和元年5月と6月の着工戸数の変化

- ・持家(主に注文住宅)の着工戸数は増加した。(+15.74%)
- ・貸家(賃貸マンション・アパート)の着工戸数は増加した。(+102.02%)
- ・分譲戸建の着工戸数は増加した。(+21.65%)
- ・分譲マンションの着工戸数は増減ありませんでした。(±0.00%)

### ●着工数ランク別の市区町村数増減比較(令和元年5月と令和元年6月の比較)

着工数ランク 住宅種類	0戸ランク 市区町村数	1~25戸 ランク 市区町村数	26~50戸 ランク 市区町村数	51戸~ ランク 市区町村数	5月と6月の着工戸数変化(次頁以降参照)		
					令和元年 5月 着工戸数	令和元年 6月 着工戸数	
持家	増加	減少	増加	増加	826	956	130戸増(+15.74%)
貸家	減少	増加	増加	増加	346	699	353戸増(+102.02%)
分譲戸建	減少	増加	増加	横ばい	254	309	55戸増(+21.65%)
分譲マンション	横ばい	横ばい	横ばい	横ばい	0	0	横ばい(±0.00%)

※詳細は持家、貸家、分譲戸建、分譲マンションの各着工戸数表の頁をご覧ください

■データ出典 / 国土交通省建築着工統計調査報告

■本資料作成 / 上記資料をもとに新興商事株式会社にて作成

平成31年・令和元年 茨城県 市区町村別・月別 持家 新設住宅着工戸数

持家

マーキング例 □:0戸 □:1~25戸 □:26~50戸 □:51戸~

		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成31年・令和元年計
水戸市		73	57	66	75	60	118							449
日立市		31	34	45	44	43	50							247
土浦市		34	30	26	38	28	52							208
古河市		38	35	29	33	37	39							211
石岡市		13	13	14	17	21	19							97
結城市		10	13	8	16	14	13							74
龍ヶ崎市		8	17	12	13	9	23							82
下妻市		17	14	12	18	8	12							81
常陸太田市		12	10	10	3	12	4							51
高萩市		3	5	7	5	8	3							31
北茨城市		14	8	7	8	10	11							58
笠間市		23	23	20	18	25	15							124
取手市		20	29	28	28	17	43							165
牛久市		17	15	16	23	22	24							117
つくば市		64	114	97	29	136	107							547
ひたちなか市		29	47	51	48	45	49							269
鹿嶋市		12	23	19	19	20	19							112
潮来市		4	5	5	6	14	11							45
守谷市		20	22	22	17	21	32							134
常陸大宮市		10	6	7	10	11	10							54
那珂市		19	11	18	27	20	25							120
筑西市		25	24	22	32	29	37							169
坂東市		18	15	24	17	23	16							113
稲敷市		3	9	6	2	7	8							35
かすみがうら市		8	4	5	12	7	7							43
桜川市		10	8	9	11	7	16							61
神栖市		41	31	43	37	19	42							213
行方市		3	7	6	9	8	8							41
鉾田市		5	11	14	9	11	11							61
つくばみらい市		31	22	16	19	13	22							123
小美玉市		13	6	15	11	19	16							80
常総市		17	21	15	29	14	12							108
茨城町		9	7	10	10	10	16							62
大洗町		3	9	5	11	4	4							36
城里町		2	3	2	4	4	6							21
東海村		14	17	18	18	16	17							100
大子町		3	0	1	2	6	5							17
美浦村		3	3	7	0	4	3							20
阿見町		13	11	18	14	20	15							91
河内町		2	0	0	2	3	0							7
八千代町		5	7	3	4	7	4							30
五霞町		0	2	1	1	4	0							8
境町		8	4	5	15	8	10							50
利根町		4	0	2	2	2	2							12
茨城県計		711	752	766	766	826	956							4,777

平成31年・令和元年 茨城県 市区町村別・月別 貸家 新設住宅着工戸数

貸家

マーキング例 □:0戸 □:1~25戸 □:26~50戸 □:51戸~

		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成31年・令和元年計
水戸市		14	85	76	16	24	10							225
日立市		0	4	8	12	0	99							123
土浦市		22	24	16	70	55	10							197
古河市		34	14	9	18	47	36							158
石岡市		6	0	0	6	4	0							16
結城市		6	0	0	0	0	16							22
龍ヶ崎市		0	0	0	12	9	0							21
下妻市		8	0	0	0	6	0							14
常陸太田市		0	2	0	0	0	8							10
高萩市		4	0	1	0	0	0							5
北茨城市		0	0	0	0	0	0							0
笠間市		0	0	1	3	0	0							4
取手市		1	1	24	8	0	0							34
牛久市		226	13	2	4	0	28							273
つくば市		58	104	124	81	123	213							703
ひたちなか市		24	8	55	22	0	53							162
鹿嶋市		2	16	18	2	5	12							55
潮来市		2	18	3	14	2	2							41
守谷市		0	8	2	2	20	18							50
常陸大宮市		0	0	0	0	0	0							0
那珂市		0	0	0	0	3	10							13
筑西市		6	0	10	0	12	34							62
坂東市		0	0	8	20	6	8							42
稲敷市		0	0	0	13	0	0							13
かすみがうら市		0	0	0	0	0	18							18
桜川市		0	0	0	0	0	0							0
神栖市		11	37	22	54	14	90							228
行方市		0	0	0	0	0	0							0
鉾田市		0	0	0	0	8	0							8
つくばみらい市		0	0	0	4	3	4							11
小美玉市		0	0	8	0	0	13							21
常総市		13	0	0	0	0	5							18
茨城町		0	0	8	0	0	0							8
大洗町		0	0	0	0	0	8							8
城里町		0	0	0	0	0	0							0
東海村		9	0	14	37	5	0							65
大子町		1	0	0	0	0	0							1
美浦村		0	0	0	0	0	0							0
阿見町		0	0	0	26	0	4							30
河内町		0	0	0	0	0	0							0
八千代町		0	0	0	0	0	0							0
五霞町		0	0	0	0	0	0							0
境町		0	0	0	6	0	0							6
利根町		0	0	0	0	0	0							0
茨城県計		447	334	409	430	346	699							2,665

平成31年・令和元年 茨城県 市区町村別・月別 分譲戸建 新設住宅着工戸数

分譲戸建

マーキング例 □:0戸 □:1~25戸 □:26~50戸 □:51戸~

		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成31年・令和元年計
水戸市		28	22	26	36	30	13							155
日立市		3	17	4	4	9	4							41
土浦市		19	12	5	43	12	28							119
古河市		14	24	27	35	21	13							134
石岡市		2	8	4	6	3	0							23
結城市		2	0	3	3	0	8							16
龍ヶ崎市		8	4	7	14	4	24							61
下妻市		0	0	0	0	4	2							6
常陸太田市		3	5	5	3	17	0							33
高萩市		2	0	4	1	6	3							16
北茨城市		5	1	1	6	0	0							13
笠間市		3	6	3	1	1	9							23
取手市		5	9	24	10	3	35							86
牛久市		2	13	3	13	16	15							62
つくば市		24	33	59	17	44	43							220
ひたちなか市		9	14	15	19	15	27							99
鹿嶋市		1	0	13	2	0	3							19
潮来市		0	0	2	0	1	0							3
守谷市		13	15	7	5	5	18							63
常陸大宮市		0	0	5	0	1	4							10
那珂市		1	0	15	2	0	8							26
筑西市		0	10	0	4	12	7							33
坂東市		0	0	0	0	2	2							4
稲敷市		0	0	0	0	0	0							0
かすみがうら市		4	1	0	5	8	2							20
桜川市		4	0	0	0	0	0							4
神栖市		6	2	1	4	11	11							35
行方市		0	0	0	0	0	0							0
鉾田市		0	0	1	0	0	1							2
つくばみらい市		3	16	20	6	2	10							57
小美玉市		6	3	5	3	0	3							20
常総市		0	3	8	0	2	6							19
茨城町		0	0	1	0	0	2							3
大洗町		0	2	2	4	2	0							10
城里町		0	0	0	0	0	0							0
東海村		5	1	3	1	0	3							13
大子町		0	0	0	0	0	0							0
美浦村		0	0	0	1	0	0							1
阿見町		18	11	2	12	22	1							66
河内町		0	0	0	0	0	2							2
八千代町		0	0	0	0	0	0							0
五霞町		0	0	0	0	0	0							0
境町		0	0	0	4	0	2							6
利根町		0	0	0	0	1	0							1
茨城県計		190	232	275	264	254	309							1,524

平成31年・令和元年 茨城県 市区町村別・月別 マンション 新設住宅着工戸数

マンション

マーキング例 □:0戸 □:1~25戸 □:26~50戸 □:51戸~

			1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成31年・令和元年計
水戸市			0	0	0	0	0	0							0
日立市			0	0	0	0	0	0							0
土浦市			0	0	0	89	0	0							89
古河市			0	0	0	0	0	0							0
石岡市			0	0	0	0	0	0							0
結城市			0	0	0	0	0	0							0
龍ヶ崎市			0	0	0	0	0	0							0
下妻市			0	0	0	0	0	0							0
常陸太田市			0	0	0	0	0	0							0
高萩市			0	0	0	0	0	0							0
北茨城市			0	0	0	0	0	0							0
笠間市			0	0	0	0	0	0							0
取手市			0	0	0	0	0	0							0
牛久市			0	0	0	0	0	0							0
つくば市			0	0	0	0	0	0							0
ひたちなか市			0	0	0	0	0	0							0
鹿嶋市			0	0	0	0	0	0							0
潮来市			0	0	0	0	0	0							0
守谷市			0	0	0	0	0	0							0
常陸大宮市			0	0	0	0	0	0							0
那珂市			0	0	0	0	0	0							0
筑西市			0	0	0	0	0	0							0
坂東市			0	0	0	0	0	0							0
稲敷市			0	0	0	0	0	0							0
かすみがうら市			0	0	0	0	0	0							0
桜川市			0	0	0	0	0	0							0
神栖市			0	0	0	0	0	0							0
行方市			0	0	0	0	0	0							0
鉾田市			0	0	0	0	0	0							0
つくばみらい市			0	0	0	0	0	0							0
小美玉市			0	0	0	0	0	0							0
常総市			0	0	0	0	0	0							0
茨城町			0	0	0	0	0	0							0
大洗町			0	0	0	0	0	0							0
城里町			0	0	0	0	0	0							0
東海村			0	0	0	0	0	0							0
大子町			0	0	0	0	0	0							0
美浦村			0	0	0	0	0	0							0
阿見町			0	0	0	0	0	0							0
河内町			0	0	0	0	0	0							0
八千代町			0	0	0	0	0	0							0
五霞町			0	0	0	0	0	0							0
境町			0	0	0	0	0	0							0
利根町			0	0	0	0	0	0							0
茨城県計			0	0	0	89	0	0							89

