

月報：茨城県・市区町村別住宅着工表 平成31年4月版

新興商事株式会社では標記の資料をまとめましたのでご案内申し上げます。

新興商事株式会社では、国土交通省の建築着工統計調査報告を基に市区町村別・月別・新設着工戸数の表を作成しました。各市区町村の着工戸数の動向の把握や、いつ供給するべきか、何戸供給するべきか等の施策立案等の様々な場面で利用価値が高いと考えられます。ぜひご活用下さい。

■平成31年3月と平成31年4月の着工戸数の変化

- ・持家(主に注文住宅)の着工戸数は増加した。(+7.74%)
- ・貸家(賃貸マンション・アパート)の着工戸数は減少した。(▲3.80%)
- ・分譲戸建の着工戸数は増加した。(+38.95%)
- ・分譲マンションの着工戸数は増加した。(-)

●着工数ランク別の市区町村数増減比較(平成31年3月と平成31年4月の比較)

着工数ランク 住宅種類	0戸ランク 市区町村数	1~25戸 ランク 市区町村数	26~50戸 ランク 市区町村数	51戸~ ランク 市区町村数	3月と4月の着工戸数変化(次頁以降参照)		
					平成31年 3月 着工戸数	平成31年 4月 着工戸数	
持家	横ばい	減少	増加	減少	711	766	55戸増(+7.74%)
貸家	減少	横ばい	増加	横ばい	447	430	17戸減(▲3.80%)
分譲戸建	増加	減少	増加	減少	190	264	74戸増(+38.95%)
分譲マンション	減少	横ばい	横ばい	増加	0	89	89戸増(-)

※詳細は持家、貸家、分譲戸建、分譲マンションの各着工戸数表の頁をご覧ください

■データ出典 / 国土交通省建築着工統計調査報告

■本資料作成 / 上記資料をもとに新興商事株式会社にて作成

平成31年茨城県 市区町村別・月別 持家 新設住宅着工戸数

持家

マーキング例 :0戸 :1~25戸 :26~50戸 :51戸~

		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成31年計
水戸市		73	57	66	75									271
日立市		31	34	45	44									154
土浦市		34	30	26	38									128
古河市		38	35	29	33									135
石岡市		13	13	14	17									57
結城市		10	13	8	16									47
龍ヶ崎市		8	17	12	13									50
下妻市		17	14	12	18									61
常陸太田市		12	10	10	3									35
高萩市		3	5	7	5									20
北茨城市		14	8	7	8									37
笠間市		23	23	20	18									84
取手市		20	29	28	28									105
牛久市		17	15	16	23									71
つくば市		64	114	97	29									304
ひたちなか市		29	47	51	48									175
鹿嶋市		12	23	19	19									73
潮来市		4	5	5	6									20
守谷市		20	22	22	17									81
常陸大宮市		10	6	7	10									33
那珂市		19	11	18	27									75
筑西市		25	24	22	32									103
坂東市		18	15	24	17									74
稲敷市		3	9	6	2									20
かすみがうら市		8	4	5	12									29
桜川市		10	8	9	11									38
神栖市		41	31	43	37									152
行方市		3	7	6	9									25
鉾田市		5	11	14	9									39
つくばみらい市		31	22	16	19									88
小美玉市		13	6	15	11									45
常総市		17	21	15	29									82
茨城町		9	7	10	10									36
大洗町		3	9	5	11									28
城里町		2	3	2	4									11
東海村		14	17	18	18									67
大子町		3	0	1	2									6
美浦村		3	3	7	0									13
阿見町		13	11	18	14									56
河内町		2	0	0	2									4
八千代町		5	7	3	4									19
五霞町		0	2	1	1									4
境町		8	4	5	15									32
利根町		4	0	2	2									8
茨城県計		711	752	766	766									2,995

平成31年茨城県 市区町村別・月別 貸家 新設住宅着工戸数

貸家

マーキング例 □:0戸 □:1~25戸 □:26~50戸 □:51戸~

			1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成31年計
水戸市			14	85	76	16									191
日立市			0	4	8	12									24
土浦市			22	24	16	70									132
古河市			34	14	9	18									75
石岡市			6	0	0	6									12
結城市			6	0	0	0									6
龍ヶ崎市			0	0	0	12									12
下妻市			8	0	0	0									8
常陸太田市			0	2	0	0									2
高萩市			4	0	1	0									5
北茨城市			0	0	0	0									0
笠間市			0	0	1	3									4
取手市			1	1	24	8									34
牛久市			226	13	2	4									245
つくば市			58	104	124	81									367
ひたちなか市			24	8	55	22									109
鹿嶋市			2	16	18	2									38
潮来市			2	18	3	14									37
守谷市			0	8	2	2									12
常陸大宮市			0	0	0	0									0
那珂市			0	0	0	0									0
筑西市			6	0	10	0									16
坂東市			0	0	8	20									28
稲敷市			0	0	0	13									13
かすみがうら市			0	0	0	0									0
桜川市			0	0	0	0									0
神栖市			11	37	22	54									124
行方市			0	0	0	0									0
鉾田市			0	0	0	0									0
つくばみらい市			0	0	0	4									4
小美玉市			0	0	8	0									8
常総市			13	0	0	0									13
茨城町			0	0	8	0									8
大洗町			0	0	0	0									0
城里町			0	0	0	0									0
東海村			9	0	14	37									60
大子町			1	0	0	0									1
美浦村			0	0	0	0									0
阿見町			0	0	0	26									26
河内町			0	0	0	0									0
八千代町			0	0	0	0									0
五霞町			0	0	0	0									0
境町			0	0	0	6									6
利根町			0	0	0	0									0
茨城県計			447	334	409	430									1,620

平成31年茨城県 市区町村別・月別 分譲戸建 新設住宅着工戸数

分譲戸建

マーキング例 :0戸 :1~25戸 :26~50戸 :51戸~

		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成31年計
水戸市		28	22	26	36									112
日立市		3	17	4	4									28
土浦市		19	12	5	43									79
古河市		14	24	27	35									100
石岡市		2	8	4	6									20
結城市		2	0	3	3									8
龍ヶ崎市		8	4	7	14									33
下妻市		0	0	0	0									0
常陸太田市		3	5	5	3									16
高萩市		2	0	4	1									7
北茨城市		5	1	1	6									13
笠間市		3	6	3	1									13
取手市		5	9	24	10									48
牛久市		2	13	3	13									31
つくば市		24	33	59	17									133
ひたちなか市		9	14	15	19									57
鹿嶋市		1	0	13	2									16
潮来市		0	0	2	0									2
守谷市		13	15	7	5									40
常陸大宮市		0	0	5	0									5
那珂市		1	0	15	2									18
筑西市		0	10	0	4									14
坂東市		0	0	0	0									0
稲敷市		0	0	0	0									0
かすみがうら市		4	1	0	5									10
桜川市		4	0	0	0									4
神栖市		6	2	1	4									13
行方市		0	0	0	0									0
鉾田市		0	0	1	0									1
つくばみらい市		3	16	20	6									45
小美玉市		6	3	5	3									17
常総市		0	3	8	0									11
茨城町		0	0	1	0									1
大洗町		0	2	2	4									8
城里町		0	0	0	0									0
東海村		5	1	3	1									10
大子町		0	0	0	0									0
美浦村		0	0	0	1									1
阿見町		18	11	2	12									43
河内町		0	0	0	0									0
八千代町		0	0	0	0									0
五霞町		0	0	0	0									0
境町		0	0	0	4									4
利根町		0	0	0	0									0
茨城県計		190	232	275	264									961

