

関係者各位

新興商事株式会社

問合せ先：堀江、水野

Tel：03-3631-1130

メール：info@shinkocorp.co.jp

ホームページ：<https://www.shinkocorp.co.jp/>

月報：埼玉県・市区町村別住宅着工表 平成30年9月版

新興商事株式会社では標記の資料をまとめましたのでご案内申し上げます。

新興商事株式会社では、国土交通省の建築着工統計調査報告を基に市区町村別・月別・新設着工戸数の表を作成しました。各市区町村の着工戸数の動向の把握や、いつ供給するべきか、何戸供給するべきか等の施策立案等の様々な場面で利用価値が高いと考えられます。ぜひご活用下さい。

■平成29年8月と平成30年9月の着工戸数の変化

- ・持家(主に注文住宅)の着工戸数は増加した。(6.90%)
- ・貸家(賃貸マンション・アパート)の着工戸数は減少した。(▲19.56%)
- ・分譲戸建の着工戸数は減少した。(▲3.14%)
- ・分譲マンションの着工戸数は減少した。(▲78.56%)

●着工数ランク別の市区町村数増減比較(平成30年8月と平成30年9月の比較)

着工数ランク 住宅種類	0戸ランク 市区町村数	1~25戸 ランク 市区町村数	26~50戸 ランク 市区町村数	51戸~ ランク 市区町村数	8月と9月の着工戸数変化(次頁以降参照)		
					平成30年 8月 着工戸数	平成30年 9月 着工戸数	
持家	横ばい	減少	減少	増加	1,247	1,333	86戸増(+6.90%)
貸家	増加	増加	横ばい	減少	1,866	1,501	365戸減(▲19.56%)
分譲戸建	増加	減少	増加	増加	1,339	1,297	42戸減(▲3.14%)
分譲マンション	増加	横ばい	減少	減少	1,278	274	1004戸減(▲78.56%)