令和元年6月 茨城県 市区町村別・月別 新設住宅着工戸数 51戸～エリア分布図

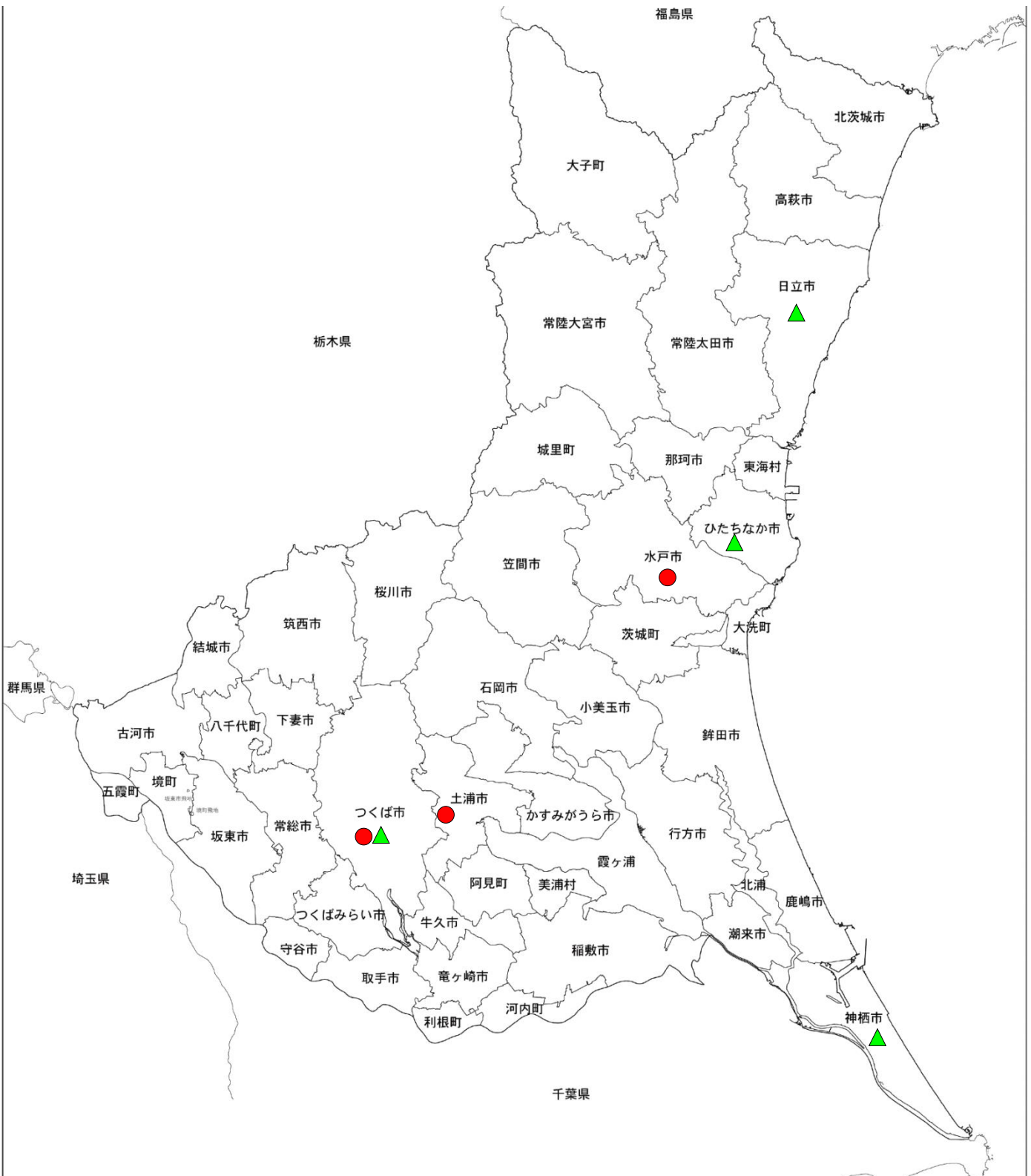
凡例

持家: ●

貸家: ▲

分譲戸建: ■

分譲マンション: ☆



## 月報：埼玉県・市区町村別住宅着工表 令和元年6月版

新興商事株式会社では標記の資料をまとめましたのでご案内申し上げます。

新興商事株式会社では、国土交通省の建築着工統計調査報告を基に市区町村別・月別・新設着工戸数の表を作成しました。各市区町村の着工戸数の動向の把握や、いつ供給するべきか、何戸供給するべきか等の施策立案等の様々な場面で利用価値が高いと考えられます。ぜひご活用下さい。

### ■令和元年5月と6月の着工戸数の変化

- ・持家(主に注文住宅)の着工戸数は増加した。(+19.82%)
- ・貸家(賃貸マンション・アパート)の着工戸数は増加した。(+36.54%)
- ・分譲戸建の着工戸数は増加した。(+14.31%)
- ・分譲マンションの着工戸数は減少した。(▲60.55%)

### ●着工数ランク別の市区町村数増減比較(令和元年5月と令和元年6月の比較)

着工数ランク 住宅種類	0戸ランク 市区町村数	1~25戸 ランク 市区町村数	26~50戸 ランク 市区町村数	51戸~ ランク 市区町村数	5月と6月の着工戸数変化(次頁以降参照)		
					令和元年 5月 着工戸数	令和元年 6月 着工戸数	
持家	減少	減少	増加	増加	1,241	1,487	246戸増(+19.82%)
貸家	減少	減少	横ばい	増加	1,174	1,603	429戸増(+36.54%)
分譲戸建	横ばい	減少	増加	増加	1,167	1,334	167戸増(+14.31%)
分譲マンション	減少	増加	減少	増加	697	275	422戸減(▲60.55%)

※詳細は持家、貸家、分譲戸建、分譲マンションの各着工戸数表の頁をご覧ください

■データ出典 / 国土交通省建築着工統計調査報告

■本資料作成 / 上記資料をもとに新興商事株式会社にて作成

平成31年・令和元年 埼玉県 市区町村別・月別 持家 新設住宅着工戸数

持家

マーキング例 □:0戸 □:1~25戸 □:26~50戸 □:51戸~

		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成31年・令和元年計
さいたま市		198	207	146	213	221	208							1,193
西	区	27	14	20	25	28	20							134
北	区	17	27	17	23	21	19							124
大宮	区	12	18	18	14	23	22							107
見沼	区	36	33	16	37	34	31							187
中央	区	10	14	10	14	3	15							66
桜	区	12	9	4	10	13	11							59
浦和	区	20	20	17	24	28	18							127
南	区	23	28	10	18	17	26							122
緑	区	25	19	16	25	29	30							144
岩槻	区	16	25	18	23	25	16							123
川越	市	92	54	67	39	33	75							360
熊谷	市	40	34	49	51	45	74							293
川口	市	91	93	80	60	53	64							441
行田	市	21	12	22	25	15	30							125
秩父	市	11	12	19	17	17	12							88
所沢	市	60	51	36	38	95	60							340
飯能	市	17	28	15	27	19	18							124
加須	市	25	35	26	13	28	41							168
本庄	市	7	16	9	16	13	23							84
東松山	市	27	33	16	26	22	33							157
春日部	市	42	36	31	41	22	49							221
狭山	市	23	33	24	38	31	43							192
羽生	市	12	16	14	23	11	15							91
鴻巣	市	32	22	23	46	32	35							190
深谷	市	31	42	24	47	44	35							223
上尾	市	29	22	61	52	46	89							299
草加	市	32	16	28	28	34	26							164
越谷	市	31	57	27	95	56	62							328
蕨	市	9	2	10	4	4	12							41
戸田	市	7	7	13	14	9	13							63
入間	市	43	23	22	30	32	27							177
朝霞	市	11	9	17	14	23	27							101
志木	市	8	9	10	13	7	8							55
和光	市	5	7	4	5	5	7							33
新座	市	24	27	12	31	14	27							135
桶川	市	19	9	20	24	18	13							103
久喜	市	37	34	31	44	31	27							204
北本	市	9	17	8	15	12	17							78
八潮	市	4	14	9	11	14	21							73
富士見	市	23	12	15	14	7	23							94
三郷	市	6	22	9	18	22	15							92
蓮田	市	18	13	17	10	13	12							83
坂戸	市	8	21	23	17	22	24							115
幸手	市	4	9	2	9	11	7							42
鶴ヶ島	市	13	16	10	13	13	20							85
日高	市	8	10	15	17	10	19							79
吉川	市	5	9	8	7	12	14							55
ふじみ野	市	17	14	14	22	12	21							100
白岡	市	10	14	3	13	16	14							70
伊奈	町	4	15	8	4	10	16							57
三芳	町	5	5	2	1	4	11							28
毛呂山	町	2	7	1	8	6	2							26
越生	町	1	2	1	2	3	4							13
滑川	町	8	13	7	3	7	7							45
嵐山	町	3	6	3	4	4	7							27
小川	町	0	5	3	6	5	5							24
川島	町	5	5	7	1	5	9							32
吉見	町	3	2	7	6	5	3							26
鳩山	町	5	4	1	3	2	2							17
とぎがわ	町	1	3	1	2	0	4							11
横瀬	町	2	3	2	9	0	4							20
皆野	町	1	2	1	2	5	3							14
長瀨	町	1	2	3	4	2	2							14
小東	町	1	1	1	1	3	3							10
鹿野	町	0	0	0	0	0	0							0
秩父	村	0	0	0	0	0	0							0
美里	町	4	2	2	6	1	2							17
神川	町	1	0	4	0	1	1							7
上里	町	7	8	6	8	9	12							50
寄居	町	5	5	9	6	6	8							39
官代	町	23	16	11	4	6	12							72
杉戸	町	6	6	9	4	8	8							41
松伏	町	2	4	9	6	5	2							28
埼玉県計		1,199	1,233	1,087	1,330	1,241	1,487							7,577