平成31年茨城県 市区町村別・月別 マンション 新設住宅着工戸数

マンション

マーキング例 □:0戸 □:1~25戸 □:26~50戸 □:51戸~

			1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成31年計
水戸市			0	0	0	0									0
日立市			0	0	0	0									0
土浦市			0	0	0	89									89
古河市			0	0	0	0									0
石岡市			0	0	0	0									0
結城市			0	0	0	0									0
龍ヶ崎市			0	0	0	0									0
下妻市			0	0	0	0									0
常陸太田市			0	0	0	0									0
高萩市			0	0	0	0									0
北茨城市			0	0	0	0									0
笠間市			0	0	0	0									0
取手市			0	0	0	0									0
牛久市			0	0	0	0									0
つくば市			0	0	0	0									0
ひたちなか市			0	0	0	0									0
鹿嶋市			0	0	0	0									0
潮来市			0	0	0	0									0
守谷市			0	0	0	0									0
常陸大宮市			0	0	0	0									0
那珂市			0	0	0	0									0
筑西市			0	0	0	0									0
坂東市			0	0	0	0									0
稲敷市			0	0	0	0									0
かすみがうら市			0	0	0	0									0
桜川市			0	0	0	0									0
神栖市			0	0	0	0									0
行方市			0	0	0	0									0
鉾田市			0	0	0	0									0
つくばみらい市			0	0	0	0									0
小美玉市			0	0	0	0									0
常総市			0	0	0	0									0
茨城町			0	0	0	0									0
大洗町			0	0	0	0									0
城里町			0	0	0	0									0
東海村			0	0	0	0									0
大子町			0	0	0	0									0
美浦村			0	0	0	0									0
阿見町			0	0	0	0									0
河内町			0	0	0	0									0
八千代町			0	0	0	0									0
五霞町			0	0	0	0									0
境町			0	0	0	0									0
利根町			0	0	0	0									0
茨城県計			0	0	0	89									89

平成31年4月 茨城県 市区町村別・月別 新設住宅着工戸数 51戸～エリア分布図

凡例

持家: ●

貸家: ▲

分譲戸建: ■

分譲マンション: ☆



月報：埼玉県・市区町村別住宅着工表 平成31年4月版

新興商事株式会社では標記の資料をまとめましたのでご案内申し上げます。

新興商事株式会社では、国土交通省の建築着工統計調査報告を基に市区町村別・月別・新設着工戸数の表を作成しました。各市区町村の着工戸数の動向の把握や、いつ供給するべきか、何戸供給するべきか等の施策立案等の様々な場面で利用価値が高いと考えられます。ぜひご活用下さい。

■平成31年3月と平成31年4月の着工戸数の変化

- ・持家(主に注文住宅)の着工戸数は増加した。(+22.36%)
- ・貸家(賃貸マンション・アパート)の着工戸数は減少した。(▲7.74%)
- ・分譲戸建の着工戸数は増加した。(+10.20%)
- ・分譲マンションの着工戸数は増加した。(+23.92%)

●着工数ランク別の市区町村数増減比較(平成31年3月と平成31年4月の比較)

着工数ランク 住宅種類	0戸ランク 市区町村数	1～25戸 ランク 市区町村数	26～50戸 ランク 市区町村数	51戸～ ランク 市区町村数	3月と4月の着工戸数変化(次頁以降参照)		
					平成31年 3月 着工戸数	平成31年 4月 着工戸数	
持家	増加	減少	増加	増加	1,087	1,330	243戸増 (+22.36%)
貸家	増加	減少	横ばい	減少	1,447	1,335	112戸減 (▲7.74%)
分譲戸建	増加	減少	増加	横ばい	1,235	1,361	126戸増 (+10.20%)
分譲マンション	増加	横ばい	減少	増加	209	259	50戸増 (+23.92%)

※詳細は持家、貸家、分譲戸建、分譲マンションの各着工戸数表の頁をご覧ください

■データ出典 / 国土交通省建築着工統計調査報告

■本資料作成 / 上記資料をもとに新興商事株式会社にて作成

平成31年埼玉県 市区町村別・月別 持家 新設住宅着工戸数

マーキング例 □:0戸 □:1~25戸 □:26~50戸 □:51戸~

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成31年計
さいたま市	198	207	146	213									764
西区	27	14	20	25									86
北区	17	27	17	23									84
大宮区	12	18	18	14									62
見沼区	36	33	16	37									122
中央区	10	14	10	14									48
桜浦区	12	9	4	10									35
浦和区	20	20	17	24									81
南区	23	28	10	18									79
緑区	25	19	16	25									85
岩槻区	16	25	18	23									82
川越市	92	54	67	39									252
熊谷市	40	34	49	51									174
川口市	91	93	80	60									324
行田市	21	12	22	25									80
秩父市	11	12	19	17									59
所沢市	60	51	36	38									185
飯能市	17	28	15	27									87
加須市	25	35	26	13									99
本庄市	7	16	9	16									48
東松山市	27	33	16	26									102
春日部市	42	36	31	41									150
狭山市	23	33	24	38									118
羽生市	12	16	14	23									65
鴻巣市	32	22	23	46									123
深谷市	31	42	24	47									144
上尾市	29	22	61	52									164
草加市	32	16	28	28									104
越谷市	31	57	27	95									210
蕨市	9	2	10	4									25
戸田市	7	7	13	14									41
入間市	43	23	22	30									118
朝霞市	11	9	17	14									51
志木市	8	9	10	13									40
和光市	5	7	4	5									21
新座市	24	27	12	31									94
桶川市	19	9	20	24									72
久喜市	37	34	31	44									146
北本市	9	17	8	15									49
八潮市	4	14	9	11									38
富士見市	23	12	15	14									64
三郷市	6	22	9	18									55
蓮田市	18	13	17	10									58
坂戸市	8	21	23	17									69
幸手市	4	9	2	9									24
鶴ヶ島市	13	16	10	13									52
日高市	8	10	15	17									50
吉川市	5	9	8	7									29
ふじみ野市	17	14	14	22									67
白岡市	10	14	3	13									40
伊奈町	4	15	8	4									31
三芳町	5	5	2	1									13
毛呂山町	2	7	1	8									18
越生町	1	2	1	2									6
滑川町	8	13	7	3									31
嵐山町	3	6	3	4									16
小川町	0	5	3	6									14
川島町	5	5	7	1									18
吉見町	3	2	7	6									18
鳩山町	5	4	1	3									13
ときがわ町	1	3	1	2									7
横瀬町	2	3	2	9									16
皆野町	1	2	1	2									6
長瀬町	1	2	3	4									10
小鹿野町	1	1	1	1									4
小東秩父村	0	0	0	0									0
美里町	4	2	2	6									14
神川町	1	0	4	0									5
上里町	7	8	6	8									29
寄居町	5	5	9	6									25
官代町	23	16	11	4									54
杉戸町	6	6	9	4									25
松伏町	2	4	9	6									21
埼玉県計	1,199	1,233	1,087	1,330									4,849