※詳細は持家、貸家、分譲戸建、分譲マンションの各着工戸数表の頁をご覧ください

■データ出典 / 国土交通省建築着工統計調査報告

■本資料作成 / 上記資料をもとに株式会社TSON住宅市場データ室にて作成

平成30年埼玉県 市区町村別・月別 持家 新設住宅着工戸数

持家

マーキング例 □:0戸 □:1~25戸 □:26~50戸 □:51戸~

		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成30年計
さいたま市		180	163	131	184	183	302	218	216	260	0	0	0	1,837
西	区	18	12	10	19	24	45	29	29	33				219
北	区	19	29	8	12	20	34	12	17	21				172
大宮	区	15	10	12	15	12	24	14	27	23				152
見沼	区	23	19	27	23	22	59	41	17	31				262
中央	区	5	7	8	12	7	16	5	9	21				90
桜浦	区	9	6	7	9	9	10	11	11	11				83
南	区	25	16	19	25	20	32	34	30	38				239
緑	区	20	17	12	24	21	20	19	21	26				180
岩槻	区	24	23	20	25	23	37	26	37	25				240
川越	市	22	24	8	20	25	25	27	18	31				200
熊谷	市	87	65	26	87	122	76	67	71	71				672
川口	市	32	36	53	54	45	51	44	47	66				428
行田	市	56	61	62	51	59	54	50	71	51				515
秩父	市	8	18	23	21	23	24	13	26	20				176
所沢	市	8	11	12	24	18	18	20	15	21				147
飯能	市	45	56	45	54	60	72	58	41	35				466
加須	市	23	8	17	27	20	24	21	24	22				186
本庄	市	31	26	22	34	22	24	32	35	29				255
東松山	市	40	24	6	40	13	21	16	26	15				201
春日部	市	23	22	18	29	26	16	32	30	33				229
狭山	市	37	31	27	18	17	36	44	25	35				270
羽生	市	21	27	12	36	32	28	27	32	35				250
鴻巣	市	14	16	6	11	7	20	12	12	18				116
深谷	市	16	24	8	40	18	52	24	22	28				232
上尾	市	36	44	34	34	41	41	34	25	58				347
草加	市	43	27	35	42	25	59	36	38	43				348
越谷	市	29	17	21	25	19	20	37	20	23				211
蕨	市	42	48	33	52	58	55	58	40	52				438
戸田	市	12	0	3	16	11	5	11	8	8				74
入間	市	6	8	8	12	18	19	8	17	2				98
朝霞	市	28	12	25	38	24	37	34	32	27				257
志木	市	8	11	12	15	17	22	16	17	14				132
和光	市	9	4	9	8	11	13	8	8	7				77
新座	市	6	4	4	6	7	3	6	7	4				47
桶川	市	9	9	12	22	32	17	25	23	25				174
久喜	市	12	10	10	18	12	20	19	9	14				124
北本	市	33	45	19	23	41	35	41	33	42				312
八潮	市	12	11	8	17	7	17	16	13	16				117
富士見	市	13	13	7	9	9	18	12	8	10				99
三郷	市	19	13	16	20	20	16	16	11	17				148
蓮田	市	13	20	5	26	10	15	18	21	16				144
坂戸	市	9	15	10	13	17	9	15	14	19				121
幸手	市	13	19	18	22	17	18	23	21	17				168
鶴ヶ島	市	11	12	11	7	5	6	8	9	6				75
日高	市	17	8	10	7	19	13	17	8	12				111
吉川	市	11	13	7	10	10	19	12	10	16				108
ふじみ野	市	8	8	1	18	14	7	7	12	8				83
白岡	市	7	7	23	8	22	14	6	10	14				111
伊奈	町	11	9	11	10	9	19	10	15	14				108
三芳	町	9	12	9	1	15	6	0	31	14				97
毛呂山	町	2	2	5	5	8	6	2	10	6				46
越生	町	0	3	4	4	6	7	7	9	7				47
滑川	町	2	0	3	3	2	2	1	2	1				16
嵐山	町	3	10	5	5	2	7	9	8	12				61
小川	町	0	6	4	5	2	7	3	5	3				35
川島	町	3	5	3	6	3	2	4	2	3				31
吉見	町	2	1	3	6	4	5	5	2	5				33
鳩山	町	2	8	2	3	1	3	5	4	7				35
とぎがわ	町	1	2	5	2	1	3	0	1	1				16
横瀬	町	1	0	1	2	2	2	0	2	2				12
皆野	町	3	2	3	2	1	3	1	0	0				15
長瀬	町	2	1	2	5	2	2	4	1	3				22
小鹿野	町	0	0	1	3	3	0	1	3	1				12
東秩父	村	2	2	3	1	1	1	2	3	1				16
美里	町	0	0	0	0	1	0	0	0	0				1
神川	町	3	4	0	2	3	0	1	9	1				23
上里	町	4	2	2	3	4	1	0	3	6				25
寄居	町	12	8	6	3	8	11	9	4	3				64
宮代	町	3	9	7	9	14	12	9	7	13				83
杉戸	町	10	9	2	4	16	10	2	8	5				66
松伏	町	2	11	5	5	6	8	9	5	9				60
埼玉	県計	1,105	1,072	896	1,270	1,253	1,436	1,250	1,247	1,333	0	0	0	10,862