マーキング例   :0戸   :1~25戸   :26~50戸   :51戸~

		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成31年・令和元年計
さいたま市		400	298	411	380	285	338							2,112
西	区	21	55	54	32	29	34							225
北	区	23	30	57	22	21	27							180
大宮	区	114	14	48	68	123	4							371
見沼	区	13	24	57	25	5	22							146
中央	区	58	60	17	57	8	83							283
桜浦	区	6	0	21	31	3	0							61
南	区	56	74	123	19	69	28							369
緑	区	61	14	28	34	0	85							222
岩槻	区	1	15	0	76	3	18							113
	区	47	12	6	16	24	37							142
川越	市	30	27	62	21	31	69							240
熊谷	市	16	52	18	22	97	14							219
川口	市	245	156	161	167	78	116							923
行田	市	10	0	6	0	6	20							42
秩父	市	0	1	10	0	0	0							11
所沢	市	42	19	37	86	182	74							440
飯能	市	32	0	0	0	8	18							58
加須	市	2	5	3	32	6	16							64
本庄	市	4	8	0	24	0	0							36
東松山	市	4	0	4	24	2	27							61
春日	市	12	42	36	34	20	12							156
狭山	市	10	25	15	9	29	6							94
羽生	市	18	0	1	17	0	4							40
鴻巣	市	38	0	57	12	4	0							111
深谷	市	0	16	4	17	16	26							79
上尾	市	39	0	34	28	26	45							172
草加	市	37	27	20	52	50	15							201
越谷	市	35	49	25	28	34	41							212
蕨	市	65	30	64	0	0	29							188
戸田	市	77	5	149	59	46	178							514
入間	市	31	0	16	0	20	0							67
朝霞	市	38	42	29	47	6	72							234
志木	市	0	0	19	0	4	21							44
和光	市	0	0	45	16	12	78							151
新座	市	18	20	10	54	28	57							187
桶川	市	2	0	16	6	8	0							32
久喜	市	1	47	15	8	11	37							119
北本	市	0	0	0	6	7	0							13
八潮	市	36	80	30	21	0	42							209
富士見	市	15	14	25	41	26	0							121
三郷	市	40	12	39	0	27	10							128
蓮田	市	0	18	10	21	12	19							80
坂戸	市	0	0	10	0	0	11							21
幸手	市	16	22	0	0	0	0							38
鶴ヶ島	市	2	56	8	0	12	109							187
日高	市	10	0	12	6	4	1							33
吉川	市	11	12	6	0	55	6							90
ふじみ野	市	16	19	24	14	12	0							85
白岡	市	6	40	0	11	3	13							73
伊奈	町	0	8	4	45	0	0							57
三芳	町	0	0	0	0	2	11							13
毛呂山	町	0	9	12	10	0	12							43
越生	町	0	0	0	0	0	0							0
滑川	町	0	0	0	0	0	0							0
嵐山	町	0	0	0	1	0	0							1
小川	町	0	0	0	12	0	0							12
川島	町	0	0	0	0	0	0							0
吉見	町	0	0	0	0	0	0							0
鳩山	町	0	0	0	0	0	0							0
とぎがわ	町	0	0	0	0	0	0							0
横瀬	町	6	0	0	0	0	0							6
皆野	町	0	0	0	0	0	0							0
長瀨	町	0	0	0	0	0	0							0
小鹿野	町	0	0	0	0	0	0							0
小東	村	0	0	0	0	0	0							0
美里	町	4	0	0	0	0	0							4
神川	町	0	0	0	0	0	0							0
上里	町	0	0	0	0	0	9							9
寄居	町	4	0	0	0	4	20							28
官代	町	10	0	0	4	0	24							38
杉戸	町	0	4	0	0	1	3							8
松伏	町	0	0	0	0	0	0							0
埼玉県計		1,382	1,163	1,447	1,335	1,174	1,603							8,104

平成31年・令和元年 埼玉県 市区町村別・月別 分譲戸建住宅 新設住宅着工戸数

分譲戸建

マーキング例   :0戸   :1~25戸   :26~50戸   :51戸~

		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成31年・令和元年計
さいたま市		324	391	274	303	302	318							1,912
西	区	30	52	32	34	20	19							187
北	区	31	22	24	21	17	36							151
大宮	区	56	18	26	22	32	8							162
見沼	区	48	59	56	45	56	62							326
中央	区	16	18	21	8	14	5							82
桜浦	区	8	55	8	32	23	31							157
南	区	26	24	28	38	23	24							163
緑	区	49	40	33	46	30	44							242
岩槻	区	47	69	27	37	52	62							294
川越	市	62	33	47	37	46	66							291
熊谷	市	11	13	32	13	18	9							96
川口	市	148	135	168	125	120	77							773
行田	市	2	10	9	7	10	9							47
秩父	市	0	1	0	2	3	5							11
所沢	市	53	60	43	21	95	36							308
飯能	市	6	11	3	17	9	5							51
加須	市	15	11	32	2	34	29							123
本庄	市	2	15	6	13	5	12							53
東松山	市	21	6	9	5	19	6							66
春日	市	52	47	55	65	27	51							297
狭山	市	14	20	12	29	22	25							122
羽生	市	0	4	3	15	5	4							31
鴻巣	市	21	25	19	39	9	36							149
深谷	市	10	15	25	31	8	8							97
上尾	市	53	16	63	45	36	74							287
草加	市	61	27	40	61	47	37							273
越谷	市	61	51	52	91	56	62							373
蕨	市	19	8	28	7	11	32							105
戸田	市	8	17	15	20	13	13							86
入間	市	32	16	31	17	22	15							133
朝霞	市	12	33	31	48	45	26							195
志木	市	17	12	7	16	4	22							78
和光	市	10	9	5	1	21	22							68
新座	市	27	66	16	67	26	41							243
桶川	市	4	10	8	16	6	10							54
久喜	市	15	23	20	22	29	47							156
北本	市	11	9	11	32	6	9							78
八潮	市	23	10	7	31	6	31							108
富士見	市	14	13	15	20	17	26							105
三郷	市	15	20	14	35	6	37							127
蓮田	市	25	5	19	12	4	3							68
坂戸	市	4	12	5	22	16	15							74
幸手	市	1	6	7	1	4	3							22
鶴ヶ島	市	4	5	7	7	3	15							41
日高	市	0	8	3	4	3	0							18
吉ふ	市	9	11	4	9	7	12							52
白み野	市	11	18	39	20	17	16							121
白岡	市	5	6	3	7	8	10							39
伊奈	町	2	7	8	1	9	9							36
三芳	町	1	1	4	5	1	9							21
毛呂山	町	1	1	2	0	1	1							6
越生	町	0	1	0	2	0	0							3
滑川	町	3	0	9	0	6	0							18
嵐山	町	0	1	4	0	0	2							7
小川	町	0	0	0	0	0	0							0
川島	町	0	0	0	2	0	0							2
吉見	町	0	1	0	0	0	0							1
鳩山	町	0	0	2	0	0	0							2
とぎがわ	町	0	0	0	0	0	0							0
横瀬	町	0	0	0	1	0	0							1
皆野	町	0	1	0	0	1	0							2
長瀨	町	0	0	0	0	0	0							0
小鹿野	町	0	0	0	0	0	0							0
東秩父	村	0	0	0	0	0	0							0
美里	町	2	0	0	0	0	0							2
神川	町	0	1	2	3	0	0							6
上里	町	3	2	3	2	1	12							23
寄居	町	1	2	0	0	0	2							5
官代	町	11	6	3	0	0	9							29
杉戸	町	1	2	9	4	2	7							25
松伏	町	6	3	2	6	1	9							27
埼玉県計		1,213	1,237	1,235	1,361	1,167	1,334							7,547

		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成31年・令和元年計
さいたま市		48	411	31	79	154	120							843
西	区	0	0	0	0	0	0							0
北	区	0	0	0	0	0	0							0
大宮	区	0	411	0	0	0	0							411
見沼	区	0	0	0	0	0	55							55
中央	区	0	0	0	0	0	0							0
桜浦	区	0	0	31	0	0	0							31
南	区	48	0	0	79	65	0							192
緑	区	0	0	0	0	89	0							89
岩槻	区	0	0	0	0	0	0							0
	区	0	0	0	0	0	65							65
川越	市	0	0	0	0	0	0							0
熊谷	市	0	0	0	0	0	0							0
川口	市	0	118	0	180	30	70							398
行田	市	0	0	0	0	0	0							0
秩父	市	0	0	0	0	0	0							0
所沢	市	49	0	0	0	0	52							101
飯能	市	0	0	0	0	0	0							0
加須	市	0	0	0	0	0	0							0
本庄	市	0	0	0	0	0	0							0
東松山	市	0	0	0	0	0	0							0
春日山	市	0	0	0	0	39	0							39
狭山	市	0	0	0	0	0	0							0
羽生	市	0	0	0	0	0	0							0
鴻巣	市	0	0	0	0	0	0							0
深谷	市	0	0	0	0	0	0							0
上尾	市	0	0	138	0	0	8							146
草加	市	0	0	0	0	474	0							474
越谷	市	179	0	0	0	0	0							179
蕨	市	0	0	0	0	0	0							0
戸田	市	0	0	40	0	0	0							40
入間	市	0	0	0	0	0	0							0
朝霞	市	0	0	0	0	0	25							25
志木	市	0	0	0	0	0	0							0
和光	市	0	0	0	0	0	0							0
新座	市	0	0	0	0	0	0							0
桶川	市	0	0	0	0	0	0							0
久喜	市	0	0	0	0	0	0							0
北本	市	0	0	0	0	0	0							0
八潮	市	0	0	0	0	0	0							0
富士見	市	0	0	0	0	0	0							0
三郷	市	0	0	0	0	0	0							0
蓮田	市	0	0	0	0	0	0							0
坂戸	市	0	0	0	0	0	0							0
幸手	市	0	0	0	0	0	0							0
鶴ヶ島	市	0	0	0	0	0	0							0
日高	市	0	0	0	0	0	0							0
吉川	市	0	0	0	0	0	0							0
ふじみ野	市	0	0	0	0	0	0							0
白岡	市	0	0	0	0	0	0							0
伊奈	町	0	0	0	0	0	0							0
三芳	町	0	0	0	0	0	0							0
毛呂山	町	0	0	0	0	0	0							0
越生	町	0	0	0	0	0	0							0
滑川	町	0	0	0	0	0	0							0
嵐山	町	0	0	0	0	0	0							0
小川	町	0	0	0	0	0	0							0
川島	町	0	0	0	0	0	0							0
吉見	町	0	0	0	0	0	0							0
鳩山	町	0	0	0	0	0	0							0
とぎがわ	町	0	0	0	0	0	0							0
横瀬	町	0	0	0	0	0	0							0
皆野	町	0	0	0	0	0	0							0
長瀬	町	0	0	0	0	0	0							0
小鹿野	町	0	0	0	0	0	0							0
東秩父	村	0	0	0	0	0	0							0
美里	町	0	0	0	0	0	0							0
神川	町	0	0	0	0	0	0							0
上里	町	0	0	0	0	0	0							0
寄居	町	0	0	0	0	0	0							0
官代	町	0	0	0	0	0	0							0
杉戸	町	0	0	0	0	0	0							0
松伏	町	0	0	0	0	0	0							0
埼玉県計		276	529	209	259	697	275							2,245