平成31年埼玉県 市区町村別・月別 貸家 新設住宅着工戸数

マーキング例 □:0戸 □:1~25戸 □:26~50戸 □:51戸~

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成31年計
さいたま市	400	298	411	380									1,489
西区	21	55	54	32									162
北区	23	30	57	22									132
大宮区	114	14	48	68									244
見沼区	13	24	57	25									119
中央区	58	60	17	57									192
桜区	6	0	21	31									58
浦和区	56	74	123	19									272
南区	61	14	28	34									137
緑区	1	15	0	76									92
岩槻区	47	12	6	16									81
川越市	30	27	62	21									140
熊谷市	16	52	18	22									108
川口市	245	156	161	167									729
行田市	10	0	6	0									16
秩父市	0	1	10	0									11
所沢市	42	19	37	86									184
飯能市	32	0	0	0									32
加須市	2	5	3	32									42
本庄市	4	8	0	24									36
東松山市	4	0	4	24									32
春日部市	12	42	36	34									124
狭山市	10	25	15	9									59
羽生市	18	0	1	17									36
鴻巣市	38	0	57	12									107
深谷市	0	16	4	17									37
上尾市	39	0	34	28									101
草加市	37	27	20	52									136
越谷市	35	49	25	28									137
蕨市	65	30	64	0									159
戸田市	77	5	149	59									290
入間市	31	0	16	0									47
朝霞市	38	42	29	47									156
志木市	0	0	19	0									19
和光市	0	0	45	16									61
新座市	18	20	10	54									102
桶川市	2	0	16	6									24
久喜市	1	47	15	8									71
北本市	0	0	0	6									6
八潮市	36	80	30	21									167
富士見市	15	14	25	41									95
三郷市	40	12	39	0									91
蓮田市	0	18	10	21									49
坂戸市	0	0	10	0									10
幸手市	16	22	0	0									38
鶴ヶ島市	2	56	8	0									66
日高市	10	0	12	6									28
吉川市	11	12	6	0									29
ふじみ野市	16	19	24	14									73
白岡市	6	40	0	11									57
伊奈町	0	8	4	45									57
三芳町	0	0	0	0									0
毛呂山町	0	9	12	10									31
越生町	0	0	0	0									0
滑川町	0	0	0	0									0
嵐山町	0	0	0	1									1
小川町	0	0	0	12									12
川島町	0	0	0	0									0
吉見町	0	0	0	0									0
鳩山町	0	0	0	0									0
ときがわ町	0	0	0	0									0
横瀬町	6	0	0	0									6
皆野町	0	0	0	0									0
長瀨町	0	0	0	0									0
小鹿野町	0	0	0	0									0
小東秩父村	0	0	0	0									0
美里町	4	0	0	0									4
神川町	0	0	0	0									0
上里町	0	0	0	0									0
寄居町	4	0	0	0									4
官代町	10	0	0	4									14
杉戸町	0	4	0	0									4
松伏町	0	0	0	0									0
埼玉県計	1,382	1,163	1,447	1,335									5,327

平成31年埼玉県 市区町村別・月別 分譲戸建住宅 新設住宅着工戸数

マーキング例 □:0戸 □:1~25戸 □:26~50戸 □:51戸~

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成31年計
さいたま市	324	391	274	303									1,292
西区	30	52	32	34									148
北区	31	22	24	21									98
大宮区	56	18	26	22									122
見沼区	48	59	56	45									208
中央区	16	18	21	8									63
桜区	8	55	8	32									103
浦和区	26	24	28	38									116
南区	49	40	33	46									168
緑区	47	69	27	37									180
岩槻区	13	34	19	20									86
川越市	62	33	47	37									179
熊谷市	11	13	32	13									69
川口市	148	135	168	125									576
行田市	2	10	9	7									28
秩父市	0	1	0	2									3
所沢市	53	60	43	21									177
飯能市	6	11	3	17									37
加須市	15	11	32	2									60
本庄市	2	15	6	13									36
東松山市	21	6	9	5									41
春日部市	52	47	55	65									219
狭山市	14	20	12	29									75
羽生市	0	4	3	15									22
鴻巣市	21	25	19	39									104
深谷市	10	15	25	31									81
上尾市	53	16	63	45									177
草加市	61	27	40	61									189
越谷市	61	51	52	91									255
蕨市	19	8	28	7									62
戸田市	8	17	15	20									60
入間市	32	16	31	17									96
朝霞市	12	33	31	48									124
志木市	17	12	7	16									52
和光市	10	9	5	1									25
新座市	27	66	16	67									176
桶川市	4	10	8	16									38
久喜市	15	23	20	22									80
北本市	11	9	11	32									63
八潮市	23	10	7	31									71
富士見市	14	13	15	20									62
三郷市	15	20	14	35									84
蓮田市	25	5	19	12									61
坂戸市	4	12	5	22									43
幸手市	1	6	7	1									15
鶴ヶ島市	4	5	7	7									23
日高市	0	8	3	4									15
吉川市	9	11	4	9									33
ふじみ野市	11	18	39	20									88
白岡市	5	6	3	7									21
伊奈町	2	7	8	1									18
三芳町	1	1	4	5									11
毛呂山町	1	1	2	0									4
越生町	0	1	0	2									3
滑川町	3	0	9	0									12
嵐山町	0	1	4	0									5
小川町	0	0	0	0									0
川島町	0	0	0	2									2
吉見町	0	1	0	0									1
鳩山町	0	0	2	0									2
ときがわ町	0	0	0	0									0
横瀬町	0	0	0	1									1
皆野町	0	1	0	0									1
長瀨町	0	0	0	0									0
小鹿野町	0	0	0	0									0
東秩父村	0	0	0	0									0
美里町	2	0	0	0									2
神川町	0	1	2	3									6
上里町	3	2	3	2									10
寄居町	1	2	0	0									3
官代町	11	6	3	0									20
杉戸町	1	2	9	4									16
伏松町	6	3	2	6									17
埼玉県計	1,213	1,237	1,235	1,361									5,046

平成31年埼玉県市区町村別・月別 マンション 新設住宅着工戸数

マーキング例 □:0戸 □:1~25戸 □:26~50戸 □:51戸~



	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成31年計
さいたま市	48	411	31	79									569
西区	0	0	0	0									0
北区	0	0	0	0									0
大宮区	0	411	0	0									411
見沼区	0	0	0	0									0
中央区	0	0	0	0									0
桜区	0	0	31	0									31
浦和区	48	0	0	79									127
南区	0	0	0	0									0
緑区	0	0	0	0									0
岩槻区	0	0	0	0									0
川越市	0	0	0	0									0
熊谷市	0	0	0	0									0
川口市	0	118	0	180									298
行田市	0	0	0	0									0
秩父市	0	0	0	0									0
所沢市	49	0	0	0									49
飯能市	0	0	0	0									0
加須市	0	0	0	0									0
本庄市	0	0	0	0									0
東松山市	0	0	0	0									0
春日部市	0	0	0	0									0
狭山市	0	0	0	0									0
羽生市	0	0	0	0									0
鴻巣市	0	0	0	0									0
深谷市	0	0	0	0									0
上尾市	0	0	138	0									138
草加市	0	0	0	0									0
越谷市	179	0	0	0									179
蕨市	0	0	0	0									0
戸田市	0	0	40	0									40
入間市	0	0	0	0									0
朝霞市	0	0	0	0									0
志木市	0	0	0	0									0
和光市	0	0	0	0									0
新座市	0	0	0	0									0
桶川市	0	0	0	0									0
久喜市	0	0	0	0									0
北本市	0	0	0	0									0
八潮市	0	0	0	0									0
富士見市	0	0	0	0									0
三郷市	0	0	0	0									0
蓮田市	0	0	0	0									0
坂戸市	0	0	0	0									0
幸手市	0	0	0	0									0
鶴ヶ島市	0	0	0	0									0
日高市	0	0	0	0									0
吉川市	0	0	0	0									0
ふじみ野市	0	0	0	0									0
白岡市	0	0	0	0									0
伊奈町	0	0	0	0									0
三芳町	0	0	0	0									0
毛呂山町	0	0	0	0									0
越生町	0	0	0	0									0
滑川町	0	0	0	0									0
嵐山町	0	0	0	0									0
小川町	0	0	0	0									0
川島町	0	0	0	0									0
吉見町	0	0	0	0									0
鳩山町	0	0	0	0									0
ときがわ町	0	0	0	0									0
横瀬町	0	0	0	0									0
皆野町	0	0	0	0									0
長瀨町	0	0	0	0									0
小鹿野町	0	0	0	0									0
小東秩父村	0	0	0	0									0
美里町	0	0	0	0									0
神川町	0	0	0	0									0
上里町	0	0	0	0									0
寄居町	0	0	0	0									0
官代町	0	0	0	0									0
杉戸町	0	0	0	0									0
松伏町	0	0	0	0									0
埼玉県計	276	529	209	259									1,273

月報：千葉県・市区町村別住宅着工表 平成31年4月版

新興商事株式会社では標記の資料をまとめましたのでご案内申し上げます。

新興商事株式会社では、国土交通省の建築着工統計調査報告を基に市区町村別・月別・新設着工戸数の表を作成しました。各市区町村の着工戸数の動向の把握や、いつ供給するべきか、何戸供給するべきか等の施策立案等の様々な場面で利用価値が高いと考えられます。ぜひご活用下さい。