平成30年埼玉県 市区町村別・月別 貸家 新設住宅着工戸数

貸家

マーキング例 □:0戸 □:1~25戸 □:26~50戸 □:51戸~

		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成30年計
さいたま市		550	482	345	516	468	681	488	505	553	0	0	0	4,588
西	区	33	88	44	76	32	0	10	15	44				342
北	区	64	39	15	43	84	82	62	18	38				445
大宮	区	78	87	38	70	75	83	72	54	74				631
見沼	区	101	69	21	73	27	44	69	52	33				489
中央	区	54	27	55	21	41	108	27	96	109				538
桜浦	区	55	54	0	27	29	33	0	30	52				280
和	区	91	39	67	90	52	70	60	144	80				693
南	区	36	37	57	60	110	183	100	45	59				687
緑	区	38	2	36	28	14	59	25	49	30				281
岩槻	区	0	40	12	28	4	19	63	2	34				202
川越	市	57	93	45	91	220	88	80	111	37				822
熊谷	市	10	46	11	25	38	45	36	52	46				309
川口	市	251	320	126	288	147	205	122	146	94				1,699
行田	市	4	0	24	0	6	44	0	16	0				94
秩父	市	12	5	3	8	0	7	2	0	4				41
所沢	市	63	67	78	108	45	71	147	59	80				718
飯能	市	9	0	4	24	8	0	0	13	10				68
加須	市	26	18	0	34	8	0	0	16	20				122
本庄	市	48	6	10	19	11	24	18	29	10				175
東松山	市	0	30	10	0	20	24	10	24	6				124
春日	市	18	46	11	19	37	27	44	26	39				267
狭山	市	9	33	6	30	20	11	20	12	24				165
羽生	市	30	15	32	44	0	16	0	1	18				156
鴻巣	市	22	0	0	22	0	32	8	4	0				88
深谷	市	12	47	4	6	23	12	12	0	19				135
上尾	市	55	45	55	48	6	39	15	55	36				354
草加	市	88	58	89	114	66	86	96	40	76				713
越谷	市	85	212	86	60	51	75	103	16	86				774
蕨	市	46	0	0	56	138	66	72	69	23				470
戸田	市	49	42	51	96	88	50	23	106	8				513
入間	市	32	16	28	0	26	51	83	46	8				290
朝霞	市	65	10	77	37	29	34	35	60	25				372
志木	市	66	3	30	9	6	32	39	34	31				250
和光	市	6	0	94	40	83	95	27	47	34				426
新座	市	17	63	8	6	89	0	41	16	30				270
桶川	市	0	33	15	25	12	32	0	0	2				119
久喜	市	8	26	40	38	53	27	56	39	34				321
北本	市	3	0	6	0	0	0	0	0	0				9
八潮	市	60	60	2	101	51	45	54	34	0				407
富士見	市	42	21	35	6	27	132	60	66	39				428
三郷	市	5	61	33	150	28	122	75	40	4				518
蓮田	市	44	0	15	12	17	8	0	24	5				125
坂戸	市	58	76	0	30	22	15	28	20	16				265
幸手	市	0	0	20	6	0	6	0	8	12				52
ケ	市	43	11	17	9	51	16	32	8	24				211
日高	市	0	0	6	31	0	8	0	0	14				59
吉川	市	0	9	0	22	3	30	0	51	0				115
ふじみ	市	28	0	9	58	35	5	13	4	10				162
白岡	市	9	0	2	0	0	4	0	29	14				58
伊奈	町	0	0	6	0	21	0	0	26	2				55
三芳	町	12	28	0	29	0	1	0	0	0				70
毛呂山	町	8	22	0	10	0	0	4	0	0				44
越生	町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
滑川	町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
嵐山	町	3	25	11	0	6	0	6	0	0				51
小川	町	0	0	0	0	10	0	0	0	0				10
川島	町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
吉見	町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
鳩山	町	0	0	0	0	0	10	8	0	0				18
と	町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
横	町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
皆	町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
長	町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
小	町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
東	町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
美	町	4	0	6	0	6	0	0	0	0				16
神	町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
上	町	6	0	0	1	8	8	1	0	0				24
寄	町	0	10	0	8	0	4	0	10	8				40
宮	町	2	12	21	0	0	0	0	0	0				35
杉	町	12	0	4	0	0	2	4	0	0				22
松	町	0	0	0	0	0	8	0	4	0				12
埼玉	県計	1,977	2,051	1,475	2,236	1,983	2,298	1,862	1,866	1,501	0	0	0	17,249