令和元年6月 埼玉県市区町村別・月別 新設住宅工着戸数 51戸～エリア分布図

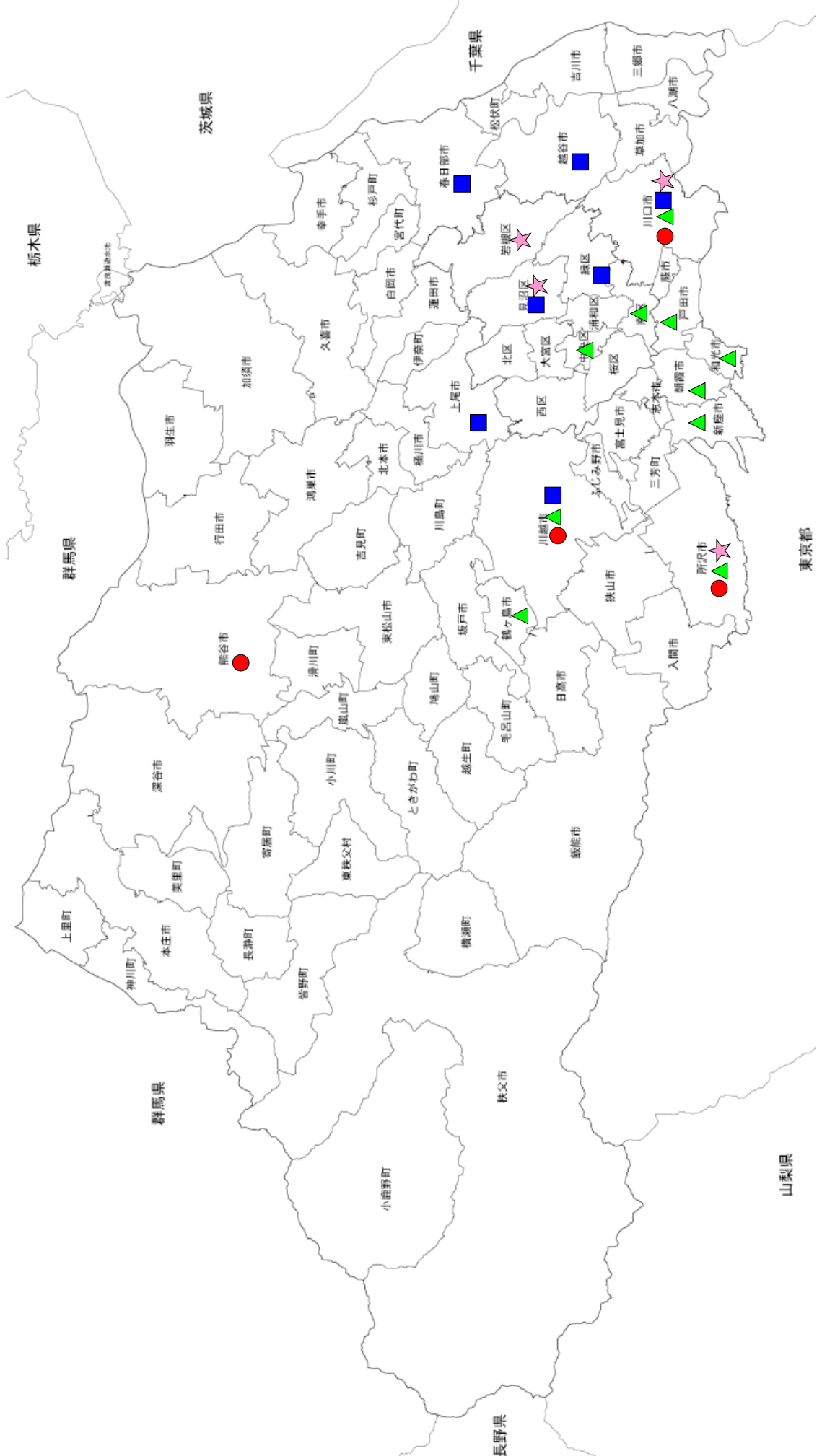
凡例

持家: ●

貸家: ▲

分譲戸建: ■

分譲マンション: ☆



## 月報：千葉県・市区町村別住宅着工表 令和元年6月版

新興商事株式会社では標記の資料をまとめましたのでご案内申し上げます。

新興商事株式会社では、国土交通省の建築着工統計調査報告を基に市区町村別・月別・新設着工戸数の表を作成しました。各市区町村の着工戸数の動向の把握や、いつ供給すべきか、何戸供給すべきか等の施策立案等の様々な場面で利用価値が高いと考えられます。ぜひご活用下さい。

### ■令和元年5月と6月の着工戸数の変化

- ・持家(主に注文住宅)の着工戸数は増加した。(+48.34%)
- ・貸家(賃貸マンション・アパート)の着工戸数は増加した。(+63.12%)
- ・分譲戸建の着工戸数は増加した。(+36.40%)
- ・分譲マンションの着工戸数は減少した。(▲100.00%)

### ●着工数ランク別の市区町村数増減比較(令和元年5月と令和元年6月の比較)

着工数ランク 住宅種類	0戸ランク 市区町村数	1~25戸 ランク 市区町村数	26~50戸 ランク 市区町村数	51戸~ ランク 市区町村数	5月と6月の着工戸数変化(次頁以降参照)		
					令和元年 5月 着工戸数	令和元年 6月 着工戸数	
持家	減少	減少	増加	増加	813	1,206	393戸増(+48.34%)
貸家	減少	増加	減少	増加	751	1,225	474戸増(+63.12%)
分譲戸建	減少	減少	増加	増加	761	1,038	277戸増(+36.40%)
分譲マンション	増加	横ばい	横ばい	減少	212	0	212戸減(▲100.00%)

※詳細は持家、貸家、分譲戸建、分譲マンションの各着工戸数表の頁をご覧ください

■データ出典 / 国土交通省建築着工統計調査報告

■本資料作成 / 上記資料をもとに新興商事株式会社にて作成

平成31年・令和元年 千葉県 市区町村別・月別 持家 新設住宅着工戸数

持家

マーキング例  :0戸  :1~25戸  :26~50戸  :51戸~

		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成31年・令和元年計
千	葉 市	151	226	135	90	41	74							717
中	央 区	25	28	25	31	5	24							138
花	見 川 区	21	33	16	1	11	8							90
稲	毛 区	39	68	27	9	10	1							154
若	葉 区	38	58	34	10	9	6							155
緑	区	28	34	31	36	6	28							163
美	浜 区	0	5	2	3	0	7							17
銚	子 市	11	11	8	14	5	12							61
市	川 市	76	46	55	81	37	64							359
船	橋 市	68	57	48	116	59	108							456
館	山 市	9	19	8	15	13	10							74
木	更 津 市	38	45	35	26	27	50							221
松	戸 市	54	52	50	76	50	73							355
野	田 市	29	32	24	38	21	35							179
茂	原 市	16	23	21	34	20	31							145
成	田 市	20	21	15	35	20	21							132
佐	倉 市	25	22	21	24	26	24							142
東	金 市	11	7	8	5	11	15							57
旭	市	19	15	9	22	21	17							103
習	志 野 市	26	14	16	14	17	25							112
柏	市	67	60	61	104	68	82							442
勝	浦 市	4	3	3	2	5	5							22
市	原 市	33	76	78	29	20	48							284
流	山 市	31	57	37	73	36	63							297
八	千 代 市	39	49	34	30	35	47							234
我	孫 子 市	9	26	23	23	17	26							124
鴨	川 市	11	1	5	8	0	11							36
鎌	ヶ 谷 市	16	8	15	9	22	18							88
君	津 市	7	21	10	11	11	19							79
富	津 市	13	17	4	13	10	13							70
浦	安 市	16	9	9	11	13	19							77
四	街 道 市	23	23	30	34	14	27							151
袖	ヶ 浦 市	31	30	21	43	17	32							174
八	街 市	10	14	9	16	15	8							72
印	西 市	33	37	31	37	35	64							237
白	井 市	4	11	5	4	3	8							35
富	里 市	8	8	4	21	9	10							60
南	房 総 市	14	8	13	12	8	13							68
匝	瑳 市	6	5	6	8	6	8							39
香	取 市	14	13	21	20	13	21							102
山	武 市	10	9	20	7	8	9							63
い	す み 市	7	12	5	14	12	15							65
大	網 白 里 市	17	9	16	14	12	9							77
酒	々 井 町	4	0	4	2	6	15							31
栄	町	4	4	2	2	2	8							22
神	崎 町	0	3	0	0	0	4							7
多	古 町	8	1	4	2	2	4							21
東	庄 町	1	4	4	5	6	4							24
九	十 九 里 町	1	1	3	0	3	1							9
芝	山 町	6	0	1	3	0	3							13
横	芝 光 町	5	5	4	6	9	14							43
一	宮 町	6	1	8	4	8	4							31
睦	沢 町	0	1	0	1	2	0							4
長	生 村 町	4	2	3	5	6	4							24
白	子 町	5	1	1	5	4	3							19
長	柄 町	0	0	1	0	1	0							2
長	南 町	1	2	0	1	1	2							7
大	多 喜 町	1	1	2	1	3	2							10
御	宿 町	2	1	2	5	3	3							16
鋸	南 町	0	3	1	1	0	1							6
千	葉 県 計	1,024	1,126	953	1,176	813	1,206							6,298

マーキング例  :0戸  :1~25戸  :26~50戸  :51戸~

		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成31年・令和元年計
千 葉 市		216	644	135	155	97	78							1,325
中 央 区		63	126	60	103	94	13							459
花 見 川 区		94	139	8	28	3	55							327
稲 毛 区		34	205	26	6	0	0							271
若 葉 区		21	151	35	4	0	0							211
緑 区		4	13	6	14	0	10							47
美 浜 区		0	10	0	0	0	0							10
銚 子 市		0	0	0	5	0	12							17
市 川 市		104	103	86	230	65	126							714
船 橋 市		174	139	51	232	111	210							917
館 山 市		0	10	0	0	0	2							12
木 更 津 市		20	41	66	6	8	71							212
松 戸 市		118	132	66	129	50	108							603
野 田 市		18	27	6	23	12	21							107
茂 原 市		4	21	6	9	26	1							67
成 田 市		40	99	12	99	14	84							348
佐 倉 市		8	6	16	6	0	20							56
東 金 市		0	0	0	25	7	0							32
旭 市		0	0	16	10	0	24							50
習 志 野 市		47	48	34	53	57	27							266
柏 市		146	81	90	59	31	44							451
勝 浦 市		0	0	0	0	0	0							0
市 原 市		25	55	90	21	33	72							296
流 山 市		64	73	52	174	32	98							493
八 千 代 市		63	47	0	48	0	47							205
我 孫 子 市		0	10	4	6	8	0							28
鴨 川 市		0	0	0	0	0	0							0
鎌 ケ 谷 市		74	6	18	5	14	30							147
君 津 市		0	16	2	24	3	0							45
富 津 市		0	0	0	28	0	2							30
浦 安 市		26	16	67	50	108	54							321
四 街 道 市		2	30	36	4	25	13							110
袖 ケ 浦 市		26	23	40	36	29	48							202
八 街 市		17	8	0	0	0	0							25
印 西 市		0	0	4	0	0	0							4
白 井 市		0	0	0	0	0	0							0
富 里 市		0	0	28	18	3	0							49
南 房 総 市		0	0	0	0	0	12							12
匝 瑳 市		0	0	8	0	0	4							12
香 取 市		2	0	0	28	3	9							42
山 武 市		0	0	0	0	0	0							0
い す み 市		4	0	0	1	0	0							5
大 網 白 里 市		0	0	0	20	10	2							32
酒 々 井 町		16	0	0	0	0	6							22
栄 町		8	0	0	0	0	0							8
神 崎 町		0	0	1	0	0	0							1
多 古 町		0	0	0	0	0	0							0
東 庄 町		8	0	0	0	0	0							8
九 十 九 里 町		0	0	0	0	4	0							4
芝 山 町		0	0	0	4	0	0							4
横 芝 光 町		0	0	0	0	0	0							0
一 宮 町		0	0	0	2	1	0							3
睦 沢 町		0	0	0	0	0	0							0
長 生 村		0	0	0	0	0	0							0
白 子 町		0	0	0	0	0	0							0
長 柄 町		0	0	0	0	0	0							0
長 南 町		0	0	0	0	0	0							0
大 多 喜 町		0	0	0	0	0	0							0
御 宿 町		0	0	0	0	0	0							0
鋸 南 町		0	0	0	0	0	0							0
千 葉 県 計		1,230	1,635	934	1,510	751	1,225							7,285