■平成31年3月と平成31年4月の着工戸数の変化

- ・持家(主に注文住宅)の着工戸数は増加した。(+23.40%)
- ・貸家(賃貸マンション・アパート)の着工戸数は増加した。(+61.67%)
- ・分譲戸建の着工戸数は増加した。(+43.57%)
- ・分譲マンションの着工戸数は増加した。(+23.56%)

●着工数ランク別の市区町村数増減比較(平成31年3月と平成31年4月の比較)

着工数ランク 住宅種類	0戸ランク 市区町村数	1~25戸 ランク 市区町村数	26~50戸 ランク 市区町村数	51戸~ ランク 市区町村数	3月と4月の着工戸数変化(次頁以降参照)		
					平成31年 3月 着工戸数	平成31年 4月 着工戸数	
持家	横ばい	減少	増加	増加	953	1,176	223戸増(+23.40%)
貸家	減少	増加	横ばい	減少	934	1,510	576戸増(+61.67%)
分譲戸建	減少	横ばい	減少	増加	824	1,183	359戸増(+43.57%)
分譲マンション	横ばい	減少	横ばい	増加	365	451	86戸増(+23.56%)

※詳細は持家、貸家、分譲戸建、分譲マンションの各着工戸数表の頁をご覧ください

■データ出典 / 国土交通省建築着工統計調査報告

■本資料作成 / 上記資料をもとに新興商事株式会社にて作成

平成31年千葉県 市区町村別・月別 持家 新設住宅着工戸数

持家

マーキング例 □:0戸 □:1~25戸 □:26~50戸 □:51戸~

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成31年計
千葉市	151	226	135	90									602
中央区	25	28	25	31									109
花見川区	21	33	16	1									71
稲毛区	39	68	27	9									143
若葉区	38	58	34	10									140
緑区	28	34	31	36									129
美浜区	0	5	2	3									10
銚子市	11	11	8	14									44
川口市	76	46	55	81									258
船橋市	68	57	48	116									289
館山市	9	19	8	15									51
木更津市	38	45	35	26									144
松戸市	54	52	50	76									232
野田市	29	32	24	38									123
茂原市	16	23	21	34									94
成田市	20	21	15	35									91
佐倉市	25	22	21	24									92
東金市	11	7	8	5									31
旭市	19	15	9	22									65
習志野市	26	14	16	14									70
柏市	67	60	61	104									292
勝浦市	4	3	3	2									12
原市	33	76	78	29									216
流山市	31	57	37	73									198
八千代市	39	49	34	30									152
我孫子市	9	26	23	23									81
鴨川市	11	1	5	8									25
鎌ヶ谷市	16	8	15	9									48
君津市	7	21	10	11									49
富津市	13	17	4	13									47
浦安市	16	9	9	11									45
四街道市	23	23	30	34									110
袖ヶ浦市	31	30	21	43									125
八街市	10	14	9	16									49
印西市	33	37	31	37									138
白井市	4	11	5	4									24
富里市	8	8	4	21									41
南房総市	14	8	13	12									47
匝瑳市	6	5	6	8									25
香取市	14	13	21	20									68
山武市	10	9	20	7									46
いすみ市	7	12	5	14									38
大網白里市	17	9	16	14									56
酒々井町	4	0	4	2									10
栄町	4	4	2	2									12
神崎町	0	3	0	0									3
多古町	8	1	4	2									15
東庄町	1	4	4	5									14
九十九里町	1	1	3	0									5
芝山町	6	0	1	3									10
横芝光町	5	5	4	6									20
一宮町	6	1	8	4									19
睦沢町	0	1	0	1									2
長生村	4	2	3	5									14
白子町	5	1	1	5									12
長柄町	0	0	1	0									1
長南町	1	2	0	1									4
大多喜町	1	1	2	1									5
御宿町	2	1	2	5									10
鋸南町	0	3	1	1									5
千葉県計	1,024	1,126	953	1,176									4,279

平成31年千葉県 市区町村別・月別 貸家 新設住宅着工戸数

貸家

マーキング例 □:0戸 □:1~25戸 □:26~50戸 □:51戸~

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成31年計
千葉市	216	644	135	155									1,150
中央区	63	126	60	103									352
花見川区	94	139	8	28									269
稲毛区	34	205	26	6									271
若葉区	21	151	35	4									211
緑区	4	13	6	14									37
美浜区	0	10	0	0									10
銚子市	0	0	0	5									5
市川市	104	103	86	230									523
船橋市	174	139	51	232									596
館山市	0	10	0	0									10
木更津市	20	41	66	6									133
松戸市	118	132	66	129									445
野田市	18	27	6	23									74
茂原市	4	21	6	9									40
成田市	40	99	12	99									250
佐倉市	8	6	16	6									36
東金市	0	0	0	25									25
旭市	0	0	16	10									26
習志野市	47	48	34	53									182
柏市	146	81	90	59									376
勝浦市	0	0	0	0									0
市原市	25	55	90	21									191
流山市	64	73	52	174									363
八千代市	63	47	0	48									158
我孫子市	0	10	4	6									20
鴨川市	0	0	0	0									0
鎌ヶ谷市	74	6	18	5									103
君津市	0	16	2	24									42
富津市	0	0	0	28									28
浦安市	26	16	67	50									159
四街道市	2	30	36	4									72
袖ヶ浦市	26	23	40	36									125
八街市	17	8	0	0									25
印西市	0	0	4	0									4
白井市	0	0	0	0									0
富里市	0	0	28	18									46
南房総市	0	0	0	0									0
匝瑳市	0	0	8	0									8
香取市	2	0	0	28									30
山武市	0	0	0	0									0
いすみ市	4	0	0	1									5
大網白里市	0	0	0	20									20
酒々井町	16	0	0	0									16
栄町	8	0	0	0									8
神崎町	0	0	1	0									1
多古町	0	0	0	0									0
東庄町	8	0	0	0									8
九十九里町	0	0	0	0									0
芝山町	0	0	0	4									4
横芝光町	0	0	0	0									0
一宮町	0	0	0	2									2
睦沢町	0	0	0	0									0
長生村	0	0	0	0									0
白子町	0	0	0	0									0
長柄町	0	0	0	0									0
長南町	0	0	0	0									0
大多喜町	0	0	0	0									0
御宿町	0	0	0	0									0
鋸南町	0	0	0	0									0
千葉県計	1,230	1,635	934	1,510									5,309

平成31年千葉県 市区町村別・月別 分譲戸建住宅 新設住宅着工戸数

分譲戸建

マーキング例 □:0戸 □:1~25戸 □:26~50戸 □:51戸~

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成31年計
千葉市	177	269	94	62									602
中央区	11	26	12	19									68
花見川区	49	47	12	4									112
稲毛区	42	66	18	13									139
若葉区	48	91	34	4									177
緑区	19	27	13	12									71
美浜区	8	12	5	10									35
銚子市	1	0	2	0									3
市川市	108	74	105	111									398
船橋市	103	103	64	125									395
館山市	0	6	5	6									17
木更津市	17	26	15	26									84
松戸市	76	112	78	161									427
野田市	23	28	17	49									117
茂原市	3	2	2	2									9
成田市	11	24	29	14									78
佐倉市	8	20	17	18									63
東金市	7	19	5	22									53
旭市	0	3	0	4									7
習志野市	19	13	24	34									90
柏市	132	93	102	170									497
勝浦市	0	0	0	0									0
市原市	19	42	24	2									87
流山市	31	43	39	83									196
八千代市	34	66	26	55									181
我孫子市	32	16	10	18									76
鴨川市	0	1	1	0									2
鎌ヶ谷市	14	8	39	16									77
君津市	2	12	4	2									20
富津市	2	3	14	43									62
浦安市	22	27	24	21									94
四街道市	27	18	12	17									74
袖ヶ浦市	13	10	6	5									34
八街市	7	6	2	4									19
印西市	49	86	49	86									270
白井市	9	6	0	7									22
富里市	5	1	4	4									14
南房総市	1	1	1	1									4
匝瑳市	3	0	2	2									7
香取市	1	2	0	0									3
山武市	1	1	1	1									4
いすみ市	0	3	0	1									4
大網白里市	10	4	3	8									25
酒々井町	3	0	2	2									7
栄町	1	1	0	0									2
神崎町	0	0	0	0									0
多古町	1	0	0	0									1
東庄町	0	0	0	0									0
九十九里町	0	0	0	0									0
芝山町	0	0	0	0									0
横芝光町	0	1	0	1									2
一宮町	0	0	0	0									0
睦沢町	0	0	0	0									0
長生村	0	0	0	0									0
白子町	1	1	2	0									4
長柄町	0	0	0	0									0
長南町	0	0	0	0									0
大多喜町	0	0	0	0									0
御宿町	0	0	0	0									0
鋸南町	0	0	0	0									0
千葉県計	973	1,151	824	1,183									4,131