平成30年埼玉県 市区町村別・月別 分譲戸建住宅 新設住宅着工戸数

分譲戸建

マーキング例 □:0戸 □:1~25戸 □:26~50戸 □:51戸~

		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成30年計
さいたま市		296	291	252	345	297	355	232	292	356	0	0	0	2,716
西	区	33	35	39	21	53	50	32	50	66				379
北	区	24	28	10	24	17	33	15	27	43				221
大宮	区	9	25	11	27	20	9	17	14	14				146
見沼	区	23	31	45	46	22	84	69	35	34				389
中央	区	19	8	7	16	9	8	11	14	32				124
桜浦	区	11	6	12	7	14	32	6	16	22				126
南和	区	25	26	33	53	37	12	14	30	29				259
南緑	区	51	34	25	46	39	44	25	32	40				336
岩槻	区	67	52	34	72	55	40	22	58	55				455
川越	市	34	46	36	33	31	43	21	16	21				281
熊谷	市	53	50	37	46	106	64	52	50	38				496
川口	市	17	28	4	17	26	12	23	18	23				168
行田	市	138	122	70	115	88	120	118	151	102				1,024
秩父	市	8	15	4	26	13	5	4	18	14				107
所沢	市	2	2	1	1	3	0	3	1	2				15
飯能	市	36	50	53	83	39	48	78	45	35				467
加須	市	14	7	7	11	21	11	10	13	8				102
本庄	市	21	46	10	39	16	12	26	36	11				217
東松山	市	9	4	0	10	0	5	6	15	5				54
春日部	市	1	4	5	9	12	0	9	14	10				64
狭山	市	41	36	26	14	15	56	43	48	73				352
狭羽	市	6	27	13	32	7	29	29	26	6				175
鴻巣	市	4	4	1	5	3	17	4	3	7				48
深谷	市	11	20	8	29	27	18	9	21	27				170
上尾	市	19	11	7	7	10	9	20	17	18				118
草加	市	36	31	71	42	21	98	53	82	41				475
越谷	市	34	40	56	32	25	23	67	53	27				357
蕨	市	41	87	34	72	96	74	76	41	71				592
戸田	市	16	5	4	13	21	23	20	4	3				109
入間	市	6	8	6	18	19	17	23	9	3				109
朝霞	市	29	24	19	18	34	23	21	25	20				213
志木	市	15	13	11	40	15	28	27	38	39				226
和光	市	23	11	13	12	10	8	21	10	19				127
新座	市	5	3	11	19	12	8	12	20	12				102
桶川	市	28	25	10	37	38	46	58	68	55				365
久喜	市	8	25	10	24	10	11	10	17	28				143
北本	市	28	35	13	17	31	18	26	12	38				218
八潮	市	10	11	2	19	5	14	17	11	14				103
富士見	市	17	10	6	14	20	24	10	18	18				137
蓮田	市	26	24	43	19	22	31	64	11	28				268
坂戸	市	28	32	27	50	34	33	24	37	39				304
幸手	市	10	8	8	17	4	13	9	3	16				88
鶴ヶ島	市	8	17	13	21	5	4	20	17	5				110
日高	市	12	2	0	10	9	9	11	1	5				59
吉川	市	5	4	8	28	1	12	7	12	10				87
ふじみ野	市	2	0	7	5	0	0	5	4	2				25
白岡	市	13	11	1	19	4	19	6	5	14				92
伊奈	町	19	16	20	9	13	32	17	11	13				150
三芳	町	18	20	6	5	5	0	0	3	0				57
毛呂山	町	5	12	1	1	10	4	3	8	7				51
越生	町	8	6	9	9	2	4	4	9	0				51
滑川	町	1	3	6	2	1	3	1	1	3				21
嵐山	町	0	0	0	0	1	1	0	1	8				11
小川	町	11	8	28	6	1	0	12	12	1				79
川島	町	0	1	0	0	0	1	0	3	2				7
吉見	町	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
鳩山	町	2	0	0	10	0	2	6	0	1				21
とぎがわ	町	2	0	0	0	0	0	0	0	3				5
横瀬	町	1	1	0	0	0	1	0	1	0				4
長瀬	町	0	0	0	0	2	0	0	0	0				2
鹿野	町	0	0	0	1	0	1	0	0	0				2
東秩父	村	0	0	0	1	0	0	0	0	0				1
美里	町	0	0	0	1	0	0	0	0	0				1
神川	町	0	0	0	0	4	0	0	3	1				8
上里	町	0	0	2	5	0	0	7	0	0				14
寄居	町	3	6	5	7	12	11	10	2	2				58
宮代	町	1	0	0	2	0	2	0	2	8				15
杉戸	町	5	14	1	2	10	5	0	8	0				45
松伏	町	9	6	6	9	2	4	6	8	4				54
埼玉県計		5	13	2	0	8	3	1	1	2				35
埼玉県計		1,166	1,249	957	1,405	1,190	1,371	1,320	1,339	1,297	0	0	0	11,294