平成31年・令和元年 千葉県 市区町村別・月別 分譲戸建住宅 新設住宅着工戸数

分譲戸建

マーキング例 □:0戸 □:1~25戸 □:26~50戸 □:51戸~

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成31年・令和元年計
千葉市	177	269	94	62	78	73							753
中央区	11	26	12	19	3	20							91
花見川区	49	47	12	4	7	4							123
稲毛区	42	66	18	13	9	2							150
若葉区	48	91	34	4	16	4							197
緑区	19	27	13	12	9	13							93
美浜区	8	12	5	10	34	30							99
銚子市	1	0	2	0	0	3							6
川西市	108	74	105	111	80	83							561
船橋市	103	103	64	125	62	115							572
館山市	0	6	5	6	0	1							18
木更津市	17	26	15	26	3	16							103
松戸市	76	112	78	161	47	78							552
野田市	23	28	17	49	23	38							178
茂原市	3	2	2	2	1	2							12
成田市	11	24	29	14	5	28							111
佐倉市	8	20	17	18	16	11							90
東金市	7	19	5	22	10	9							72
旭市	0	3	0	4	0	0							7
習志野市	19	13	24	34	27	22							139
柏市	132	93	102	170	99	167							763
勝浦市	0	0	0	0	0	0							0
原山市	19	42	24	2	17	38							142
流山市	31	43	39	83	25	58							279
八千代市	34	66	26	55	52	93							326
我孫子市	32	16	10	18	19	29							124
鴨川市	0	1	1	0	0	0							2
鎌ヶ谷市	14	8	39	16	60	8							145
君津市	2	12	4	2	9	10							39
富津市	2	3	14	43	6	11							79
浦安市	22	27	24	21	29	26							149
四街道市	27	18	12	17	24	32							130
袖ヶ浦市	13	10	6	5	5	9							48
八街市	7	6	2	4	4	4							27
印西市	49	86	49	86	33	53							356
白井市	9	6	0	7	9	8							39
富里市	5	1	4	4	1	4							19
南房総市	1	1	1	1	0	0							4
匝瑳市	3	0	2	2	1	0							8
香取市	1	2	0	0	0	0							3
山武市	1	1	1	1	0	1							5
いすみ市	0	3	0	1	2	1							7
大網白里市	10	4	3	8	8	3							36
酒々井町	3	0	2	2	2	1							10
栄町	1	1	0	0	1	0							3
神崎町	0	0	0	0	0	1							1
多古町	1	0	0	0	0	0							1
東庄町	0	0	0	0	0	0							0
九十九里町	0	0	0	0	0	0							0
芝山町	0	0	0	0	0	0							0
横芝光町	0	1	0	1	3	1							6
一宮町	0	0	0	0	0	0							0
睦沢町	0	0	0	0	0	0							0
長生村	0	0	0	0	0	1							1
白子町	1	1	2	0	0	0							4
長柄町	0	0	0	0	0	0							0
長南町	0	0	0	0	0	0							0
大多喜町	0	0	0	0	0	0							0
御宿町	0	0	0	0	0	0							0
鋸南町	0	0	0	0	0	0							0
千葉県計	973	1,151	824	1,183	761	1,038							5,930



マーキング例 □:0戸 □:1~25戸 □:26~50戸 □:51戸~

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成31年・令和元年計
千葉市	83	331	0	0	0	0							414
中央区	47	0	0	0	0	0							47
花見川区	0	0	0	0	0	0							0
稲毛区	36	0	0	0	0	0							36
若葉区	0	0	0	0	0	0							0
緑区	0	0	0	0	0	0							0
美浜区	0	331	0	0	0	0							331
銚子市	0	0	0	0	0	0							0
市川市	64	12	0	244	0	0							320
船橋市	0	209	0	207	93	0							509
館山市	0	0	0	0	0	0							0
木更津市	0	0	0	0	0	0							0
松戸市	0	0	0	0	0	0							0
野田市	0	0	0	0	0	0							0
茂原市	0	0	0	0	0	0							0
成田市	0	0	0	0	0	0							0
佐倉市	0	0	0	0	0	0							0
東金市	0	0	0	0	0	0							0
旭市	0	0	0	0	0	0							0
習志野市	0	0	1	0	0	0							1
柏市	58	166	364	0	0	0							588
勝浦市	0	0	0	0	0	0							0
市原市	0	0	0	0	119	0							119
流山市	0	0	0	0	0	0							0
八千代市	0	0	0	0	0	0							0
我孫子市	0	0	0	0	0	0							0
鴨川市	0	0	0	0	0	0							0
鎌ヶ谷市	0	0	0	0	0	0							0
君津市	0	0	0	0	0	0							0
富津市	0	0	0	0	0	0							0
浦安市	88	0	0	0	0	0							88
四街道市	0	0	0	0	0	0							0
袖ヶ浦市	0	0	0	0	0	0							0
八街市	0	0	0	0	0	0							0
印西市	0	0	0	0	0	0							0
白井市	0	0	0	0	0	0							0
富里市	0	0	0	0	0	0							0
南房総市	0	0	0	0	0	0							0
匝瑳市	0	0	0	0	0	0							0
香取市	0	0	0	0	0	0							0
山武市	0	0	0	0	0	0							0
いすみ市	0	0	0	0	0	0							0
大網白里市	0	0	0	0	0	0							0
酒々井町	0	0	0	0	0	0							0
栄町	0	0	0	0	0	0							0
神崎町	0	0	0	0	0	0							0
多古町	0	0	0	0	0	0							0
東庄町	0	0	0	0	0	0							0
九十九里町	0	0	0	0	0	0							0
芝山町	0	0	0	0	0	0							0
横芝光町	0	0	0	0	0	0							0
一宮町	0	0	0	0	0	0							0
睦沢町	0	0	0	0	0	0							0
長生村	0	0	0	0	0	0							0
白子町	0	0	0	0	0	0							0
長柄町	0	0	0	0	0	0							0
長南町	0	0	0	0	0	0							0
大多喜町	0	0	0	0	0	0							0
御宿町	0	0	0	0	0	0							0
鋸南町	0	0	0	0	0	0							0
千葉県計	293	718	365	451	212	0							2,039

令和元年6月 千葉県 市区町村別・月別 新設住宅着工戸数 51戸～エリア分布図

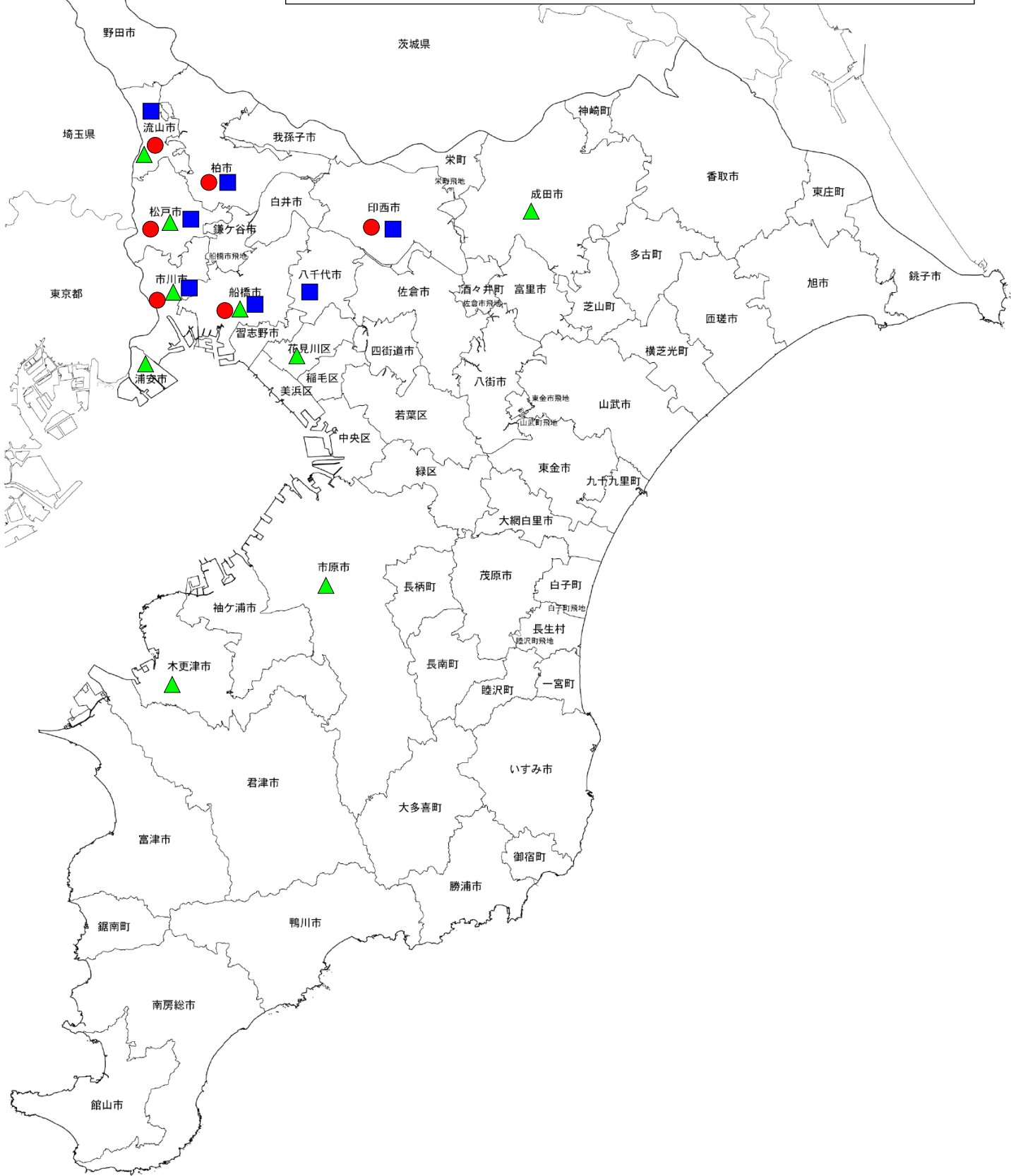
凡例

持家: ●

貸家: ▲

分譲戸建: ■

分譲マンション: ☆



## 月報：東京都・市区町村別住宅着工表 令和元年6月版

新興商事株式会社では標記の資料をまとめましたのでご案内申し上げます。

新興商事株式会社では、国土交通省の建築着工統計調査報告を基に市区町村別・月別・新設着工戸数の表を作成しました。各市区町村の着工戸数の動向の把握や、いつ供給するべきか、何戸供給するべきか等の施策立案等の様々な場面で利用価値が高いと考えられます。ぜひご活用下さい。