平成31年千葉県 市区町村別・月別 マンション 新設住宅着工戸数

マンション

マーキング例 □:0戸 □:1~25戸 □:26~50戸 □:51戸~

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成31年計
千葉市	83	331	0	0									414
中央区	47	0	0	0									47
花見川区	0	0	0	0									0
稲毛区	36	0	0	0									36
若葉区	0	0	0	0									0
緑区	0	0	0	0									0
美浜区	0	331	0	0									331
銚子市	0	0	0	0									0
市川市	64	12	0	244									320
船橋市	0	209	0	207									416
館山市	0	0	0	0									0
木更津市	0	0	0	0									0
松戸市	0	0	0	0									0
野田市	0	0	0	0									0
茂原市	0	0	0	0									0
成田市	0	0	0	0									0
佐倉市	0	0	0	0									0
東金市	0	0	0	0									0
旭市	0	0	0	0									0
習志野市	0	0	1	0									1
柏市	58	166	364	0									588
勝浦市	0	0	0	0									0
市原市	0	0	0	0									0
流山市	0	0	0	0									0
八千代市	0	0	0	0									0
我孫子市	0	0	0	0									0
鴨川市	0	0	0	0									0
鎌ヶ谷市	0	0	0	0									0
君津市	0	0	0	0									0
富津市	0	0	0	0									0
浦安市	88	0	0	0									88
四街道市	0	0	0	0									0
袖ヶ浦市	0	0	0	0									0
八街市	0	0	0	0									0
印西市	0	0	0	0									0
白井市	0	0	0	0									0
富里市	0	0	0	0									0
南房総市	0	0	0	0									0
匝瑳市	0	0	0	0									0
香取市	0	0	0	0									0
山武市	0	0	0	0									0
いすみ市	0	0	0	0									0
大網白里市	0	0	0	0									0
酒々井町	0	0	0	0									0
栄町	0	0	0	0									0
神崎町	0	0	0	0									0
多古町	0	0	0	0									0
東庄町	0	0	0	0									0
九十九里町	0	0	0	0									0
芝山町	0	0	0	0									0
横芝光町	0	0	0	0									0
一宮町	0	0	0	0									0
睦沢町	0	0	0	0									0
長生村	0	0	0	0									0
白子町	0	0	0	0									0
長柄町	0	0	0	0									0
長南町	0	0	0	0									0
大多喜町	0	0	0	0									0
御宿町	0	0	0	0									0
鋸南町	0	0	0	0									0
千葉県計	293	718	365	451									1,827

平成31年4月 千葉県 市区町村別・月別 新設住宅着工戸数 51戸～エリア分布図

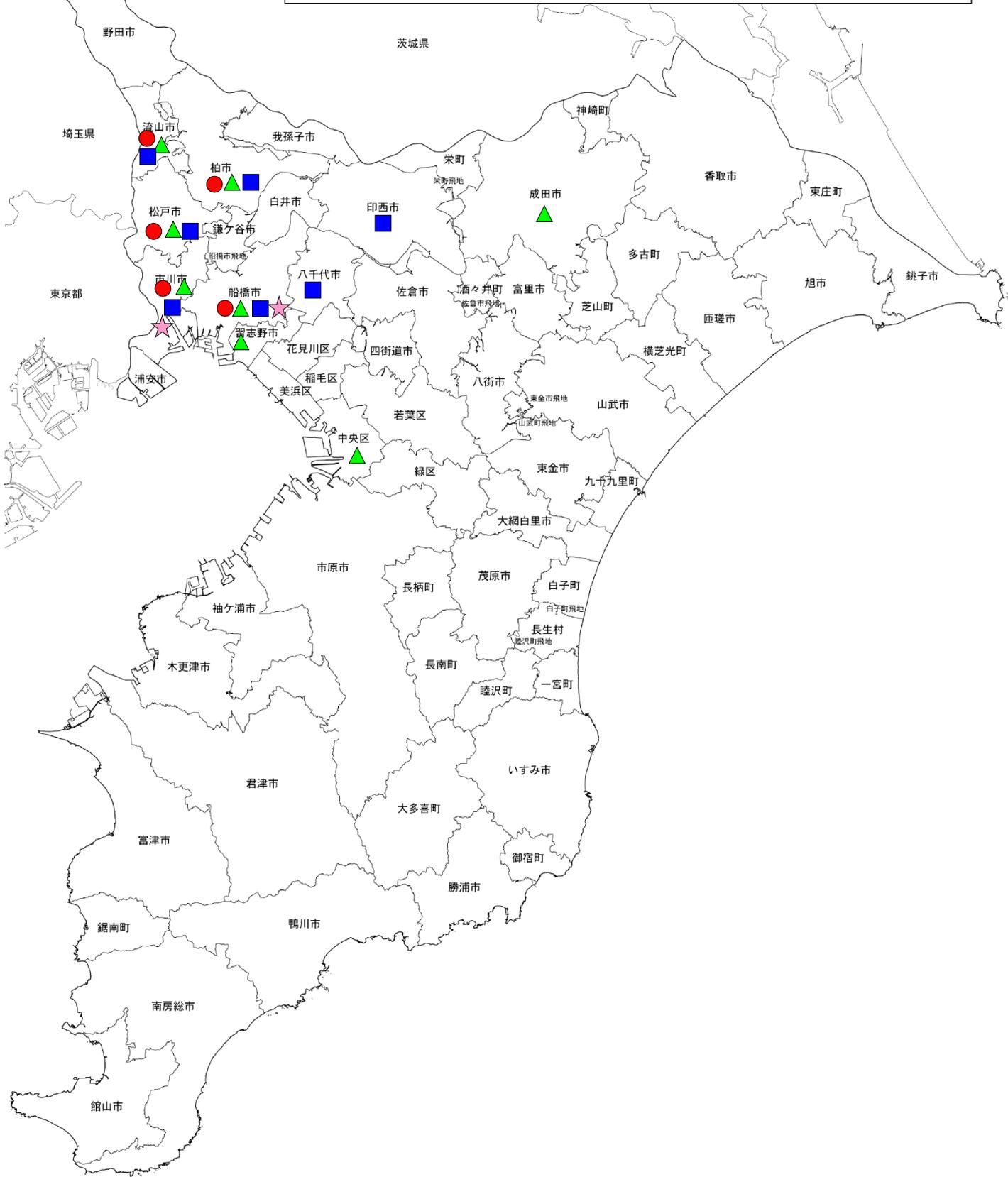
凡例

持家: ●

貸家: ▲

分譲戸建: ■

分譲マンション: ☆



月報：東京都・市区町村別住宅着工表 平成31年4月版

新興商事株式会社では標記の資料をまとめましたのでご案内申し上げます。

新興商事株式会社では、国土交通省の建築着工統計調査報告を基に市区町村別・月別・新設着工戸数の表を作成しました。各市区町村の着工戸数の動向の把握や、いつ供給するべきか、何戸供給するべきか等の施策立案等の様々な場面で利用価値が高いと考えられます。ぜひご活用下さい。