平成30年埼玉県 市区町村別・月別 マンション 新設住宅着工戸数

マンション

マーキング例 :0戸 :1~25戸 :26~50戸 :51戸~

		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成30年計
さいたま市		0	125	425	252	226	93	0	1,000	87	0	0	0	2,208
西	区	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
北	区	0	0	51	0	0	27	0	0	0	0	0	0	78
大宮	区	0	0	0	0	0	66	0	1,000	0	0	0	0	1,066
見沼	区	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
中央	区	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
桜浦	区	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
南	区	0	125	34	178	226	0	0	0	87	0	0	0	650
緑	区	0	0	0	74	0	0	0	0	0	0	0	0	74
岩槻	区	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
川越	市	23	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	23
熊谷	市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
川口	市	0	0	0	48	0	316	0	120	0	0	0	0	484
行田	市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
秩父	市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
所沢	市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
飯能	市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
加須	市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
本庄	市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
東松山	市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
春日部	市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
狭山	市	0	0	84	0	0	0	0	0	0	0	0	0	84
羽生	市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
鴻巣	市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
深谷	市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
上尾	市	0	0	0	183	0	0	0	0	0	0	0	0	183
草加	市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
越谷	市	10	0	0	0	0	0	128	0	0	0	0	0	138
蕨	市	0	0	24	0	0	0	0	56	0	0	0	0	80
戸田	市	0	0	0	92	42	0	0	55	0	0	0	0	189
入間	市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
朝霞	市	0	43	0	0	0	158	0	0	115	0	0	0	316
志木	市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
和光	市	0	158	0	0	81	0	0	0	0	0	0	0	239
新座	市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
桶川	市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
久喜	市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
北本	市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
八潮	市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
富士見	市	0	0	0	0	0	93	0	0	72	0	0	0	165
三郷	市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
蓮田	市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
坂戸	市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
幸手	市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
鶴ヶ島	市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
日高	市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
吉川	市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ふじみ野	市	0	0	0	24	0	0	0	47	0	0	0	0	71
白岡	市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
伊奈	町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
三芳	町	0	0	0	0	0	0	125	0	0	0	0	0	125
毛呂山	町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
越生	町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
滑川	町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
嵐山	町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
小川	町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
川島	町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
吉見	町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
鳩山	町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
とぎがわ	町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
横瀬	町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
皆野	町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
長瀬	町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
小鹿野	町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
小東	町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
美里	町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
神川	町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
上里	町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
寄居	町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
宮代	町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
杉戸	町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
松伏	町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
埼玉県計		33	326	533	599	349	660	253	1,278	274	0	0	0	4,305