### ■令和元年5月と6月の着工戸数の変化

- ・持家(主に注文住宅)の着工戸数は増加した。(+9.28%)
- ・貸家(賃貸マンション・アパート)の着工戸数は減少した。(+21.70%)
- ・分譲戸建の着工戸数は増加した。(+2.86%)
- ・分譲マンションの着工戸数は減少した。(▲14.39%)

### ●着工数ランク別の市区町村数増減比較(令和元年5月と令和元年6月の比較)

着工数ランク 住宅種類	0戸ランク 市区町村数	1~25戸 ランク 市区町村数	26~50戸 ランク 市区町村数	51戸~ ランク 市区町村数	5月と6月の着工戸数変化(次頁以降参照)		
					令和元年 5月 着工戸数	令和元年 6月 着工戸数	
持家	増加	減少	増加	増加	1,304	1,425	121戸増(+9.28%)
貸家	横ばい	減少	横ばい	横ばい	4,446	5,411	965戸増(+21.70%)
分譲戸建	増加	減少	増加	横ばい	1,677	1,725	48戸増(+2.86%)
分譲マンション	増加	増加	減少	横ばい	2,800	2,397	403戸減(▲14.39%)

※詳細は持家、貸家、分譲戸建、分譲マンションの各着工戸数表の頁をご覧ください

■データ出典 / 国土交通省建築着工統計調査報告

■本資料作成 / 上記資料をもとに新興商事株式会社にて作成

平成31年・令和元年 東京都 市区町村別・月別 持家 新設住宅着工戸数

持家

マーキング例 □:0戸 □:1~25戸 □:26~50戸 □:51戸~

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成31年・令和元年計
特別区部	644	743	794	745	755	874							4,555
千代田区	4	1	0	0	0	0							5
中央区	0	1	1	9	1	2							14
港区	6	6	8	4	5	9							38
新宿区	14	13	20	13	16	20							96
文京区	13	17	28	29	13	25							125
台東区	11	8	13	4	7	5							48
墨田区	11	16	18	20	22	19							106
江東区	22	19	19	18	17	15							110
品川区	36	41	41	22	24	55							219
目黒区	26	28	28	31	27	37							177
大田区	46	68	55	55	67	84							375
世田谷区	115	117	135	90	129	155							741
渋谷区	15	17	8	11	22	18							91
中野区	18	31	24	26	25	29							153
杉並区	62	83	69	91	64	100							469
豊島区	28	22	40	21	20	30							161
北区	22	28	26	45	28	29							178
荒川区	10	23	14	19	21	18							105
板橋区	23	19	31	21	22	33							149
練馬区	52	74	78	76	78	59							417
足立区	37	46	51	59	67	60							320
葛飾区	33	33	42	41	41	30							220
江戸川区	40	32	45	40	39	42							238
八王子市	58	69	49	36	41	69							322
立川市	26	25	15	21	22	12							121
武蔵野市	11	17	20	19	20	21							108
三鷹市	16	26	30	17	24	33							146
青梅市	15	15	11	22	16	16							95
府中市	15	27	34	33	39	19							167
昭島市	9	10	25	11	15	8							78
調布市	19	23	28	16	26	22							134
町田市	80	55	61	23	81	60							360
小金井市	13	21	10	12	29	29							114
小平市	22	18	20	22	20	30							132
日野市	24	14	26	36	27	34							161
東村山市	7	10	15	30	25	27							114
国分寺市	16	14	12	16	21	20							99
国立市	8	7	25	12	13	4							69
福生市	8	5	8	11	6	2							40
狛江市	5	7	21	4	5	14							56
東大和市	6	6	22	3	10	17							64
清瀬市	4	4	3	13	9	7							40
東久留米市	28	12	8	14	15	25							102
武蔵村山市	15	9	16	11	20	8							79
多摩市	5	6	10	3	6	5							35
稲城市	4	14	18	7	6	16							65
羽村市	6	11	9	8	10	8							52
あきる野市	13	16	18	12	16	16							91
西東京市	23	19	17	27	13	17							116
瑞穂町	5	4	7	6	3	1							26
日の出町	4	4	4	5	5	9							31
檜原村	0	0	0	0	0	1							1
奥多摩町	0	0	2	0	0	0							2
大島町	1	0	4	5	2	0							12
大利島村	0	0	0	0	0	0							0
新島村	1	0	3	0	0	0							4
神津島村	0	0	1	0	2	1							4
三宅村	0	0	0	0	0	0							0
御蔵島村	0	0	0	0	0	0							0
八丈町	0	11	1	0	2	0							14
青ヶ島村	0	0	0	0	0	0							0
小笠原村	0	0	0	0	0	0							0
東京都計	1,111	1,222	1,347	1,200	1,304	1,425							7,609

平成31年・令和元年 東京都 市区町村別・月別 貸家 新設住宅着工戸数

貸家

マーキング例 □:0戸 □:1~25戸 □:26~50戸 □:51戸~

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成31年・令和元年計
特別区部	3,772	4,343	4,980	4,324	3,627	4,810							25,856
千代田区	77	68	1	32	85	63							326
中央区	222	23	17	41	18	56							377
港区	109	61	233	67	50	297							817
新宿区	168	346	273	154	234	110							1,285
文京区	31	68	78	290	40	61							568
台東区	145	186	290	99	268	50							1,038
墨田区	75	84	254	153	75	290							931
江東区	137	159	64	124	119	198							801
品川区	171	209	422	68	62	352							1,284
目黒区	133	144	94	78	108	172							729
大田区	152	434	462	265	274	420							2,007
世田谷区	487	254	285	399	333	313							2,071
渋谷区	102	154	166	65	102	185							774
中野区	96	359	141	259	184	114							1,153
杉並区	221	169	217	286	194	252							1,339
豊島区	137	133	550	194	112	162							1,288
北区	270	124	141	170	120	153							978
荒川区	14	110	59	46	51	68							348
板橋区	265	144	382	271	162	291							1,515
練馬区	222	324	211	230	305	331							1,623
足立区	228	300	256	739	450	418							2,391
葛飾区	114	222	195	209	219	221							1,180
江戸川区	196	268	189	85	62	233							1,033
八王子市	87	53	85	21	154	46							446
立川市	73	11	115	65	11	7							282
武蔵野市	11	20	62	158	54	67							372
三鷹市	61	32	69	40	34	32							268
青梅市	0	12	10	12	27	0							61
府中市	99	45	133	36	61	24							398
昭島市	40	12	114	24	26	2							218
調布市	23	78	53	418	50	110							732
町田市	114	113	30	26	85	28							396
小金井市	36	36	4	48	6	23							153
小平市	39	44	16	69	34	72							274
日野市	17	6	194	67	14	16							314
東村山市	20	0	2	14	19	0							55
国分寺市	15	20	59	27	19	4							144
国立市	23	20	33	37	4	0							117
福生市	15	9	13	2	0	0							39
狛江市	13	3	11	13	0	48							88
東大和市	133	4	3	4	0	0							144
清瀬市	21	0	6	8	12	15							62
東久留米市	20	12	0	12	4	12							60
武蔵村山市	0	0	6	21	0	0							27
多摩市	0	6	17	74	150	31							278
稲城市	20	0	39	8	5	0							72
羽村市	0	4	3	0	0	25							32
あきる野市	0	0	15	6	0	8							29
西東京市	4	58	37	44	33	27							203
瑞穂町	0	0	2	10	0	0							12
日の出町	0	0	0	0	0	0							0
檜原村	0	0	0	0	0	0							0
奥多摩町	0	0	0	0	0	0							0
大島町	0	0	0	0	8	0							8
利島村	0	0	0	0	0	0							0
新島村	0	0	0	0	0	0							0
神津島村	0	0	2	0	0	0							2
三宅村	0	0	2	0	0	0							2
御蔵島村	0	0	0	0	0	0							0
八丈町	0	0	4	0	0	0							4
青ヶ島村	0	0	0	0	0	0							0
小笠原村	0	0	0	0	9	4							13
東京都計	4,656	4,941	6,119	5,588	4,446	5,411							31,161

平成31年・令和元年 東京都 市区町村別・月別 分譲戸建 新設住宅着工戸数

分譲戸建

マーキング例 □:0戸 □:1~25戸 □:26~50戸 □:51戸~

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成31年・令和元年計
特別区部	736	742	806	816	855	881							4,836
千代田区	0	0	0	0	0	0							0
中央区	1	0	0	0	0	0							1
港区	0	4	0	1	0	1							6
新宿区	9	5	10	17	9	28							78
文京区	9	4	5	9	4	8							39
台東区	2	4	1	3	4	2							16
墨田区	14	18	22	27	19	32							132
江東区	19	21	13	17	19	20							109
品川区	29	15	15	9	15	29							112
目黒区	9	7	4	21	6	10							57
大田区	75	66	76	82	66	70							435
世田谷区	65	65	36	72	80	88							406
渋谷区	4	1	4	11	4	8							32
中野区	28	25	26	20	24	22							145
杉並区	71	75	101	71	78	81							477
豊島区	22	30	22	10	21	21							126
北区	17	28	24	29	49	45							192
荒川区	7	28	23	20	24	23							125
板橋区	50	30	58	47	53	17							255
練馬区	93	90	109	105	103	115							615
足立区	113	81	84	120	131	102							631
葛飾区	47	67	63	79	102	86							444
江戸川区	52	78	110	46	44	73							403
八王子市	49	75	48	69	39	88							368
立川市	27	29	29	32	28	13							158
武蔵野市	5	5	12	37	6	12							77
三鷹市	13	41	17	36	37	42							186
青梅市	16	38	20	24	38	15							151
府中市	14	34	48	50	46	59							251
昭島市	19	23	30	6	43	45							166
調布市	23	90	53	40	34	45							285
町田市	152	103	87	60	82	64							548
小金井市	18	37	16	37	15	28							151
小平市	22	29	28	49	37	55							220
日野市	34	59	54	38	52	40							277
東村山市	61	50	28	65	75	31							310
国分寺市	25	27	22	21	36	28							159
国立市	11	13	12	11	8	21							76
福生市	7	11	5	6	7	5							41
狛江市	12	13	34	13	34	6							112
東大和市	9	19	21	6	11	7							73
清瀬市	15	17	8	4	6	10							60
東久留米市	26	33	34	78	25	50							246
武蔵村山市	40	20	28	34	21	11							154
多摩市	5	13	18	5	26	17							84
稲城市	33	10	20	4	41	44							152
羽村市	13	9	11	10	14	14							71
あきる野市	14	15	14	2	16	12							73
西東京市	29	33	62	30	36	65							255
瑞穂町	1	4	0	13	1	11							30
日の出町	0	3	0	2	8	6							19
檜原村	0	0	0	0	0	0							0
奥多摩町	0	0	0	0	0	0							0
大島町	0	0	0	0	0	0							0
利島村	0	0	0	0	0	0							0
新津島村	0	0	0	0	0	0							0
神津島村	0	0	0	0	0	0							0
三宅村	0	0	0	0	0	0							0
御蔵島村	0	0	0	0	0	0							0
八丈町	0	0	0	0	0	0							0
青ヶ島村	0	0	0	0	0	0							0
小笠原村	0	0	0	0	0	0							0
東京都計	1,429	1,595	1,565	1,598	1,677	1,725							9,589