■平成31年3月と平成31年4月の着工戸数の変化

- ・持家(主に注文住宅)の着工戸数は減少した。(▲10.91%)
- ・貸家(賃貸マンション・アパート)の着工戸数は減少した。(▲8.68%)
- ・分譲戸建の着工戸数は増加した。(+2.11%)
- ・分譲マンションの着工戸数は減少した。(▲53.08%)

●着工数ランク別の市区町村数増減比較(平成31年3月と平成31年4月の比較)

着工数ランク 住宅種類	0戸ランク 市区町村数	1~25戸 ランク 市区町村数	26~50戸 ランク 市区町村数	51戸~ ランク 市区町村数	3月と4月の着工戸数変化(次頁以降参照)		
					平成31年 3月 着工戸数	平成31年 4月 着工戸数	
持家	増加	減少	減少	減少	1,347	1,200	147戸減(▲10.91%)
貸家	減少	増加	減少	横ばい	6,119	5,588	531戸減(▲8.68%)
分譲戸建	増加	増加	減少	横ばい	1,565	1,598	33戸増(+2.11%)
分譲マンション	増加	増加	減少	横ばい	6,183	2,901	3282戸減(▲53.08%)

※詳細は持家、貸家、分譲戸建、分譲マンションの各着工戸数表の頁をご覧ください

■データ出典 / 国土交通省建築着工統計調査報告

■本資料作成 / 上記資料をもとに新興商事株式会社にて作成

平成31年東京都 市区町村別・月別 持家 新設住宅着工戸数

持家

マーキング例 :0戸 :1~25戸 :26~50戸 :51戸~

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成31年計
特別区部	644	743	794	745									2,926
千代田区	4	1	0	0									5
中央区	0	1	1	9									11
港区	6	6	8	4									24
新宿区	14	13	20	13									60
文京区	13	17	28	29									87
台東区	11	8	13	4									36
墨田区	11	16	18	20									65
江東区	22	19	19	18									78
品川区	36	41	41	22									140
目黒区	26	28	28	31									113
大田区	46	68	55	55									224
世田谷区	115	117	135	90									457
渋谷区	15	17	8	11									51
中野区	18	31	24	26									99
杉並区	62	83	69	91									305
豊島区	28	22	40	21									111
北区	22	28	26	45									121
荒川区	10	23	14	19									66
板橋区	23	19	31	21									94
練馬区	52	74	78	76									280
足立区	37	46	51	59									193
葛飾区	33	33	42	41									149
江戸川区	40	32	45	40									157
八王子市	58	69	49	36									212
立川市	26	25	15	21									87
武蔵野市	11	17	20	19									67
三鷹市	16	26	30	17									89
青梅市	15	15	11	22									63
府中市	15	27	34	33									109
昭島市	9	10	25	11									55
調布市	19	23	28	16									86
町田市	80	55	61	23									219
小金井市	13	21	10	12									56
小平市	22	18	20	22									82
日野市	24	14	26	36									100
東村山市	7	10	15	30									62
国分寺市	16	14	12	16									58
国立市	8	7	25	12									52
福生市	8	5	8	11									32
狛江市	5	7	21	4									37
東大和市	6	6	22	3									37
清瀬市	4	4	3	13									24
東久留米市	28	12	8	14									62
武蔵村山市	15	9	16	11									51
多摩市	5	6	10	3									24
稲城市	4	14	18	7									43
羽村市	6	11	9	8									34
あきる野市	13	16	18	12									59
西東京市	23	19	17	27									86
瑞穂町	5	4	7	6									22
日の出町	4	4	4	5									17
檜原村	0	0	0	0									0
奥多摩町	0	0	2	0									2
大島町	1	0	4	5									10
大利島村	0	0	0	0									0
新島村	1	0	3	0									4
神津島村	0	0	1	0									1
三宅村	0	0	0	0									0
御蔵島村	0	0	0	0									0
八丈町	0	11	1	0									12
青ヶ島村	0	0	0	0									0
小笠原村	0	0	0	0									0
東京都計	1,111	1,222	1,347	1,200									4,880

平成31年東京都 市区町村別・月別 貸家 新設住宅着工戸数

貸家

マーキング例 □:0戸 □:1~25戸 □:26~50戸 □:51戸~

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成31年計
特別区部	3,772	4,343	4,980	4,324									17,419
千代田区	77	68	1	32									178
中央区	222	23	17	41									303
港区	109	61	233	67									470
新宿区	168	346	273	154									941
文京区	31	68	78	290									467
台東区	145	186	290	99									720
墨田区	75	84	254	153									566
江東区	137	159	64	124									484
品川区	171	209	422	68									870
目黒区	133	144	94	78									449
大田区	152	434	462	265									1,313
世田谷区	487	254	285	399									1,425
渋谷区	102	154	166	65									487
中野区	96	359	141	259									855
杉並区	221	169	217	286									893
豊島区	137	133	550	194									1,014
北区	270	124	141	170									705
荒川区	14	110	59	46									229
板橋区	265	144	382	271									1,062
練馬区	222	324	211	230									987
足立区	228	300	256	739									1,523
葛飾区	114	222	195	209									740
江戸川区	196	268	189	85									738
八王子市	87	53	85	21									246
立川市	73	11	115	65									264
武蔵野市	11	20	62	158									251
三鷹市	61	32	69	40									202
青梅市	0	12	10	12									34
府中市	99	45	133	36									313
昭島市	40	12	114	24									190
調布市	23	78	53	418									572
町田市	114	113	30	26									283
小金井市	36	36	4	48									124
小平市	39	44	16	69									168
日野市	17	6	194	67									284
東村山市	20	0	2	14									36
国分寺市	15	20	59	27									121
国立市	23	20	33	37									113
福生市	15	9	13	2									39
狛江市	13	3	11	13									40
東大和市	133	4	3	4									144
清瀬市	21	0	6	8									35
東久留米市	20	12	0	12									44
武蔵村山市	0	0	6	21									27
多摩市	0	6	17	74									97
稲城市	20	0	39	8									67
羽村市	0	4	3	0									7
あきる野市	0	0	15	6									21
西東京市	4	58	37	44									143
瑞穂町	0	0	2	10									12
日の出町	0	0	0	0									0
檜原村	0	0	0	0									0
奥多摩町	0	0	0	0									0
大島町	0	0	0	0									0
利島村	0	0	0	0									0
新島村	0	0	0	0									0
神津島村	0	0	2	0									2
三宅村	0	0	2	0									2
御蔵島村	0	0	0	0									0
八丈町	0	0	4	0									4
青ヶ島村	0	0	0	0									0
小笠原村	0	0	0	0									0
東京都計	4,656	4,941	6,119	5,588									21,304