平成31年・令和元年 東京都 市区町村別・月別 マンション 新設住宅着工戸数

マンション

マーキング例 □:0戸 □:1~25戸 □:26~50戸 □:51戸~

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成31年・令和元年計
特別区部	1,989	1,901	5,627	2,752	2,251	2,268							16,788
千代田区	32	0	102	66	0	35							235
中央区	148	76	2,852	281	142	175							3,674
港区	19	138	264	148	0	18							587
新宿区	61	34	150	168	262	342							1,017
文京区	8	83	80	30	0	59							260
台東区	209	303	232	408	275	38							1,465
墨田区	116	279	117	169	125	187							993
江東区	196	0	136	280	163	27							802
品川区	75	196	0	0	101	47							419
目黒区	76	46	48	96	0	0							266
大田区	106	0	176	287	119	179							867
世田谷区	0	31	73	45	163	5							317
渋谷区	0	38	87	0	14	32							171
中野区	0	0	304	0	42	57							403
杉並区	44	34	37	0	0	30							145
豊島区	35	20	304	14	35	96							504
北区	87	239	38	69	124	168							725
荒川区	0	67	0	224	63	211							565
板橋区	481	68	130	273	147	127							1,226
練馬区	40	173	89	0	57	0							359
足立区	35	76	218	115	0	221							665
葛飾区	123	0	78	56	110	188							555
江戸川区	98	0	112	23	309	26							568
八王子市	297	0	0	0	0	0							297
立川市	0	0	51	38	78	72							239
武蔵野市	0	130	0	21	33	0							184
三鷹市	106	44	0	56	0	0							206
青梅市	0	0	0	0	0	0							0
府中市	0	0	182	0	0	0							182
昭島市	0	0	0	0	0	0							0
調布市	305	52	0	0	13	0							370
町田市	0	0	116	0	425	0							541
小金井市	0	0	0	0	0	21							21
小平市	0	0	0	0	0	0							0
日野市	0	0	71	0	0	0							71
東村山市	0	0	0	0	0	36							36
国分寺市	0	0	0	0	0	0							0
国立市	0	0	0	0	0	0							0
福生市	0	0	0	0	0	0							0
狛江市	0	0	0	34	0	0							34
東大和市	0	0	0	0	0	0							0
清瀬市	0	0	0	0	0	0							0
東久留米市	0	0	0	0	0	0							0
武蔵村山市	0	0	0	0	0	0							0
多摩市	0	0	0	0	0	0							0
稲城市	0	0	136	0	0	0							136
羽村市	0	0	0	0	0	0							0
あきる野市	0	0	0	0	0	0							0
西東京市	0	0	0	0	0	0							0
瑞穂町	0	0	0	0	0	0							0
日の出町	0	0	0	0	0	0							0
檜原村	0	0	0	0	0	0							0
奥多摩町	0	0	0	0	0	0							0
大島町	0	0	0	0	0	0							0
利島村	0	0	0	0	0	0							0
新島村	0	0	0	0	0	0							0
神津島村	0	0	0	0	0	0							0
三宅村	0	0	0	0	0	0							0
御蔵島村	0	0	0	0	0	0							0
八丈町	0	0	0	0	0	0							0
青ヶ島村	0	0	0	0	0	0							0
小笠原村	0	0	0	0	0	0							0
東京都計	2,697	2,127	6,183	2,901	2,800	2,397							19,105

令和元年6月 東京都 市区町村別・月別 新設住宅工着戸数 51戸～エリア分布図

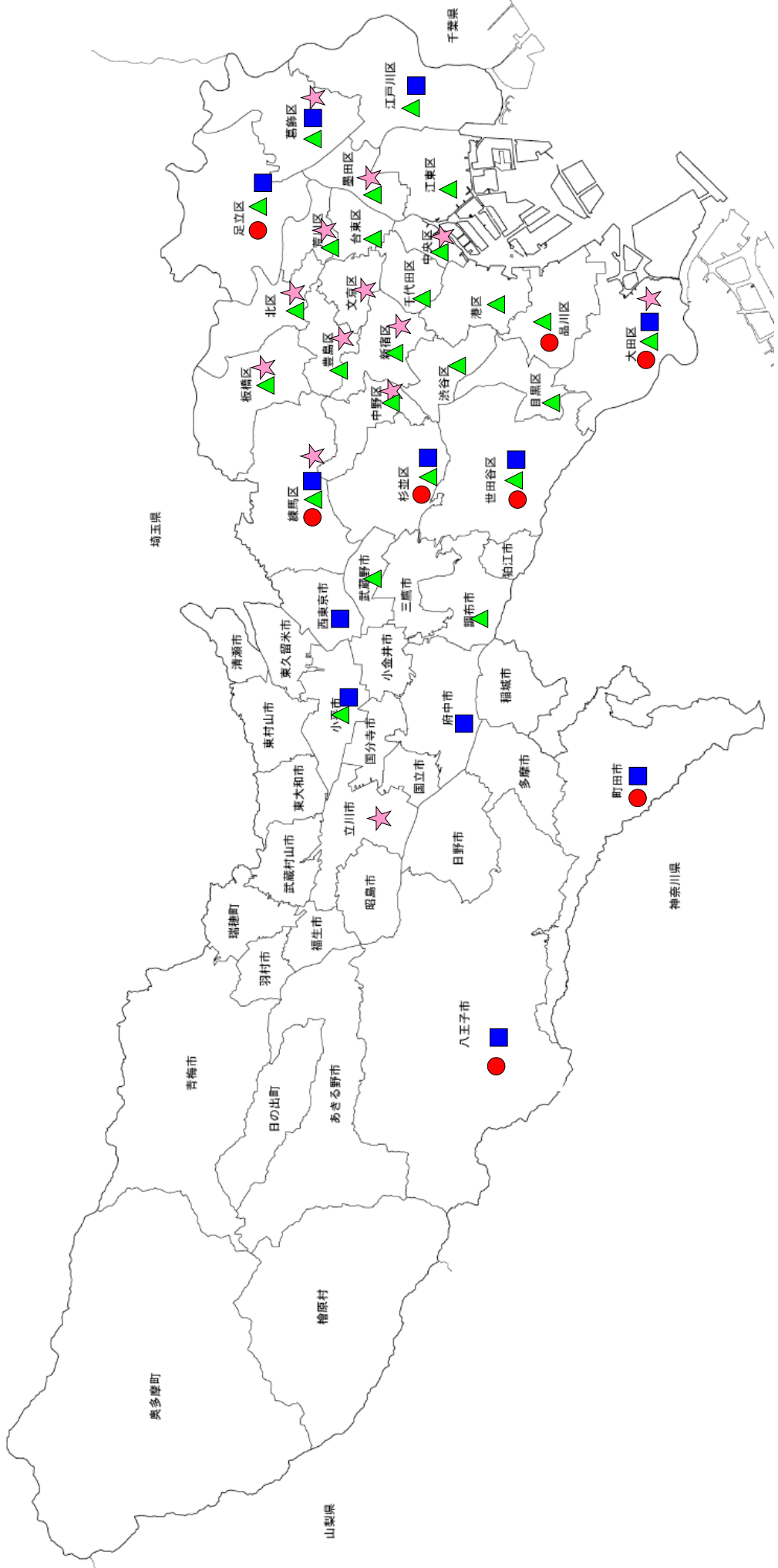
凡例

持家: ●

貸家: ▲

分譲戸建: ■

分譲マンション: ☆





## 月報：神奈川県・市区町村別住宅着工表 令和元年6月版

新興商事株式会社では標記の資料をまとめましたのでご案内申し上げます。

新興商事株式会社では、国土交通省の建築着工統計調査報告を基に市区町村別・月別・新設着工戸数の表を作成しました。各市区町村の着工戸数の動向の把握や、いつ供給すべきか、何戸供給すべきか等の施策立案等の様々な場面で利用価値が高いと考えられます。ぜひご活用下さい。

### ■令和元年5月と6月の着工戸数の変化

- ・持家(主に注文住宅)の着工戸数は増加した。(+19.61%)
- ・貸家(賃貸マンション・アパート)の着工戸数は増加した。(+32.02%)
- ・分譲戸建の着工戸数は減少した。(▲4.38%)
- ・分譲マンションの着工戸数は減少した。(▲61.44%)

### ●着工数ランク別の市区町村数増減比較(令和元年5月と令和元年6月の比較)

着工数ランク 住宅種類	0戸ランク 市区町村数	1~25戸 ランク 市区町村数	26~50戸 ランク 市区町村数	51戸~ ランク 市区町村数	5月と6月の着工戸数変化(次頁以降参照)		
					令和元年 5月 着工戸数	令和元年 6月 着工戸数	
持家	横ばい	増加	減少	増加	1,193	1,427	234戸増(+19.61%)
貸家	減少	減少	増加	増加	2,230	2,944	714戸増(+32.02%)
分譲戸建	増加	減少	増加	減少	1,552	1,484	68戸減(▲4.38%)
分譲マンション	増加	横ばい	増加	減少	1,678	647	1031戸減(▲61.44%)