平成31年東京都 市区町村別・月別 分譲戸建 新設住宅着工戸数

分譲戸建

マーキング例 :0戸 :1~25戸 :26~50戸 :51戸~

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成31年計
特別区部	736	742	806	816									3,100
千代田区	0	0	0	0									0
中央区	1	0	0	0									1
港区	0	4	0	1									5
新宿区	9	5	10	17									41
文京区	9	4	5	9									27
台東区	2	4	1	3									10
墨田区	14	18	22	27									81
江東区	19	21	13	17									70
品川区	29	15	15	9									68
目黒区	9	7	4	21									41
大田区	75	66	76	82									299
世田谷区	65	65	36	72									238
渋谷区	4	1	4	11									20
中野区	28	25	26	20									99
杉並区	71	75	101	71									318
豊島区	22	30	22	10									84
北区	17	28	24	29									98
荒川区	7	28	23	20									78
板橋区	50	30	58	47									185
練馬区	93	90	109	105									397
足立区	113	81	84	120									398
葛飾区	47	67	63	79									256
江戸川区	52	78	110	46									286
八王子市	49	75	48	69									241
立川市	27	29	29	32									117
武蔵野市	5	5	12	37									59
三鷹市	13	41	17	36									107
青梅市	16	38	20	24									98
府中市	14	34	48	50									146
昭島市	19	23	30	6									78
調布市	23	90	53	40									206
町田市	152	103	87	60									402
小金井市	18	37	16	37									108
小平市	22	29	28	49									128
日野市	34	59	54	38									185
東村山市	61	50	28	65									204
国分寺市	25	27	22	21									95
国立市	11	13	12	11									47
福生市	7	11	5	6									29
狛江市	12	13	34	13									72
東大和市	9	19	21	6									55
清瀬市	15	17	8	4									44
東久留米市	26	33	34	78									171
武蔵村山市	40	20	28	34									122
多摩市	5	13	18	5									41
稲城市	33	10	20	4									67
羽村市	13	9	11	10									43
あきる野市	14	15	14	2									45
西東京市	29	33	62	30									154
瑞穂町	1	4	0	13									18
日の出町	0	3	0	2									5
檜原村	0	0	0	0									0
奥多摩町	0	0	0	0									0
大島町	0	0	0	0									0
利島村	0	0	0	0									0
新島村	0	0	0	0									0
神津島村	0	0	0	0									0
三宅村	0	0	0	0									0
御蔵島村	0	0	0	0									0
八丈町	0	0	0	0									0
青ヶ島村	0	0	0	0									0
小笠原村	0	0	0	0									0
東京都計	1,429	1,595	1,565	1,598									6,187

平成31年東京都 市区町村別・月別 マンション 新設住宅着工戸数

マンション

マーキング例 :0戸 :1~25戸 :26~50戸 :51戸~

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成31年計
特別区部	1,989	1,901	5,627	2,752									12,269
千代田区	32	0	102	66									200
中央区	148	76	2,852	281									3,357
港区	19	138	264	148									569
新宿区	61	34	150	168									413
文京区	8	83	80	30									201
台東区	209	303	232	408									1,152
墨田区	116	279	117	169									681
江東区	196	0	136	280									612
品川区	75	196	0	0									271
目黒区	76	46	48	96									266
大田区	106	0	176	287									569
世田谷区	0	31	73	45									149
渋谷区	0	38	87	0									125
中野区	0	0	304	0									304
杉並区	44	34	37	0									115
豊島区	35	20	304	14									373
北区	87	239	38	69									433
荒川区	0	67	0	224									291
板橋区	481	68	130	273									952
練馬区	40	173	89	0									302
足立区	35	76	218	115									444
葛飾区	123	0	78	56									257
江戸川区	98	0	112	23									233
八王子市	297	0	0	0									297
立川市	0	0	51	38									89
武蔵野市	0	130	0	21									151
三鷹市	106	44	0	56									206
青梅市	0	0	0	0									0
府中市	0	0	182	0									182
昭島市	0	0	0	0									0
調布市	305	52	0	0									357
町田市	0	0	116	0									116
小金井市	0	0	0	0									0
小平市	0	0	0	0									0
日野市	0	0	71	0									71
東村山市	0	0	0	0									0
国分寺市	0	0	0	0									0
国立市	0	0	0	0									0
福生市	0	0	0	0									0
狛江市	0	0	0	34									34
東大和市	0	0	0	0									0
清瀬市	0	0	0	0									0
東久留米市	0	0	0	0									0
武蔵村山市	0	0	0	0									0
多摩市	0	0	0	0									0
稲城市	0	0	136	0									136
羽村市	0	0	0	0									0
あきる野市	0	0	0	0									0
西東京市	0	0	0	0									0
瑞穂町	0	0	0	0									0
日の出町	0	0	0	0									0
檜原村	0	0	0	0									0
奥多摩町	0	0	0	0									0
大島町	0	0	0	0									0
利島村	0	0	0	0									0
新島村	0	0	0	0									0
神津島村	0	0	0	0									0
三宅村	0	0	0	0									0
御蔵島村	0	0	0	0									0
八丈町	0	0	0	0									0
青ヶ島村	0	0	0	0									0
小笠原村	0	0	0	0									0
東京都計	2,697	2,127	6,183	2,901									13,908

月報：神奈川県・市区町村別住宅着工表 平成31年4月版

新興商事株式会社では標記の資料をまとめましたのでご案内申し上げます。

新興商事株式会社では、国土交通省の建築着工統計調査報告を基に市区町村別・月別・新設着工戸数の表を作成しました。各市区町村の着工戸数の動向の把握や、いつ供給するべきか、何戸供給するべきか等の施策立案等の様々な場面で利用価値が高いと考えられます。ぜひご活用下さい。

■平成31年3月と平成31年4月の着工戸数の変化

- ・持家(主に注文住宅)の着工戸数は増加した。(+45.35%)
- ・貸家(賃貸マンション・アパート)の着工戸数は増加した。(+88.95%)
- ・分譲戸建の着工戸数は増加した。(+32.86%)
- ・分譲マンションの着工戸数は増加した。(+19.37%)

●着工数ランク別の市区町村数増減比較(平成31年3月と平成31年4月の比較)

着工数ランク 住宅種類	0戸ランク 市区町村数	1～25戸 ランク 市区町村数	26～50戸 ランク 市区町村数	51戸～ ランク 市区町村数	3月と4月の着工戸数変化(次頁以降参照)		
					平成31年 3月 着工戸数	平成31年 4月 着工戸数	
持家	減少	減少	減少	増加	1,065	1,548	483戸増(+45.35%)
貸家	増加	減少	横ばい	増加	1,828	3,454	1626戸増(+88.95%)
分譲戸建	減少	減少	増加	増加	1,345	1,787	442戸増(+32.86%)
分譲マンション	減少	横ばい	横ばい	増加	1,213	1,448	235戸増(+19.37%)

※詳細は持家、貸家、分譲戸建、分譲マンションの各着工戸数表の頁をご覧ください

■データ出典 / 国土交通省建築着工統計調査報告

■本資料作成 / 上記資料をもとに新興商事株式会社にて作成

平成31年神奈川県 市区町村別・月別 持家 新設住宅着工戸数

持家

マーキング例 :0戸 :1~25戸 :26~50戸 :51戸~

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成31年計
横浜市	325	333	280	283									1,221
鶴見区	27	19	23	22									91
神奈川区	21	30	14	23									88
西区	7	5	3	3									18
中区	11	10	8	11									40
南区	12	7	21	18									58
保土ヶ谷区	12	19	13	16									60
磯子区	13	12	12	7									44
金沢区	16	13	13	9									51
港北区	32	30	31	28									121
戸塚区	20	22	21	20									83
港南区	23	12	14	12									61
旭区	22	22	27	18									89
緑区	11	14	13	15									53
瀬谷区	29	25	10	14									78
栄区	12	12	14	14									52
泉区	16	27	15	19									77
青葉区	25	36	17	17									95
都筑区	16	18	11	17									62
川崎市	68	99	154	278									599
川崎区	0	20	19	27									66
幸区	11	14	26	32									83
中原区	12	20	40	44									116
高津区	11	15	19	29									74
多摩区	12	10	16	54									92
宮前区	4	12	24	36									76
麻生区	18	8	10	56									92
相模原市	75	79	96	109									359
緑区	17	22	31	32									102
中央区	33	21	35	40									129
南区	25	36	30	37									128
横須賀市	35	59	50	55									199
平塚市	43	36	41	83									203
鎌倉市	34	24	35	59									152
藤沢市	133	67	55	144									399
小田原市	45	52	70	69									236
茅ヶ崎市	49	43	49	60									201
逗子市	12	5	21	23									61
三浦市	4	3	1	11									19
秦野市	43	39	26	36									144
厚木市	43	50	44	69									206
大和市	35	25	29	26									115
伊勢原市	16	14	15	37									82
海老名市	11	14	14	24									63
座間市	21	25	17	20									83
南足柄市	5	9	4	14									32
綾瀬市	13	14	9	18									54
葉山町	11	5	6	15									37
寒川町	11	5	12	18									46
大磯町	6	11	8	17									42
二宮町	10	11	3	12									36
中井町	5	1	1	5									12
大井町	8	3	3	10									24
松田町	1	3	1	7									12
山北町	3	0	2	5									10
開成町	4	7	7	20									38
箱根町	0	4	2	4									10
真鶴町	4	2	0	3									9
湯河原町	1	8	3	4									16
愛川町	12	4	7	8									31
清川村	0	0	0	2									2
神奈川県計	1,086	1,054	1,065	1,548									4,753

平成31年神奈川県 市区町村別・月別 貸家 新設住宅着工戸数

貸家

マーキング例 □:0戸 □:1~25戸 □:26~50戸 □:51戸~

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成31年計
横浜市	1,004	1,029	528	815									3,376
鶴見区	132	63	66	70									331
神奈川区	99	127	84	193									503
西区	42	18	6	27									93
中区	33	27	44	15									119
南区	141	60	36	37									274
保土ヶ谷区	52	39	67	36									194
磯子区	25	25	28	15									93
金沢区	24	57	25	35									141
港北区	145	100	18	71									334
戸塚区	31	35	10	23									99
港南区	40	18	28	15									101
旭区	27	120	23	21									191
緑谷区	42	69	27	0									138
瀬谷区	20	11	4	80									115
栄区	13	20	16	0									49
泉区	16	161	12	34									223
青葉区	117	21	19	74									231
都筑区	5	58	15	69									147
川崎市	341	578	654	1,492									3,065
川崎区	106	160	244	263									773
幸区	22	65	72	59									218
中原区	67	106	107	225									505
高津区	14	189	76	100									379
多摩区	101	25	106	494									726
宮前区	0	27	19	124									170
麻生区	31	6	30	227									294
相模原市	61	62	121	137									381
緑区	6	24	19	10									59
中央区	19	16	72	56									163
南区	36	22	30	71									159
横須賀市	5	44	29	27									105
平塚市	40	6	14	299									359
鎌倉市	32	4	29	44									109
藤沢市	91	157	62	190									500
小田原市	36	60	60	37									193
茅ヶ崎市	6	30	58	43									137
逗子市	8	0	8	22									38
三浦市	0	8	10	0									18
秦野市	21	47	31	45									144
厚木市	51	28	31	48									158
大和市	73	117	76	110									376
伊勢原市	28	18	10	36									92
海老名市	17	35	42	46									140
座間市	14	12	26	21									73
南足柄市	0	0	0	0									0
綾瀬市	0	0	4	2									6
葉山町	8	6	0	0									14
寒川町	8	8	15	13									44
大磯町	3	0	5	2									10
二宮町	0	0	0	0									0
中井町	0	0	0	0									0
大井町	24	0	1	6									31
松田町	0	0	0	0									0
山北町	0	0	0	0									0
開成町	24	6	0	10									40
箱根町	8	30	2	9									49
真鶴町	0	0	0	0									0
湯河原町	0	0	12	0									12
愛川町	0	1	0	0									1
清川村	0	0	0	0									0
神奈川県計	1,903	2,286	1,828	3,454									9,471

平成31年神奈川県 市区町村別・月別 分譲戸建 新設住宅着工戸数

分譲戸建

マーキング例 :0戸 :1~25戸 :26~50戸 :51戸~

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成31年計
横浜市	756	552	536	600									2,444
鶴見区	61	67	51	55									234
神奈川区	51	39	31	39									160
西区	20	7	8	7									42
中区	10	7	13	20									50
南区	27	18	23	30									98
保土ヶ谷区	46	47	35	68									196
磯子区	44	23	20	19									106
金沢区	20	16	9	28									73
港北区	85	60	23	35									203
戸塚区	76	35	57	61									229
港南区	70	20	57	32									179
旭区	60	40	47	39									186
緑谷区	32	33	27	27									119
瀬谷区	28	42	21	32									123
栄区	35	16	17	18									86
泉区	24	39	21	23									107
青葉区	62	35	23	54									174
都筑区	5	8	53	13									79
川崎市	118	137	282	378									915
川崎区	11	18	50	45									124
幸区	5	9	16	16									46
中原区	14	28	36	43									121
高津区	4	23	37	46									110
多摩区	40	17	48	79									184
宮前区	17	23	60	73									173
麻生区	27	19	35	76									157
相模原市	76	61	120	103									360
緑区	8	9	14	24									55
中央区	25	28	62	37									152
南区	43	24	44	42									153
横須賀市	95	72	67	88									322
平塚市	22	26	34	62									144
鎌倉市	26	15	22	16									79
藤沢市	159	57	34	143									393
小田原市	14	4	15	14									47
茅ヶ崎市	41	32	32	92									197
逗子市	9	11	19	21									60
三浦市	1	2	0	2									5
秦野市	26	12	8	20									66
厚木市	24	12	20	48									104
大和市	19	15	34	38									106
伊勢原市	2	10	4	6									22
海老名市	19	16	28	28									91
座間市	34	18	21	43									116
南足柄市	3	0	15	9									27
綾瀬市	10	18	13	16									57
葉山町	4	1	1	10									16
寒川町	30	13	25	21									89
大磯町	8	1	6	7									22
二宮町	1	0	0	2									3
中井町	0	1	0	0									1
大井町	0	3	0	4									7
大松町	0	1	1	0									2
山北町	1	0	0	0									1
開成町	17	2	6	5									30
箱根町	2	0	0	0									2
真鶴町	0	1	0	0									1
湯河原町	0	1	0	1									2
愛川町	8	3	2	10									23
清川村	0	0	0	0									0
神奈川県計	1,525	1,097	1,345	1,787									5,754

平成31年神奈川県 市区町村別・月別 マンション 新設住宅着工戸数

マンション

マーキング例 □:0戸 □:1~25戸 □:26~50戸 □:51戸~

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成31年計
横浜市	510	758	679	582									2,529
鶴見区	0	41	0	72									113
神奈川区	0	0	0	0									0
西区	0	29	0	0									29
中区	20	30	0	162									212
南区	114	40	0	162									316
保土ヶ谷区	0	49	0	186									235
磯子区	0	0	0	0									0
金沢区	0	0	0	0									0
港北区	0	417	83	0									500
戸塚区	0	54	439	0									493
港南区	0	0	0	0									0
旭区	0	0	0	0									0
緑谷区	0	64	0	0									64
瀬谷区	0	0	0	0									0
栄区	0	0	157	0									157
泉区	0	0	0	0									0
青葉区	376	0	0	0									376
都筑区	0	34	0	0									34
川崎市	77	104	303	578									1,062
川崎区	0	0	0	122									122
幸区	0	0	85	113									198
中原区	0	0	135	0									135
高津区	0	70	0	143									213
多摩区	0	34	43	0									77
宮前区	0	0	40	200									240
麻生区	77	0	0	0									77
相模原市	0	70	159	36									265
緑区	0	0	0	0									0
中央区	0	0	0	0									0
南区	0	70	159	36									265
横須賀市	0	0	0	0									0
平塚市	0	0	0	0									0
鎌倉市	0	0	0	0									0
藤沢市	39	0	72	0									111
小田原市	0	32	0	0									32
茅ヶ崎市	0	0	0	0									0
逗子市	0	0	0	0									0
三浦市	0	0	0	0									0
秦野市	0	0	0	0									0
厚木市	0	107	0	222									329
大和市	0	604	0	30									634
伊勢原市	0	0	0	0									0
海老名市	0	0	0	0									0
座間市	0	0	0	0									0
南足柄市	0	0	0	0									0
綾瀬市	0	0	0	0									0
葉山町	55	0	0	0									55
寒川町	0	0	0	0									0
大磯町	0	0	0	0									0
二宮町	0	0	0	0									0
中井町	0	0	0	0									0
大井町	0	0	0	0									0
松田町	0	0	0	0									0
山北町	0	0	0	0									0
開成町	0	0	0	0									0
箱根町	0	0	0	0									0
真鶴町	0	0	0	0									0
湯河原町	0	0	0	0									0
愛川町	0	0	0	0									0
清川村	0	0	0	0									0
神奈川県計	681	1,675	1,213	1,448									5,017