※詳細は持家、貸家、分譲戸建、分譲マンションの各着工戸数表の頁をご覧ください

■データ出典 / 国土交通省建築着工統計調査報告

■本資料作成 / 上記資料をもとに新興商事株式会社にて作成

マーキング例      :0戸      :1~25戸      :26~50戸      :51戸~

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成31年・令和元年計
横浜市	325	333	280	283	406	427							2,054
鶴見区	27	19	23	22	33	23							147
神奈川区	21	30	14	23	22	24							134
西区	7	5	3	3	6	8							32
中区	11	10	8	11	15	15							70
南区	12	7	21	18	13	21							92
保土ヶ谷区	12	19	13	16	22	23							105
磯子区	13	12	12	7	19	11							74
金沢区	16	13	13	9	12	19							82
港北区	32	30	31	28	56	53							230
戸塚区	20	22	21	20	30	36							149
港南区	23	12	14	12	24	16							101
旭区	22	22	27	18	29	37							155
緑谷区	11	14	13	15	13	24							90
瀬谷区	29	25	10	14	10	17							105
栄区	12	12	14	14	19	18							89
泉区	16	27	15	19	30	32							139
青葉区	25	36	17	17	31	33							159
都筑区	16	18	11	17	22	17							101
川崎市	68	99	154	278	191	179							969
川崎区	0	20	19	27	27	20							113
幸区	11	14	26	32	20	23							126
中原区	12	20	40	44	35	40							191
高津区	11	15	19	29	17	23							114
多摩区	12	10	16	54	41	29							162
宮前区	4	12	24	36	26	20							122
麻生区	18	8	10	56	25	24							141
相模原市	75	79	96	109	141	119							619
緑区	17	22	31	32	45	30							177
中央区	33	21	35	40	52	51							232
南区	25	36	30	37	44	38							210
横須賀市	35	59	50	55	45	63							307
平塚市	43	36	41	83	27	52							282
鎌倉市	34	24	35	59	29	40							221
藤沢市	133	67	55	144	33	95							527
小田原市	45	52	70	69	38	54							328
茅ヶ崎市	49	43	49	60	27	62							290
逗子市	12	5	21	23	9	23							93
三浦市	4	3	1	11	8	6							33
秦野市	43	39	26	36	48	44							236
厚木市	43	50	44	69	37	60							303
大和市	35	25	29	26	33	40							188
伊勢原市	16	14	15	37	10	22							114
海老名市	11	14	14	24	18	29							110
座間市	21	25	17	20	9	25							117
南足柄市	5	9	4	14	4	11							47
綾瀬市	13	14	9	18	23	24							101
葉山町	11	5	6	15	12	6							55
寒川町	11	5	12	18	7	12							65
大磯町	6	11	8	17	6	4							52
二宮町	10	11	3	12	3	5							44
中井町	5	1	1	5	0	0							12
大井町	8	3	3	10	2	7							33
大松町	1	3	1	7	1	4							17
山北町	3	0	2	5	1	0							11
開成町	4	7	7	20	5	6							49
箱根町	0	4	2	4	3	4							17
真鶴町	4	2	0	3	0	1							10
湯河原町	1	8	3	4	4	1							21
愛川町	12	4	7	8	11	1							43
清川村	0	0	0	2	2	1							5
神奈川県計	1,086	1,054	1,065	1,548	1,193	1,427							7,373

マーキング例 □:0戸 □:1~25戸 □:26~50戸 □:51戸~

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成31年・令和元年計
横浜市	1,004	1,029	528	815	856	1,158							5,390
鶴見区	132	63	66	70	124	114							569
神奈川区	99	127	84	193	109	209							821
西区	42	18	6	27	58	24							175
中区	33	27	44	15	26	45							190
南区	141	60	36	37	23	61							358
保土ヶ谷区	52	39	67	36	44	41							279
磯子区	25	25	28	15	77	27							197
金沢区	24	57	25	35	27	118							286
港北区	145	100	18	71	71	170							575
戸塚区	31	35	10	23	36	35							170
港南区	40	18	28	15	27	41							169
旭区	27	120	23	21	45	42							278
緑谷区	42	69	27	0	8	34							180
瀬谷区	20	11	4	80	1	38							154
栄区	13	20	16	0	25	45							119
泉区	16	161	12	34	28	32							283
青葉区	117	21	19	74	64	33							328
都筑区	5	58	15	69	63	49							259
川崎市	341	578	654	1,492	867	817							4,749
川崎区	106	160	244	263	143	132							1,048
幸区	22	65	72	59	46	114							378
中原区	67	106	107	225	327	253							1,085
高津区	14	189	76	100	90	87							556
多摩区	101	25	106	494	118	172							1,016
宮前区	0	27	19	124	79	17							266
麻生区	31	6	30	227	64	42							400
相模原市	61	62	121	137	175	145							701
緑区	6	24	19	10	33	24							116
中央区	19	16	72	56	60	74							297
南区	36	22	30	71	82	47							288
横須賀市	5	44	29	27	1	56							162
平塚市	40	6	14	299	13	41							413
鎌倉市	32	4	29	44	8	84							201
藤沢市	91	157	62	190	23	233							756
小田原市	36	60	60	37	44	69							306
茅ヶ崎市	6	30	58	43	33	13							183
逗子市	8	0	8	22	4	7							49
三浦市	0	8	10	0	8	0							26
秦野市	21	47	31	45	23	1							168
厚木市	51	28	31	48	24	98							280
大和市	73	117	76	110	71	64							511
伊勢原市	28	18	10	36	16	65							173
海老名市	17	35	42	46	29	56							225
座間市	14	12	26	21	12	1							86
南足柄市	0	0	0	0	0	0							0
綾瀬市	0	0	4	2	14	0							20
葉山町	8	6	0	0	0	4							18
寒川町	8	8	15	13	0	13							57
大磯町	3	0	5	2	9	11							30
二宮町	0	0	0	0	0	0							0
中井町	0	0	0	0	0	0							0
大井町	24	0	1	6	0	6							37
松田町	0	0	0	0	0	0							0
山北町	0	0	0	0	0	0							0
開成町	24	6	0	10	0	2							42
箱根町	8	30	2	9	0	0							49
真鶴町	0	0	0	0	0	0							0
湯河原町	0	0	12	0	0	0							12
愛川町	0	1	0	0	0	0							1
清川村	0	0	0	0	0	0							0
神奈川県計	1,903	2,286	1,828	3,454	2,230	2,944							14,645

マーキング例 □:0戸 □:1~25戸 □:26~50戸 □:51戸~

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成31年・令和元年計
横浜市	756	552	536	600	742	692							3,878
鶴見区	61	67	51	55	44	51							329
神奈川区	51	39	31	39	56	42							258
西区	20	7	8	7	4	17							63
中区	10	7	13	20	26	19							95
南区	27	18	23	30	42	41							181
保土ヶ谷区	46	47	35	68	57	25							278
磯子区	44	23	20	19	45	22							173
金沢区	20	16	9	28	35	32							140
港北区	85	60	23	35	53	34							290
戸塚区	76	35	57	61	49	70							348
港南区	70	20	57	32	34	53							266
旭区	60	40	47	39	90	78							354
緑谷区	32	33	27	27	52	33							204
瀬谷区	28	42	21	32	28	13							164
栄区	35	16	17	18	22	28							136
泉区	24	39	21	23	25	46							178
青葉区	62	35	23	54	55	67							296
都筑区	5	8	53	13	25	21							125
川崎市	118	137	282	378	384	221							1,520
川崎区	11	18	50	45	43	33							200
幸区	5	9	16	16	40	29							115
中原区	14	28	36	43	37	37							195
高津区	4	23	37	46	18	14							142
多摩区	40	17	48	79	110	44							338
宮前区	17	23	60	73	96	38							307
麻生区	27	19	35	76	40	26							223
相模原市	76	61	120	103	174	98							632
緑区	8	9	14	24	40	17							112
中央区	25	28	62	37	61	37							250
南区	43	24	44	42	73	44							270
横須賀市	95	72	67	88	16	54							392
平塚市	22	26	34	62	6	32							182
鎌倉市	26	15	22	16	10	33							122
藤沢市	159	57	34	143	18	82							493
小田原市	14	4	15	14	3	18							68
茅ヶ崎市	41	32	32	92	16	66							279
逗子市	9	11	19	21	13	11							84
三浦市	1	2	0	2	1	0							6
秦野市	26	12	8	20	6	21							93
厚木市	24	12	20	48	10	16							130
大和市	19	15	34	38	48	53							207
伊勢原市	2	10	4	6	12	6							40
海老名市	19	16	28	28	12	12							115
座間市	34	18	21	43	32	32							180
南足柄市	3	0	15	9	3	6							36
綾瀬市	10	18	13	16	13	11							81
葉山町	4	1	1	10	4	0							20
寒川町	30	13	25	21	9	5							103
大磯町	8	1	6	7	4	2							28
二宮町	1	0	0	2	2	3							8
中井町	0	1	0	0	0	0							1
大井町	0	3	0	4	1	4							12
松田町	0	1	1	0	0	0							2
山北町	1	0	0	0	0	0							1
開成町	17	2	6	5	1	4							35
箱根町	2	0	0	0	0	1							3
真鶴町	0	1	0	0	0	0							1
湯河原町	0	1	0	1	3	0							5
愛川町	8	3	2	10	8	1							32
清川村	0	0	0	0	1	0							1
神奈川県計	1,525	1,097	1,345	1,787	1,552	1,484							8,790

平成31年・令和元年 神奈川県 市区町村別・月別 マンション 新設住宅着工戸数

マンション

マーキング例 □:0戸 □:1~25戸 □:26~50戸 □:51戸~

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成31年・令和元年計
横浜市	510	758	679	582	509	317							3,355
鶴見区	0	41	0	72	0	0							113
神奈川区	0	0	0	0	63	0							63
西区	0	29	0	0	177	0							206
中区	20	30	0	162	29	94							335
南区	114	40	0	162	40	0							356
保土ヶ谷区	0	49	0	186	0	32							267
磯子区	0	0	0	0	0	0							0
金沢区	0	0	0	0	0	0							0
港北区	0	417	83	0	0	0							500
戸塚区	0	54	439	0	0	0							493
港南区	0	0	0	0	200	0							200
旭区	0	0	0	0	0	0							0
緑谷区	0	64	0	0	0	0							64
瀬谷区	0	0	0	0	0	0							0
栄区	0	0	157	0	0	0							157
泉区	0	0	0	0	0	0							0
青葉区	376	0	0	0	0	162							538
都筑区	0	34	0	0	0	29							63
川崎市	77	104	303	578	997	140							2,199
川崎区	0	0	0	122	124	21							267
幸区	0	0	85	113	848	0							1,046
中原区	0	0	135	0	0	77							212
高津区	0	70	0	143	0	2							215
多摩区	0	34	43	0	24	40							141
宮前区	0	0	40	200	0	0							240
麻生区	77	0	0	0	1	0							78
相模原市	0	70	159	36	30	40							335
緑区	0	0	0	0	0	0							0
中央区	0	0	0	0	0	0							0
南区	0	70	159	36	30	40							335
横須賀市	0	0	0	0	0	0							0
平塚市	0	0	0	0	102	0							102
鎌倉市	0	0	0	0	0	0							0
藤沢市	39	0	72	0	0	123							234
小田原市	0	32	0	0	0	0							32
茅ヶ崎市	0	0	0	0	40	0							40
逗子市	0	0	0	0	0	0							0
三浦市	0	0	0	0	0	0							0
秦野市	0	0	0	0	0	0							0
厚木市	0	107	0	222	0	27							356
大和市	0	604	0	30	0	0							634
伊勢原市	0	0	0	0	0	0							0
海老名市	0	0	0	0	0	0							0
座間市	0	0	0	0	0	0							0
南足柄市	0	0	0	0	0	0							0
綾瀬市	0	0	0	0	0	0							0
葉山町	55	0	0	0	0	0							55
寒川町	0	0	0	0	0	0							0
大磯町	0	0	0	0	0	0							0
二宮町	0	0	0	0	0	0							0
中井町	0	0	0	0	0	0							0
大井町	0	0	0	0	0	0							0
松田町	0	0	0	0	0	0							0
山北町	0	0	0	0	0	0							0
開成町	0	0	0	0	0	0							0
箱根町	0	0	0	0	0	0							0
真鶴町	0	0	0	0	0	0							0
湯河原町	0	0	0	0	0	0							0
愛川町	0	0	0	0	0	0							0
清川村	0	0	0	0	0	0							0
神奈川県計	681	1,675	1,213	1,448	1,678	647							7,342

